

402726-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita – PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Email: ce.elia@arcapugliacentrale.it

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Identifikatur tal-proċedura: b88e5297-5dd6-4711-a728-fe4f3db73979

Identifikatur intern: 1

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261420 Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Francesco Crispi 85/A

Belt: Bari

Kodiċi postali: 70123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 17 138 384,35 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Deskrizzjoni: PROCEDURA APERTA AFFIDAM. DI SERVIZI INTEGRATI DI EFFICIENT. ENERGET. DEGLI EDIFICI DI ARCA PUGLIA CENTRALE LOTTO 67, COMPRENSIVI DI PROGETTAZ., REALIZZAZ., CONDUZIONE, GESTIONE, MANUTENZ. ORDIN. E STRAORDIN., MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAM. IMPIANTI ESISTENTI IMMOBILI SITI NEI COMUNI DI BARI, RUTIGLIANO, MOLA DI BARI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 193 E SS. DEL D.LGS. 36/2023

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45261420 Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Strada Carbonara-Modugno

Belt: BARI

Kodiċi postali: 70100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Cicorella

Belt: MOLA DI BARI

Kodiċi postali: 70042

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Canudo

Belt: MOLA DI BARI

Kodiċi postali: 70042

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Calvani
Belt: MOLA DI BARI
Kodiċi postali: 70042
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Madonna delle Grazie
Belt: Rutigliano
Kodiċi postali: 70018
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Via Dei Pini
Belt: Rutigliano
Kodiċi postali: 70018
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)
Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 15/06/2026
Tul ta' żmien: 30 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 17 138 384,35 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità
Deskrizzjoni: Offerta Tecnica
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Offerta Economica
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)
Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://arcapugliacentrale.traspare.com/announcements/494>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Come da disciplinare di gara

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanzjarju: Come da Capitolato speciale d'appalto.

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regione Puglia - Bari

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Arca Puglia Centrale- Agenzia Regionale per la Casa e l'Ambiente

Numru tar-reġistrazzjoni: 00267390722

Dipartiment: Ufficio gare

Indirizz postali: Via Francesco Crispi 85/A

Belt: Bari

Kodiċi postali: 70123

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: Arch. Cesare Elia

Email: ce.elia@arcapugliacentrale.it

Telefown: 0805295246

Indirizz tal-internet: <https://www.arcapugliacentrale.it/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://arcapugliacentrale.traspare.com/announcements/494>

Profil tax-xerrej: <https://arcapugliacentrale.traspare.com/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regione Puglia - Bari

Numru tar-reġistrazzjoni: 93012720723

Dipartiment: Giustizia Amministrativa

Indirizz postali: Piazza Massari 6

Belt: Bari

Kodiċi postali: 70122

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefown: 0805733111

Indirizz tal-internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f672b4b9-fdc6-41c8-9d16-ab9d76e92a11 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/06/2026 11:08:13 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 402726-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 112/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/06/2026