

389472-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi tat-tindif – SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI MONTEFORTE DALPONE (VR) PER UN PERIODO DI TRE ANNI OLTRE OPZIONI

OJ S 108/2026 08/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli

Email: cuc_consorziolevalli@pec.it

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI MONTEFORTE DALPONE (VR) PER UN PERIODO DI TRE ANNI OLTRE OPZIONI

Deskrizzjoni: SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI MONTEFORTE DALPONE (VR) PER UN PERIODO DI TRE ANNI OLTRE OPZIONI

Identifikatur tal-proċedura: 019d84ad-9874-4a3e-b65b-fe62440395d7

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: MONTEFORTE D'ALPONE (VR)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 271 783,91 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI MONTEFORTE DALPONE (VR) PER UN PERIODO DI TRE ANNI OLTRE OPZIONI

Deskrizzjoni: SERVIZIO DEL SERVIZIO DI PULIZA DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI MONTEFORTE DALPONE (VR) PER UN PERIODO DI TRE ANNI OLTRE OPZIONI

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a 128802,73 al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno trenta giorni prima della scadenza del contratto.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: MONTEFORTE D'ALPONE (VR)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 36 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 271 783,91 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: SVOLGIMENTO E CONTROLLO DEL SERVIZIO

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: CERTIFICAZIONI QUALIFICANTI

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 9

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: STRUMENTI, ATTREZZATURE E MACCHINARI tipologia di attrezzature e metodologia di impiego delle attrezzature:

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 8

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: CONTENIMENTO DEGLI IMPATTI AMBIENTALI LUNGO IL CICLO DI VITA DEL SERVIZIO OFFERTO Adozione di tecniche di pulizia e sanificazione innovative che, garantendo almeno la medesima efficacia in termini di igiene e qualità microbiologica, siano contestualmente migliori anche dal punto di vista ambientale.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: CRITERIO SOCIALE Attuare e a far efficacemente verificare le misure per il benessere organizzativo (v. CAM Criterio Sociale) Relazione descrittiva delle misure di benessere organizzativo descritte e delle relative modalità di verifica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 8

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: SERVIZI MIGLIORATIVI E AGGIUNTIVI LEGATI AL SERVIZIO SENZA ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'ENTE

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Ribasso percentuale su importo posto a base di gara

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cuclevalli-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03450>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://cuclevalli-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G03450>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 29/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Consorzio Le Valli

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Centrale Unica di Committenza Consorzio Le Valli

Numru tar-registrazzjoni: 92003000236

Indirizz postali: Località Crosaron di Villabella n. 18

Belt: SAN BONIFACIO (VR)

Kodiċi postali: 37047

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

Email: cuc_consorziolevalli@pec.it

Telefown: 045 6102928

Fax: 045 7611771

Indirizz tal-internet: <https://www.levalli.vr.it>

Profil tax-xerrej: <https://cuclevalli-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Consorzio Le Valli

Numru tar-registrazzjoni: 92003000236

Indirizz postali: Località CROSARON di Villabella n. 18

Belt: SAN BONIFACIO (VR)

Kodiċi postali: 37047

Sottodiviziġoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

Email: levalli@postecert.it

Telefown: 0456102928

Fax: 0457611771

Indirizz tal-internet: www.levalli.vr.it

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

5b1a56a5-d710-48c8-9f3b-5ae41dca797d-01

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6c145ba5-3d2e-419f-8986-2f178e0a095a - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 04/06/2026 17:09:35 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 389472-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 108/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/06/2026