

398736-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

OJ S 110/2026 10/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: CROUS BFC

Email: achats@crous-bfc.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Deskrizzjoni: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

Identifikatur tal-proċedura: 6de01a9f-d05b-4fbf-acfe-ada9340bca1e

Identifikatur intern: 2026-012-TVX

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Belt: DIJON

Kodiċi postali: 21000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Ce marché est passé selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles L. 2124-4, R. 2124-5, R. 2142-17 et R. 2161-24 à R. 2161-31 du Code de la commande publique. La présente procédure fait suite à la déclaration sans suite de la précédente procédure (avis 26-35730 envoyé au BOAMP le 8 avril 2026 ; Annonce JOUE 242155-2026, parue le 9 avril 2026 ; décision de déclaration sans suite du 3 juin 2026). Le dialogue compétitif se déroule en trois phases (i) une phase candidatures,

(ii) une phase dialogue, (iii) une phase offres finales. Le rendu en phase offres finales sera d'un niveau APS+. Pendant la phase de dialogue, il sera organisé (i) une visite de la parcelle Les Climats, (ii) une ou plusieurs remises de propositions, auditions et séances de dialogue en présence du candidat, (iii) une visite du ou des sites de préfabrication du candidat. La consultation n'est pas ouverte aux variantes. Toutefois, ceci ne fait pas obstacle à ce que les candidats puissent présenter une ou plusieurs solutions alternatives en cours de dialogue. Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisés dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Ligi transfruntiera applikabbli: Sans objet

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 2026-012-TVX

Deskrizzjoni: Marché global de performance pour la construction de logements étudiants - Les Climats à Dijon – Phase 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71200000 Servizzi ta' l-arkitettura u dawk relatati, 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija, 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Il est prévu une tranche optionnelle de 3 ans supplémentaires d'exploitation-maintenance avec engagement sur les performances

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 37 RUE RECTEUR MARCEL BOUCHARD

Belt: DIJON

Kodiċi postali: 21000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 94 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-parteċipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le montant prévisionnel indiqué dans l'avis de publicité correspond à l'enveloppe budgétaire prévisionnelle affectée aux travaux, hors conception, hors exploitation et maintenance, compris le mobilier des chambres. Le délai de validité des offres est fixé à 150 jours à compter de la date limite de réception des offres finales. Conformément aux articles R. 2171-19 et R. 2171-22 du Code de la commande publique, une indemnité de 90 000 €HT est prévue pour indemniser les prestations remises par les soumissionnaires. Les modalités d'attribution et de réduction du montant de la prime sont précisées dans le règlement de la consultation. Le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de passer un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, trois (3) ans maximum à compter de la notification du présent marché public. Par ailleurs, le marché prévoit la mise en oeuvre de clauses de réexamen au sens de l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique. Le Règlement de la consultation fixe les niveaux minimums de capacité ; ils sont indiqués à son article 4.2. Les critères de sélection des candidatures sont fixés à l'article 6.2 du Règlement de la consultation. Le candidat doit se référer au Règlement de la consultation pour prendre connaissance de la totalité des informations complémentaires.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Isem: Coût global de l'offre

Deskrizzjoni: 35 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualité de la réponse architecturale, paysagère et fonctionnelle

Deskrizzjoni: 15 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualité de la réponse technique, notamment solutions de recours à la filière hors-site

Deskrizzjoni: 15 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualité de la réponse environnementale et des engagements de performance

Deskrizzjoni: 15 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Pertinence et qualité de l'offre d'exploitation-maintenance

Deskrizzjoni: 10 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualité de l'organisation de la gestion de chantier

Deskrizzjoni: 5 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Part d'exécution du marché global confiée aux PME

Deskrizzjoni: 5 points

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 03/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3014079&orgAcronyme=f2h>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 15/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: CROUS BFC

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: CROUS BFC
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: CROUS BFC
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: CROUS BFC

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: CROUS BFC
Numru tar-reġistrazzjoni: 13002443300018
Belt: BESANCON
Kodiċi postali: 25000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Doubs (FRC21)
Pajjiż: Franza
Punt ta' kuntatt: SANDRINE BERTHIER
Email: achats@crous-bfc.fr
Telefown: +33381484600
Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE DIJON
Numru tar-reġistrazzjoni: 17210005900010
Dipartiment: 21016
Indirizz postali: 22 RUE D'ASSAS BP 61616
Belt: DIJON
Kodiċi postali: 21016
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Côte-d'Or (FRC11)
Pajjiż: Franza
Telefown: +33380739100
Indirizz tal-internet: <https://dijon.tribunal-administratif.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 453b9572-772e-4319-9143-9fbf24281c93 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbaġhat l-avviż: 08/06/2026 17:37:34 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 398736-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 110/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 10/06/2026