

## 405351-2026 - Kompetizzjoni

**Franza – Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar ta' l-anzjani – Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse**

**OJ S 112/2026 12/06/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard**

**Xogħlijiet**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Email: [stephane.conte@ghu-paris.fr](mailto:stephane.conte@ghu-paris.fr)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Construction d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) du Groupe Hospitalier Universitaire Paris Psychiatrie & Neurosciences (GHU Paris) sur le site de Perray-Vaucluse

Deskrizzjoni: Travaux de reconstruction d'une résidence pour personnes âgées de 96 chambres. Le projet prévoit la construction de nouveaux bâtiments afin de transférer les activités de l'ancien EHPAD du site à proximité immédiate de l'actuelle MAS de la Gilquinière. Principal bâtiment de 3 niveaux : RDC à R+2. Espaces communs sur le niveau RDC (restauration, commerces ...). L'opération se situe dans le complexe du GHU Perray-Vaucluse, site historique spécialisé dans la psychiatrie française et datant du milieu du XIXe siècle, à Epinay-sur-Orge dans le département de l'Essonne (91). Le site est à proximité du Parc Naturel du Perray et de la Gare RER de Sainte-Geneviève des Bois. Le projet s'inscrit dans une démarche environnementale forte, dans le cadre des objectifs de développement durable (réglementation, certification et labels, démarche BDF...). Le maître d'ouvrage a décidé de faire application des dispositions de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, en incluant dans le cahier des charges une clause sociale d'insertion obligatoire pour les lots n°1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7. Il a également décidé de recourir à une démarche de modélisation des informations du bâtiment (BIM) justifiée par la complexité du projet et les objectifs d'amélioration de la qualité, de la coordination, et de maîtrise des coûts et délais.

Identifikatur tal-proċedura: 1e05962a-0217-40d1-a08f-ce9a1b066a1b

Identifikatur intern: OPE 24-691

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45215212 Xogħol ta' kostruzzjoni għad-djar ta' l-anzjani

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

#### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: L'ensemble des documents de consultation est en accès libre et téléchargeable sans procédure particulière. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de l'identification de l'entreprise avec désignation d'un correspondant : nom, adresse électronique, téléphone) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE. Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'entreprise ARIA REPRO dont les coordonnées sont les suivantes : 21 rue des Sources, 77 176 Savigny-le-Temple, joignable par Téléphone au 01.64.19.18.18. Une visite obligatoire est organisée par le Maître d'ouvrage aux dates et conditions fixées à l'article 2.10 du règlement de consultation, les candidats devront le contacter rapidement. Les variantes à l'initiative du candidat sont interdites. Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Les conditions de participation (critères de sélection et motifs d'exclusion) : aptitude à exercer l'activité professionnelle, les capacités techniques et professionnelles (effectifs, références, qualifications), les capacités économique et financières (chiffre d'affaires) sont détaillées article 6.2 du règlement.

##### **Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 8

##### **Termini tal-kuntratt:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 8

#### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: GROS OEUVRE

Deskrizzjoni: Travaux de démolitions, de gros-œuvre, d'étanchéité, de couverture, de façades, de menuiseries de sols durs, de métallerie-serrurerie et de géothermie.

Identifikatur intern: LOT 01

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45223220 Xogħlijiet strutturali tal-qofsa

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112500 Xogħol tat-tneħħija ta' materjal skavat, 45261420 Xogħol tal-ħarsien tal-bjut mix-xita, 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni, 45262420 Xogħol tal-bini ta' l-azzar strutturali għall-strutturi

##### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 03 :

Remplacement des gardes corps maille par barreaudage PSE 08 : Remplacement de type de

complexes de sols PSE 12 : Remplacement de la clôture périphérique du site en clôture ganivelle PSE 13 : Suppression des gardes corps en serrurerie sur zones sans hauteur de chute par haie paysagère PSE 18: Remplacement des BSO en stores toiles

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 01 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 01 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekippazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettagħ fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

**5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: CFO / CFA - SSI

Deskrizzjoni: Travaux de courants forts et courants faibles, système de sécurité incendie.

Identifikatur intern: LOT 02

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE15 : suppression de la sonorisation des circulations

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 02 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 02 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris  
Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal  
Administratif de Paris

#### **5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: CVCD - Plomberie

Deskrizzjoni: Travaux de chauffage, ventilation, climatisation, désenfumage et de plomberie.

Identifikatur intern: LOT 03

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji

##### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).  
Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 16 : Remplacement réseau secondaire PLB en PVC  
PSE 17 : Remplacement réseau primaire PLB en PVC

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

##### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

##### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:  
Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 03 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 03 est concerné par la démarche de modélisation des

informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations renforcées de production et mise à jour de maquettes numériques).

