

402528-2026 - Kompetizzjoni

L-Awstrija – Šhanat distrettwali – Rahmenvereinbarung für Wärmelieferungen

OJ S 111/2026 11/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

Email: post.lad3@noel.gv.at

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Rahmenvereinbarung für Wärmelieferungen

Deskrizzjoni: Zur Umsetzung des NÖ Klima- und Energiefahrplans 2030 ist geplant, jährlich im Durchschnitt ungefähr 2 bis 5 Gebäude des Landes Niederösterreich oder Gebäude von Gesellschaften und Unternehmen, die vom Auftraggeber iSd § 2 Z 40 BVergG 2018 beherrscht werden (wie zB die NÖ Landesgesundheitsagentur), auf dezentrale Wärmeversorgung auf Basis erneuerbarer Energieträger bzw hocheffizienter Energiesysteme umzustellen und zukünftig diese mit Wärme beliefern zu lassen.

Identifikatur tal-proċedura: 8364b668-10fa-4eea-ab93-2d8ed1868a1d

Identifikatur intern: LAD3-AV-10014/197-2025

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Die Rahmenvereinbarung wird für die Dauer von 5 Jahren mit drei Unternehmen geschlossen. Die abrufbare Höchstmenge aller Aufträge ist mit insgesamt 14.000.000 kWh pro Jahr begrenzt. Die Schätzmenge beträgt dabei je nach Gebäudekategorie ungefähr zwischen rund 100.000 kWh pro Jahr (zB bei Kultureinrichtungen), rund 800.000 kWh pro Jahr (zB bei Pflege- und Betreuungszentren), rund 3.500.000 kWh pro Jahr (zB bei Kliniken) und rund 8.000.000 kWh pro Jahr (zB bei einem Universitätscampus).

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 09323000 Šhanat distrettwali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09324000 Šhanat fl-distanzi fit-tul, 45251000 Xogħol tal-konstruzzjoni għall-impjanti ta' l-enerġija u l-impjanti tas-šhana, 45232141 Xogħlijiet tas-šhana

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Waldviertel (AT124)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Weinviertel (AT125)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)

Pajjiż: L-Awstrija

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Rahmenvereinbarung für Wärmelieferungen

Deskrizzjoni: Zur Umsetzung des NÖ Klima- und Energiefahrplans 2030 ist geplant, jährlich im Durchschnitt ungefähr 2 bis 5 Gebäude des Landes Niederösterreich oder Gebäude von Gesellschaften und Unternehmen, die vom Auftraggeber iSd § 2 Z 40 BVergG 2018 beherrscht werden (wie zB die NÖ Landesgesundheitsagentur), auf dezentrale Wärmeversorgung auf Basis erneuerbarer Energieträger bzw hocheffizienter Energiesysteme umzustellen und zukünftig diese mit Wärme beliefern zu lassen.

Identifikatur intern: LAD3-AV-10014/197-2025

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 09323000 Sħanat distrettwali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mostviertel-Eisenwurzen (AT121)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Waldviertel (AT124)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Weinviertel (AT125)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wiener Umland/Südteil (AT127)
Pajjiż: L-Awstrija

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/07/2026
Tul ta' żmien: 5 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Auf das Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung gemäß § 21 Abs 1 BVergG 2018 wird hingewiesen.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Preis

Deskrizzjoni: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Qualität

Deskrizzjoni: Siehe Verfahrensunterlagen.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://noe.vemap.com>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

URL: <https://noe.vemap.com>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://noe.vemap.com>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 5 Xhur

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: solidarisch haftende Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 3

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Die Laufzeit der Rahmenvereinbarung wird mit fünf Jahren festgelegt. Dies ist darauf zurückzuführen, dass die einzelnen geplanten Projekte (Leistungsabrufe) durch eine erhebliche technische, wirtschaftliche und organisatorische Komplexität gekennzeichnet sind und einen hohen Planungs- und Koordinationsaufwand erfordern. Hinzu treten umfangreiche Genehmigungs- und Abstimmungsprozesse auf Seiten des Auftraggebers, die einen entsprechend erweiterten zeitlichen Rahmen bedingen. Vor diesem Hintergrund erweist sich die gesetzlich grundsätzlich vorgesehene Höchstdauer von vier Jahren als nicht ausreichend, um die geplanten Abrufe sowohl sach- und fachgerecht als auch vollständig und wirtschaftlich umzusetzen.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Land Niederösterreich, p.A. Amt der NÖ-Landesregierung, Abteilung Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Numru tar-registrazzjoni: 9110002556748
Indirizz postali: Landhausplatz 1
Belt: St. Pölten
Kodiċi postali: 3109
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: post.lad3@noel.gv.at
Telefown: +43 2742900512321
Fax: +43 2742900513400
Indirizz tal-internet: <https://noe.vemap.com>
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://noe.vemap.com>
Profil tax-xerrej: <https://noe.vemap.com>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0100

Isem uffiċjali: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Numru tar-registrazzjoni: 9110022398113
Indirizz postali: Rennbahnstraße 29
Belt: St. Pölten
Kodiċi postali: 3109
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: post@lvwg.noel.gv.at
Telefown: +43 274290590
Fax: +43 27429059015540
Indirizz tal-internet: <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <http://www.lvwg.noel.gv.at>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-9999

Isem uffiċjali: vemap Einkaufsmanagement GmbH
Numru tar-registrazzjoni: TED20
Indirizz postali: Berggasse 31
Belt: Wien
Kodiċi postali: 1090
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wien (AT130)
Pajjiż: L-Awstrija
Email: office@vemap.com
Telefown: +43 13157940
Indirizz tal-internet: <https://www.vemap.com>
Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.vemap.com>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d2b707fb-7d1d-4eec-afcc-52a3bb39a92f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/06/2026 09:40:32 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 402528-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 111/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 11/06/2026