

407370-2026 - Kompetizzjoni

Il-Polonja – Xogħol ta' kostruzzjoni għal sawni – Realizacja robót budowlanych polegających na nadbudowie i przebudowie wraz z rozbudową budynku pawilonu sportowo - hotelowego przy ulicy Katowickiej 10 w Chorzowie

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadion Śląski w Chorzowie

Email: zamowienia@stadionslaski.pl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Rikreazzjoni, kultura u reliġjon

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Realizacja robót budowlanych polegających na nadbudowie i przebudowie wraz z

rozbudową budynku pawilonu sportowo - hotelowego przy ulicy Katowickiej 10 w Chorzowie

Deskrizzjoni: Realizacja robót budowlanych polegających na nadbudowie i przebudowie wraz z rozbudową budynku pawilonu sportowo - hotelowego przy ulicy Katowickiej 10 w Chorzowie

Identifikatur tal-proċedura: bdaa2360-1232-41c8-b12f-b43a3a1bba23

Identifikatur intern: ZP/S/05/PN/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45211370 Xogħol ta' kostruzzjoni għal sawni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. Katowicka 10

Belt: Chorzów

Kodiċi postali: 41-500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pajjiż: Il-Polonja

Informazzjoni addizzjonali: 1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona (przed wyborem najkorzystniejszej oferty), w celu wykazania braku podstaw (przesłanek) wykluczenia z postępowania wskazanych w SWZ, na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia): 1.1 Informacja z Krajowego Rejestru Karnego (KRK) w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp – sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 1.2 Oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. 1.3 oświadczenie wykonawcy o aktualności

informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w:

a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, e) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1) oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514 ze zm). Uwaga! 1) W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty, o których mowa powyżej, musi złożyć każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 2 Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszej SWZ na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia): 2.1 W celu potwierdzenia warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca zobowiązany jest przedstawić informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem w wysokości nie mniejszej niż 12 000 000,00 (słownie: dwanaście milionów złotych). 2.2 W celu potwierdzenia warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej: a) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także podstawą dysponowania przez Wykonawcę. Zakres przedstawionych dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiedniego warunku określonego w Rozdziale 7 niniejszej SWZ. b) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. W przypadku świadczeń ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Zakres przedstawionych dokumentów musi potwierdzać spełnienie odpowiedniego warunku określonego w Rozdziale 7, - Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. Warunki udziału w postępowaniu zostały określone szczegółowo w dokumentacji postępowania - rozdział 7 - INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty w ramach niniejszego postępowania. 2. Wykonawcy zobowiązani są do uczestnictwa w wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza następujące terminy spotkań: 23.06.2026r. godz. 09:30, 30.06.2026r. godz. 10:00, miejsce zbiórki na wizji lokalnej: Stadion Śląski Chorzów – ul. Katowicka 10, BRAMA NR 8 - sekretariat. W przypadku braku możliwości uczestnictwa przez Wykonawcę w wizji lokalnej w wyżej wymienionych terminach Zamawiający informuje, iż Wykonawca powinien zwrócić się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej. 3. W przypadku gdy ofertę złoży Wykonawca który nie odbył wizji lokalnej Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp odrzuci jego ofertę. 4. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA Zamawiający określa następujące wymagania w zakresie warunków udziału w postępowaniu: 1.1. w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie określa wymagań w powyższym zakresie. 1.2. w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie określa wymagań w powyższym zakresie. 1.3. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej: 1.3.1 Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na poziomie min. 12 000 000,00 zł (słownie: dwanaście milionów złotych00/100). 1.4. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia wykaże, że: 1.4.1 dysponować będzie następującym personelem, który uczestniczyć będzie w wykonywaniu zamówienia: a) Główny Projektant - 1 osoba posiadająca: -wyszkolenie wyższe oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz w specjalności architektonicznej wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz - ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert wykonał w tym czasie w projekt przebudowy (rozbudowy) co najmniej trzech czynnych obiektów hotelowych i/lub czynnych budynków zaliczanych do kategorii XIV (budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne) i XVII (budynki handlu, gastronomii i usług, jak: sklepy, centra handlowe, domy towarowe, hale targowe, restauracje, bary, kasyna, dyskoteki, warsztaty rzemieślnicze, stacje obsługi pojazdów, myjnie samochodowe, garaże powyżej dwóch stanowisk, budynki dworcowe) zgodnie z klasyfikacją wskazaną w prawie budowlanym (Załącznik do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - Kategorie obiektów budowlanych na których użytkowanie wymagane było uzyskanie pozwolenia na użytkowanie) o min. Powierzchni użytkowej 3500m2 i wartości min. 10 mln zł brutto każdy. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą lub osobami posiadającymi wykształcenie wyższe oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania: - w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, - oraz w specjalności architektonicznej, wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza, aby wymagane uprawnienia posiadała jedna osoba lub były one łącznie spełnione przez więcej niż jedną osobę b) Kierownik. Budowy - 1 osoba posiadająca: - wykształcenie wyższe oraz uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo

