

387321-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi ta' ħarsien għall-anzjani – PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED
OJ S 107/2026 05/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

Email: protocollo@pec.asp.cosenza.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36 /2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARREDI E ATTREZZATURE SANITARIE E GESTIONE UNITARIA DEL SERVIZIO, CON TRASFERIMENTO DEL RISCHIO OPERATIVO IN CAPO AL CONCESSIONARIO.

Identifikatur tal-proċedura: 9f3f8953-be9b-4664-b817-1e72b8303ac2

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85311100 Servizi ta' ħarsien għall-anzjani

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: COSENZA (CS)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cosenza (ITF61)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 46 275 435,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36/2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARRED

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DEGLI ARTT. 176 E SS. DEL D.LGS. N. 36 /2023, PER LAFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA S. FRANCESCO DI PAOLA, SITA NEL COMUNE DI SAN NICOLA ARCELLA (CS), GI AUTORIZZATA, ACCREDITATA E OPERATIVA, CON CAPACIT RICETTIVA DI N. 60 POSTI LETTO, COMPRENSIVA DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E MIGLIORAMENTO DELLA STRUTTURA, FORNITURA E POSA IN OPERA DI DOTAZIONI, ARREDI E ATTREZZATURE SANITARIE E GESTIONE UNITARIA DEL SERVIZIO, CON TRASFERIMENTO DEL RISCHIO OPERATIVO IN CAPO AL CONCESSIONARIO.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85311100 Servizi ta' ħarsien għall-anzjani

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Quinto d'obbligo

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: COSENZA (CS)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cosenza (ITF61)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 180 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 46 275 435,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Qualità della gestione socio-assistenziale, personale e benessere degli ospiti

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 35

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Organizzazione, monitoraggio digitale e controllo qualità

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 9

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Servizi alberghieri, comfort e qualità della vita

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 14

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Riammodernamento, manutenzione, sicurezza e sostenibilità

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Certificazioni premiali

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Offerta economica- Rialzo su cannone concessione

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gareappalti.aspcs.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02276>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gareappalti.aspcs.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G02276>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Varjanti: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

Arrangament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR Catanzaro

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Termini previsti dalla legge

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ASP Cosenza - Ufficio Provveditorato

Numru tar-registrazzjoni: 02853720783

Indirizz postali: Viale degli Alimena n. 8

Belt: Cosenza (CS)

Kodiċi postali: 87100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Cosenza (ITF61)

Pajjiż: L-Italja

Email: protocollo@pec.asp.cosenza.it

Telefown: 09848931

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR Catanzaro

Numru tar-registrazzjoni: 97003130792

Indirizz postali: Via De Gasperi n. 76

Belt: CATANZARO (CZ)

Kodiċi postali: 88100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Catanzaro (ITF63)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarcz-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: +39 0961 531411

Fax: +39 0961 531411

Indirizz tal-internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1122a030-1ec5-4fa1-8611-2a96b2aee636 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/06/2026 10:24:12 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 387321-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 107/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 05/06/2026