

40146-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Xogħol tal-kostruzzjoni – Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

OJ S 13/2026 20/01/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: BEFIN

Email: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'Office Central d'Action Sociale et Culturel du Ministère de la Défense (OCASC)

Deskrizzjoni: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Identifikatur tal-proċedura: 1423555c-bcba-4f24-85c8-94b9958a92e0

Identifikatur intern: RWT-2026\83

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: RWT-2026\83 - 1

Deskrizzjoni: Conception et réalisation de travaux de rénovation énergétique d'un ensemble de logements de l'OCASC en vue d'atteindre un label énergétique A. Le présent marché vise à atteindre les objectifs suivants au terme des négociations : - L'étude privilégiée de solutions industrialisées ou préfabriquées ou toute solution équivalente en termes de résultats tels que l'amélioration de la qualité d'exécution, la réduction des nuisances sur site (bruit, poussières, etc) et la maîtrise accrue des délais. Le Pouvoir adjudicateur cite comme exemple l'usage de bardages et composants compatibles avec une préfabrication en atelier. À cet effet, le pouvoir adjudicateur encourage le recours à des procédés de construction industrialisés, tels que la préfabrication d'éléments hors-site, ou à toute solution équivalente permettant d'atteindre des résultats au moins équivalents. » - L'intégration de matériaux biosourcés ou à faible impact environnemental lorsque celle-ci est compatible avec les objectifs techniques et financiers.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Namur (BE352)

Pajjiż: Il-Belġju

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 24 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/documents>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/forum>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/032c2ec1-a8ad-40d2-8fd4-5ebd8d6d950f/general>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: CONSEIL D'ETAT

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Selon la loi Recours sur les Marchés Publics

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: BEFIN

Numru tar-registrazzjoni: 0419202029_2621

Indirizz postali: avenue Maurice Destenay 13

Belt: Liège

Kodiċi postali: 4000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: karine.fabry@wallonie-entreprendre.be

Telefown: 042219870

Profil tax-xerrej: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2621&includeOrganisationChildren=true>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: SPF Stratégie et Appui

Numru tar-registrazzjoni: BE001

Indirizz postali: Boulevard Simon Bolivar 30 Bte1

Belt: Bruxelles

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: revise@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Indirizz tal-internet: <https://bosa.belgium.be>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: CONSEIL D'ETAT

Numru tar-registrazzjoni: 0931814266

Belt: BRUXELLES

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 3e910996-c6b3-45db-82e1-31a24e4579ab - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 19/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 19/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 40146-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 13/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/01/2026