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris  
Psychiatrie et Neurosciences  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal  
Administratif de Paris

#### **5.1. Lott: LOT-0004**

Titlu: Cloisons Doublages / Faux plafonds

Deskrizzjoni: Travaux de cloisons, doublages et faux plafonds

Identifikatur intern: LOT 04

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45324000 Xogħlijiet tal-pjanċi tal-ġibż

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45421146 Stallazzjoni ta' soqfa sospiżi

##### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).  
Le lot 04 comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 02 : Remplacement des gammes de FP

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

##### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

##### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 04 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 04 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

##### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

##### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza



Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariaepro.fr>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariaepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal Administratif de Paris

**5.1. Lott: LOT-0005**

Titlu: Peintures / sols souples

Deskrizzjoni: Travaux de peintures et sols souples

Identifikatur intern: LOT 05

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45442100 Xogħol ta' żebgħa

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45432111 Xogħol tat-tqegħid ta' kisi flessibbli ta' l-artijiet

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 08 :

Remplacement de type de complexes de sols PSE 14 : Remplacement enduit de terre intérieur par peinture décorative

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 05 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 05 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.10. Kriterji tal-għoti**

**Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

#### 5.1. Lott: LOT-0006

Titlu: Menuiseries intérieures - Signalétique / Agencement

Deskrizzjoni: Travaux de menuiseries, de signalétique et d'agencement.

Identifikatur intern: LOT 06

##### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45421000 Xogħol ta' l-injam

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 44115800 Aċċessorji nterni tal-bini

##### Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 04 :

Remplacement des plans de travail résine en bois / aggloméré de bois PSE 05 :

Remplacement portes stratifiées par portes à peindre PSE 06 : Suppression des protections

murales PSE 07 : Suppression de la signalétique PSE 19 : Suppression mobilier SdB &

décoratif des salles des repas

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 06 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 06 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre ).

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż  
Katalogu elettroniku: Mhux permessa  
Varjanti: Mhux permessa  
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem  
**Termini tal-kuntratt:**  
L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le  
Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa  
Se tintuża l-ordni elettronika: le  
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris  
Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal  
Administratif de Paris

#### **5.1. Lott: LOT-0007**

Titlu: VRD / Espaces verts

Deskrizzjoni: Travaux de voiries et réseaux divers, travaux d'espaces verts.

Identifikatur intern: LOT 07

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali  
max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45112710 Xogħol ta' l-irranġar tal-pajsaġġ għal żoni ħodor

##### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de  
prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

##### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

##### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Partecipazzjoni riżervata:**

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:  
Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le lot 07 est concerné par la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 07 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot porteur BIM avec des obligations de modélisation obligatoire pour les réseaux principaux du site (EU/EP/CFO /CFA) et prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre pour les réseaux secondaires éloignés).

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

#### **5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunal Administratif de Paris

**5.1. Lott: LOT-0008**

Titlu: Ascenseurs

Deskrizzjoni: Travaux d'installations d'ascenseurs

Identifikatur intern: LOT 08

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45313100 Xogħol ta' l-installazzjoni tal-lift

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Possibilité de confier ultérieurement au titulaire la réalisation de prestations similaires à l'objet du marché (article R.2122-7 du code de la commande publique).

Le lot comporte des prestations supplémentaires éventuelles, chiffrage obligatoire. PSE 09 :

Remplacement des ascenseurs 2000kg par des 1600kg

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Belt: Epinay sur Orge

Kodiċi postali: 91360

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Essonne (FR104)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Accès : 2, route de Longpont, 91700 Sainte Geneviève-des-Bois

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 26 Xhur

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali****Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le chiffrage de l'offre de base et des PSE est obligatoire, à peine d'irrégularité de l'offre. Le lot 08 n'est pas soumis obligatoirement à la clause d'insertion sociale prévue selon les conditions fixées au marché. Le lot 08 est concerné par la démarche de modélisation des informations du bâtiment selon les dispositions prévues au marché (lot prestataire en flux CAO-Data avec une obligation de fourniture de données et plans, sans obligation de production de maquette propre).

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: PRIX

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 1

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 2

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Performance environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Ordni ta' importanza

Numru tal-kriterju għall-għoti: 3

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Franciż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.ariarepro.fr>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.ariarepro.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 210 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Mhux permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Administratif de Paris



## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: GHU Paris Psychiatrie et Neurosciences

Numru tar-registrazzjoni: 20008210500012

Indirizz postali: 1 , rue Cabanis

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75674

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Stéphane CONTE

Email: [stephane.conte@ghu-paris.fr](mailto:stephane.conte@ghu-paris.fr)

Telefown: 0145656412

Profil tax-xerrej: <http://www.ariarepro.fr>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Administratif de Paris

Numru tar-registrazzjoni: 17750005500013

Indirizz postali: 7 rue de Jouy

Belt: PARIS

Kodiċi postali: 75181 Cedex 04

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telefown: 01 44 59 44 00

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b46a3585-e44b-4ed8-9bc3-a8b31d8d67ff - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 11/06/2026 12:04:45 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 405351-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 112/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/06/2026