

## 392412-2026 - Kompetizzjoni

### Franza – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

OJ S 109/2026 09/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

## 1. Xerrej

---

### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Nîmes - Direction de la commande publique

Email: [commande-publique@ville-nimes.fr](mailto:commande-publique@ville-nimes.fr)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

## 2. Proċedura

---

### 2.1. Proċedura

Titlu: MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ÉCOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

Deskrizzjoni: La présente consultation porte sur une mission de maîtrise d'œuvre dans le cadre de l'extension et la restructuration de l'école maternelle Mas des Gardies. Les opérations d'aménagement du Petit Védelin et du Domaine de Védelin ont amené à la création d'un Projet Urbain Partenarial pour créer une extension à l'école maternelle Mas de Gardies dont la carte scolaire a été modifiée avec la création de ce nouveau quartier. L'accroissement de la population sur ce secteur entraîne une modification des effectifs de l'école qui devrait aboutir à la création de 2 classes complémentaires. L'école construite à la fin des années 80 ne correspond plus ni au confort d'usage ni au confort thermique que nécessite les nouvelles pédagogies et le changement climatique que nous subissons. La présente consultation a donc pour objet de confier à un maître d'œuvre, le projet d'extension et de restructuration de l'école maternelle du Mas de Gardies. Les missions confiées au maître d'œuvre sont les suivantes : - Mission de base : DIAG, ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, EXE (mission partielle), SYN, DET, AOR et OPC - Mission complémentaire 1 « Coordination des Systèmes de Sécurité Incendie » (SSI) - Mission complémentaire 2 « Suivi de l'optimisation énergétique » Il s'agit d'une opération de construction neuve et de réhabilitation d'un bâtiment au sens des dispositions de l'article R.2431-3 du Code de la commande publique. L'enveloppe financière prévisionnelle affectée à la totalité des travaux est fixée à 2 000 000 euros HT décomposée comme suit : - Partie réhabilitation : 1 200 000 euros HT - Partie construction neuve : 800 000 euros HT La durée prévisionnelle du marché est de 54 mois à compter de la date de notification du marché au titulaire (durée donnée à titre indicatif).

Identifikatur tal-proċedura: 87ffb452-97fb-4819-bc5f-462f38bbbac5

Identifikatur intern: 26MOE001KM

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

#### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

#### **2.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Nîmes

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

#### **2.1.3. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 220 000,00 EUR

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

**Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0001**

Titlu: MISSION DE MAÎTRISE D'ŒUVRE POUR L'EXTENSION ET LA RESTRUCTURATION DE L'ECOLE MATERNELLE MAS DES GARDIES

Deskrizzjoni: Opération d'extension et de restructuration de l'école maternelle Mas des Gardies. Pour la description du lot, se reporter à la description du marché. Une visite sera prévue lors de la phase restreinte "offres" uniquement. Le nombre de candidats admis à participer à la phase restreinte « offres », sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures recevables, est de trois candidats maximum. Le délai de validité des offres : 6 mois. Les documents et éléments d'informations demandés au titre de la candidature sont indiqués dans le règlement de consultation. Critères de sélection des candidatures : - Critère n°1 : 20% de la note totale : Capacité financière du candidat appréciée au regard du chiffre d'affaires - Critère n°2 : 30% de la note totale : Capacités techniques du candidat appréciées au regard de ses effectifs moyens annuels (y compris sous-traitants - en cas de groupement d'entreprises, la totalité des effectifs des membres du groupement sera prise en compte). - Critère n°3 : 50% de la note totale : Capacités professionnelles du candidat appréciées au regard de la qualité des références fournies.

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Le marché n'est pas reconductible. Des options sont prévues au contrat : possibilité de conclure un marché de prestations similaires avec le futur titulaire et clauses de réexamen.

