

405430-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi tecnici ta' l-ispezzjoni tal-bini – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Assen

Email: inkoop@assen.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Inspecties NEN 2767

Deskrizzjoni: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante bouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Identifikatur tal-proċedura: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Identifikatur intern: 75684-2025

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71631300 Servizi tecnici ta' l-ispezzjoni tal-bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Assen

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Deskrizzjoni: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Identifikatur intern: 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71631300 Servizi tecnici ta' l-ispezzjoni tal-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Assen

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 08/10/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/06/2030

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: G1

Deskrizzjoni: Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: G2

Deskrizzjoni: Kwaliteit

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 111 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Deskrizzjoni: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Identifikatur intern: 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71631300 Servizzi tekniċi ta' l-ispezzjoni tal-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Assen

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 08/10/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 30/06/2030

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 2

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: G1

Deskrizzjoni: Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: G2

Deskrizzjoni: Kwaliteit

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 111 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Assen

Numru tar-registrazzjoni: 341893957

Indirizz postali: Noordersingel 33

Belt: Assen

Kodiċi postali: 9401 JW

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Wybe Zijlstra

Email: inkoop@assen.nl

Telefown: +31 0881230911

Indirizz tal-internet: <http://www.assen.nl>

Profil tax-xerrej: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Belt: Assen

Kodiċi postali: 9401 JW

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: inkoop@assen.nl

Iindirizz tal-internet: <http://www.assen.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Iindirizz postali: Brinkstraat 4

Belt: Assen

Kodiċi postali: 9401 HZ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefown: +31 592339222

Iindirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Iindirizz postali: Brinkstraat 4

Belt: Assen

Kodiċi postali: 9401 HZ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefown: +31 592339222

Iindirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Belt: Assen

Kodiċi postali: 9401 JW

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: inkoop@assen.nl

Iindirizz tal-internet: <http://www.assen.nl>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 405430-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 112/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 12/06/2026