

400172-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

OJ S 111/2026 11/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Marktgemeinde Auersthal

Email: gemeinde@auersthal.at

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

Deskrizzjoni: Die Marktgemeinde Auersthal beabsichtigt die umfassende Sanierung, Modernisierung und Erweiterung Ihres Gemeindesaals in der Bockfließersstraße 61, 2214 Auersthal. Im Rahmen dieses wettbewerbsähnlichen zweistufigen Verhandlungsverfahrens soll nun ein geeignetes Generalplanungsteam gefunden werden. Im Leistungsumfang sind sämtliche Generalplanungsleistungen samt optional die zugehörigen Örtlichen (Fach) Bauaufsichtsleistungen, die zum Gelingen des Projektes erforderlich sind, enthalten.

Identifikatur tal-proċedura: 0cbd3070-9627-44da-b9e5-97522f4bcf34

Identifikatur intern: AUTH-Gemeindesaal_GP

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Die Auftraggeberin führt das Verhandlungsverfahren als zweistufiges Verfahren durch. In der ersten Stufe prüft die Auftraggeberin die fristgerecht eingereichten Teilnahmeanträge der Bewerber:innen in einem Eignungs- und Auswahlverfahren. In der darauffolgenden wettbewerbsähnlichen zweiten Stufe ermittelt die Auftraggeberin das technisch und wirtschaftlich günstigste Angebot jener Bewerber:innen, die in der ersten Stufe für die Angebotsabgabe ausgewählt wurden.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71220000 Servizi tad-disinji ta' l-arkitettura, 71320000 Servizi ta' l-inġinerija tad-disinn, 71300000 Servizi ta' l-inġinerija, 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-8784

Titlu: Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

Deskrizzjoni: Die Marktgemeinde Auersthal beabsichtigt die umfassende Sanierung, Modernisierung und Erweiterung Ihres Gemeindesaals in der Bockfließersstraße 61, 2214 Auersthal. Im Rahmen dieses wettbewerbsähnlichen zweistufigen Verhandlungsverfahrens soll nun ein geeignetes Generalplanungsteam gefunden werden. Im Leistungsumfang sind sämtliche Generalplanungsleistungen samt optional die zugehörigen Örtlichen (Fach) Bauaufsichtsleistungen, die zum Gelingen des Projektes erforderlich sind, enthalten.
Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Bockfließersstraße 61

Belt: Auersthal

Kodiċi postali: 2214

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/02/2027

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 6

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247711>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 15/09/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247711>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Bewerber: innengemeinschaften müssen den Auftrag im Falle der Zuschlagserteilung in Form einer solidarisch haftenden Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts) durchführen.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: JIREK. Managementconsulting GmbH

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-6631

Isem uffiċjali: Marktgemeinde Auersthal

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110007927581

Indirizz postali: Hauptstraße 88

Belt: Auersthal

Kodiċi postali: 2214

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: gemeinde@auersthal.at

Telefown: +43 2288 2246

Indirizz tal-internet: <https://www.auersthal.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-6500

Isem uffiċjali: JIREK. Managementconsulting GmbH

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110017245408

Indirizz postali: Invalidenstraße 3/12a

Belt: Wien

Kodiċi postali: 1030

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)

Pajjiż: L-Awstrija

Punt ta' kuntatt: DI Michal Jirek / Matthias Meindorfer

Email: mj@jirek.at

Telefown: +43 18774811

Indirizz tal-internet: <https://www.jirek.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-5740

Isem uffiċjali: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Numru tar-reġistrazzjoni: 9110022398113

Indirizz postali: Rennbahnstraße 29

Belt: St. Pölten

Kodiċi postali: 3109

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: post@lvwg.noel.gv.at

Telefown: +43 274290590

Indirizz tal-internet: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 744cf537-7c9d-453c-8328-b76a63c6cb67 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/06/2026 13:54:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 400172-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 111/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/06/2026