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Nîmes

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 54 Xhur

### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 220 000,00 EUR

### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

#### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Cette procédure se déroule en 2 phases : - Une phase « candidatures » (ouverte) : Sur la base des documents fournis dans le cadre de la présente phase, les candidats sont invités à remettre un dossier de candidature respectant les attendus de l'acheteur public mentionnés dans le règlement de consultation. L'acheteur public, sur la base de l'analyse qui sera réalisée conformément aux critères indiqués dans le règlement, désignera ensuite la liste des candidats admis à présenter une offre. - Une phase « offres » (restreinte) : L'acheteur public adressera aux candidats sélectionnés une invitation à soumissionner qui indiquera le délai de remise des offres. Cette invitation s'accompagnera de la mise à disposition simultanée du dossier de consultation éventuellement complété et mis à jour pour la phase « offres », sur le profil d'acheteur « <http://www.marches-securises.fr> ». La remise des offres se fera exclusivement par voie dématérialisée. Les candidats devront obligatoirement présenter pour la phase "candidatures", sous la forme d'une équipe pluridisciplinaire, les compétences dans les matières suivantes : - Architecture. Cette compétence devra obligatoirement être portée par le mandataire en cas de groupement d'entreprises. - Synthèse. Cette compétence devra obligatoirement être portée par le mandataire en cas de groupement d'entreprises. - Compétence technique en fluides (cf. exclusivité demandée ci-dessous) - Compétence technique en structure (cf. exclusivité demandée ci-dessous) - Compétence technique en courants forts et courants faibles - Économie de la construction - OPC - Paysagiste concepteur - Coordination SSI Cette liste n'est pas limitative ; les candidats pourront s'adjoindre les services de toute compétence complémentaire qu'ils jugeraient utile à la réalisation du projet. Dans ce cas, les éléments à fournir dans la candidature devront être également fournis au titre de cette compétence. En cas de groupement, la forme juridique adoptée est soit celle d'un groupement solidaire, soit celle d'un groupement conjoint. Dans le cas d'un groupement conjoint, l'acheteur public impose que le mandataire du groupement soit solidaire conformément aux dispositions de l'article R.2124-24, alinéa II du Code de la commande publique. En application de l'article R. 2151-7 du Code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels (ou de mandataire d'un groupement) et de membres d'un ou plusieurs groupements. L'acheteur public impose que le mandataire du groupement soit celui qui porte les compétences architecture et synthèse. Compétences exclusives : Par ailleurs, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant en qualité de membres de plusieurs groupements pour les compétences suivantes : compétences techniques en fluides et en structure. Pour toutes les autres compétences, qu'elles soient obligatoires ou facultatives, les entreprises peuvent se présenter en tant que membres de plusieurs groupements.

### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:**

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3  
Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3  
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: 1 - Valeur technique de l'offre : 60% 2 - Prix des prestations : 40%

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Nîmes

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Pour toute information, se rapprocher du Tribunal Administratif de Nîmes.

## 8. Organizzazzjonijiet

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Ville de Nîmes - Direction de la commande publique

Numru tar-registrazzjoni: 21300189400012

Inderizz postali: 1 Rue du Colisée - Colisée 2

Belt: Nîmes

Kodiċi postali: 30947

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

Email: [commande-publique@ville-nimes.fr](mailto:commande-publique@ville-nimes.fr)

Telefown: 0434035700

Inderizz tal-internet: <https://www.nimes.fr/accueil>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

#### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Nîmes

Numru tar-reġistrazzjoni: 13000192800014

Indirizz postali: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Belt: Nîmes cedex 9

Kodiċi postali: 30947

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gard (FRJ12)

Pajjiż: Franza

Email: [greffe.ta-nimes@juradm.fr](mailto:greffe.ta-nimes@juradm.fr)

Telefown: 0466273700

Indirizz tal-internet: <http://nimes.tribunal-administratif.fr>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

### Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 9a79e2dc-df09-49d8-813c-827f4807662e - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 05/06/2026 16:46:14 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 392412-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 109/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 09/06/2026