

405276-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tal-manutenzjoni tad-dwal tat-toroq – Contrato de mixto de servicios, obras y suministros para la supervisión energética y adecuación a normativa, y el mantenimiento y conservación del alumbrado exterior del municipio de Palma

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Email: secciocontractacio@palma.cat

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Contrato de mixto de servicios, obras y suministros para la supervisión energética y adecuación a normativa, y el mantenimiento y conservación del alumbrado exterior del municipio de Palma

Deskrizzjoni: Cubrir las necesidades de gestión energética, mantenimiento y conservación del sistema de alumbrado exterior del municipio de Palma a fin de cumplir con la normativa de su competencia

Identifikatur tal-proċedura: 2fe2bdef-2d21-4daf-9668-6cbc7ba2c430

Identifikatur intern: 2026-037-A

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50232100 Servizi tal-manutenzjoni tad-dwal tat-toroq

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31500000 Apparat tad-dawl u lampi elettriki, 31700000

Fornimenti elettroniki, elettro mekkaniċi u elettro tekniċi, 45232200 Xoghlijiet anċillarji għal-linji ta' l-enerġija elettrika, 45316100 Stallazzjoni tat-tagħmir ta' l-illuminazzjoni esterna, 51112200

Servizzi ta' l-installazzjoni ta' l-apparat tal-kontroll ta' l-elettriku, 71240000 Servizi dwar l-

arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar, 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati, 71314100

Servizzi ta' l-elettriku, 71314300 Servizi ta' konsulenza dwar l-effiċjenza ta' l-enerġija,

71520000 Servizi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni, 71631000 Servizi ta' l-ispezzjoni teknika,

72268000 Servizi tal-forniment tas-software

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 65 561 347,02 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 1

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-ligi tax-xogħol: Son motivo de exclusión todos los apartados incluidos en el artículo 71.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: L1: Mantenimiento y conservación del sistema de alumbrado exterior y alumbrado navideño de las zonas de Levante y Playa de Palma del municipio de Palma.

Deskrizzjoni: Mantenimiento y conservación del sistema de alumbrado exterior y alumbrado navideño de las zonas de Levante y Playa de Palma del municipio de Palma.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50232100 Servizi tal-manutenzjoni tad-dwal tat-toroq

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31500000 Apparat tad-dawl u lampi elettrici, 31700000

Fornimenti elettronici, elettro mekkaniċi u elettro tekniċi, 45232200 Xogħlijiet anċillarji għal-linji ta' l-enerġija elettrika, 45316100 Stallazzjoni tat-tagħmir ta' l-illuminazzjoni esterna, 51112200 Servizi ta' l-installazzjoni ta' l-apparat tal-kontroll ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 4 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 26 117 277,60 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Análisis de la Auditoría Energética y normativa 2025 (Anexo 5 del PPT)

.....

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Propuesta de remodelación y reutilización del inventario del Alumbrado Navideño (Anexo 2 del PPT).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ayuntamiento de Palma

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: L2: Mantenimiento y conservación del sistema de alumbrado exterior y alumbrado navideño de las zonas de Norte, Centro y Poniente del municipio de Palma.

Deskrizzjoni: Mantenimiento y conservación del sistema de alumbrado exterior y alumbrado navideño de las zonas de Norte, Centro y Poniente del municipio de Palma.

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50232100 Servizi tal-manutenzjoni tad-dwal tat-toroq

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31500000 Apparat tad-dawl u lampi elettrici, 31700000

Fornimenti elettronici, elettro mekkaniċi u elettro tekniċi, 45232200 Xogħlijiet anċillarji għal-linji ta' l-enerġija elettrika, 45316100 Stallazzjoni tat-tagħmir ta' l-illuminazzjoni esterna, 51112200 Servizi ta' l-installazzjoni ta' l-apparat tal-kontroll ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 4 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 35 412 069,42 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Trabajos realizados

5.1.10. Kriterji tal-għoti**Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Análisis de la Auditoría Energética y normativa 2025 (Anexo 5 del PPT)

.....
Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Propuesta de remodelación y reutilización del inventario del Alumbrado Navideño (Anexo 2 del PPT).

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ayuntamiento de Palma

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: L3: Servicio de asistencia técnica, gestión de plataforma de inventario y sistema de telegestión, y gestión energética del alumbrado exterior del municipio de Palma.

Deskrizzjoni: Servicio de asistencia técnica, gestión de plataforma de inventario y sistema de telegestión, y gestión energética del alumbrado exterior del municipio de Palma.

Identifikatur intern: 3

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71240000 Servizzi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71314000 Servizzi dwar l-enerġija u dawk relatati, 71314100

Servizzi ta' l-elettriku, 71314300 Servizzi ta' konsulenza dwar l-effiċjenza ta' l-enerġija,

71520000 Servizzi tas-superviżjoni tal-kostruzzjoni, 71631000 Servizzi ta' l-ispezzjoni teknika,

72268000 Servizzi tal-forniment tas-software

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 4 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 4 032 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Cifra anual de negocio

Kriterju: Għodda, impjanti jew apparat tekniku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Incremento número inspecciones mínimas a realizar sobre prestaciones de los lotes 1 y 2.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 16

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica lote 3.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 49

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Diagnóstico de la plataforma actual de gestión del alumbrado público.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Propuesta aplicación de IA al contrato.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Propuesta de procedimientos para correcta justificación trabajos de asistencia técnica en obras.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EjNgr5fnT7qExvMJXBMHHQ%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 06/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Sala d'Hisenda

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca - Ayuntamiento de Palma

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Este expediente es susceptible de interposición de recurso especial en materia de contratación.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Numru tar-registrazzjoni: 30867220130482

Numru tar-registrazzjoni: P0704000I

Belt: Palma de Mallorca

Kodiċi postali: 07001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Palma de Mallorca

Email: secciocontractacio@palma.cat

Telefown: 971225900

Fax: 971728004

Indirizz tal-internet: <http://www.palma.cat>

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c8kCNBcKL7oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Ayuntamiento de Palma

Belt: Palma

Kodiċi postali: 07001

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Mallorca (ES532)

Pajjiż: Spanja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-riežami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

1e38037c-ce85-4f55-b520-d00c5bd2594f-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0001

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0002

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0003

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 76003c62-f485-4c9d-8ea2-19b78d102db6 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/06/2026 09:48:41 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 405276-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 112/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/06/2026