budowlane (Dz.U. z 2019r., poz. 1186, ze zm.) i Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r., poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz - ostatnich 5 latach przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję Kierownika Budowy przy inwestycji polegającej na przebudowie (rozbudowie) czynnego obiektu hotelowego i/lub czynnych budynków zaliczanych do kategorii XIV (budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne) i XVII (budynki handlu, gastronomii i usług, jak: sklepy, centra handlowe, domy towarowe, hale targowe, restauracje, bary, kasyna, dyskoteki, warsztaty rzemieślnicze, stacje obsługi pojazdów, myjnie samochodowe, garaże powyżej dwóch stanowisk, budynki dworcowe) zgodnie z klasyfikacją wskazaną w prawie budowlanym (Załącznik do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - Kategorie obiektów budowlanych na których użytkowanie wymagane było uzyskanie pozwolenia na użytkowanie) o min. Powierzchni użytkowej 3500m² i wartości min. 10 000 000,00 zł brutto (słownie: dziesięć milionów złotych) każdy. Zamawiający informuje, iż Wykonawca musi wykazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia spełniające minimalne warunki dotyczące kwalifikacji zawodowych i doświadczenia. Wykonawca wskaże osoby, które muszą być dostępne na etapie realizacji zamówienia. W przypadku zmiany osób wykazanych w ramach warunku udziału w postępowaniu Wykonawca musi zapewnić na etapie realizacji umowy osoby która spełnią minimalne warunki udziału w postępowaniu. 1.4.2. Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca ubiegający się o udzielenia zamówienia wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, prawidłowo zrealizował lub realizuje co najmniej 2 roboty budowlane wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie polegające na zaprojektowaniu i wybudowaniu na czynnych obiektach hotelowych i/lub czynnych budynków zaliczanych do kategorii XIV (budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne) i XVII (budynki handlu, gastronomii i usług, jak: sklepy, centra handlowe, domy towarowe, hale targowe, restauracje, bary, kasyna, dyskoteki, warsztaty rzemieślnicze, stacje obsługi pojazdów, myjnie samochodowe, garaże powyżej dwóch stanowisk, budynki dworcowe) zgodnie z klasyfikacją wskazaną w prawie budowlanym (Załącznik do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane - Kategorie obiektów budowlanych na których użytkowanie wymagane było uzyskanie pozwolenia na użytkowanie) o min. Powierzchni użytkowej 3500m² i wartości min. 12 000 000,00 zł brutto każdy.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Realizacja robót budowlanych polegających na nadbudowie i przebudowie wraz z rozbudową budynku pawilonu sportowo - hotelowego przy ulicy Katowickiej 10 w Chorzowie
Deskrizzjoni: Realizacja robót budowlanych polegających na nadbudowie i przebudowie wraz z rozbudową budynku pawilonu sportowo - hotelowego przy ulicy Katowickiej 10 w Chorzowie
Identifikatur intern: ZP/S/05/PN/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 31500000 Apparat tad-dawl u lampi elettriċi, 45100000

Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit, 45110000 Demolezzjoni ta' bini u xogħol tat-tfarrik u xogħol tat-tneħġja tal-materjal imfarrak, 45113000 Xogħlijiet fuq is-sit, 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45200000 Xogħlijiet għall-kostruzzjoni kompluta jew parzjali max-xogħol ta' l-inġinerija ċivili, 45220000 Xogħlijiet ta' l-inġinerija u xogħolijiet tal-kostruzzjoni, 45223000 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' strutturi, 45232451 Xogħol tad-drenaġġ u ta' l-uċuħ, 45262000 Xogħol tal-kostruzzjoni ta' snajja speċjali apparti minn dawk tas-soqfa, 45510000 Kiri ta' krejnijiet bl-opreatur, 45400000 Xogħol tat-tkomplija ta' bini, 45440000 Xogħol ta' żebgħa u tat-twaħħil tal-ħġieġ, 45442000 L-applikar ta' xogħol ta' kisjiet protettivi, 45441000 Xogħol tat-twaħħil tal-ħġieġ, 45430000 Xogħol tal-kisi ta' l-art u l-ħitan, 45432000 Xogħol tat-tqegħid u l-kisi ta' l-art, tal-kisi tal-ħitan u tat-twaħħil tal-karti mal-ħitan, 45432000 Xogħol tat-tqegħid u l-kisi ta' l-art, tal-kisi tal-ħitan u tat-twaħħil tal-karti mal-ħitan, 45421000 Xogħol ta' l-injam, 45410000 Xogħol tat-tikħil, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini, 45350000 Stallazzjonijiet mekkaniċi, 45351000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija mekkanika, 45330000 Xogħlijiet tal-kanen u katusi sanitarji, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 45320000 Xogħol ta' l-insulazzjoni, 45324000 Xogħlijiet tal-pjanċi tal-ġibż, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali, 45321000 Xogħol ta' l-insulazzjoni termali, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45317000 Xogħol ieħor ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku, 45316000 Xogħol ta' l-istallazzjoni tas-sistemi ta' l-illuminazzjoni u tas-senjalar, 45314000 Stallazzjoni ta' apparat tat-telekommunikazzjoni, 45314000 Stallazzjoni ta' apparat tat-telekommunikazzjoni, 45311000 Xogħol ta' mogħdija ta' wajers u elettriku, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni, 71354000 Servizzi tal-preparazzjoni tal-pjanti, 71351000 Servizzi tal-prospettar ġeoloġiku, ġeofiżiku u xjentifiku ieħor, 71327000 Servizzi tad-disinn ta' l-istruttura li tiflaħ il-piż, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71245000 Pjanijiet ta' approvazzjoni, pjanti ta' ħidma u speċifikazzjonijiet, 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71242000 Thejjija ta' proġetti u disinni, stima ta' l-ispejjeż, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 79930000 Servizzi tad-disinni speċjalizzati

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: 1. Zamawiaġġy przewidyuje możliwość skorzystania z prawa opcji w rozumieniu art. 441 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, obejmującego realizację Etapu III Przedmiotu Zamówienia, szczegółowo opisanego w Załączniku nr 3 do SWZ (Program Funkcjonalno-Użytkowy). 2. Zakres zamówienia objęty prawem opcji stanowi element tożsamy pod względem przedmiotowym z zamówieniem podstawowym, obejmującym realizację Etapów I i II. 3. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji ma charakter uprawnienia, a nie obowiązku. 4. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o realizację zamówienia objętego opcją. 5. Nieskorzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego nie rodzi żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy, w szczególności roszczeń odszkodowawczych lub z tytułu utraconych korzyści. 6. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w terminie do dnia 15 maja 2027 r. 7. Uruchomienie prawa opcji następuje poprzez złożenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli. 8. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji: a. w całości, b. w części, c. lub wielokrotnie – w ramach odrębnych oświadczeń. 9. Skorzystanie z prawa opcji uzależnione jest od: a. potrzeb Zamawiającego, b. dostępności środków finansowych. 10. Realizacja zamówienia w ramach prawa opcji rozpoczyna się na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego o jego uruchomieniu. 11. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji Etapu III w terminie wskazanym w oświadczeniu

Zamawiającego, nie później jednak niż do dnia 30 czerwca 2027 r. 12. Termin realizacji liczony jest od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy, chyba że Wykonawca dysponuje terenem budowy wcześniej – wówczas zgodnie z treścią umowy. 13. Zamówienie realizowane w ramach prawa opcji będzie wykonywane na warunkach: określonych w SWZ, wynikających z umowy zawartej z Wykonawcą, dokumentacji projektowej i Programu Funkcjonalno-Użytkowego, oraz decyzji administracyjnych (w tym pozwolenia na budowę). 14. Realizacja Etapu III stanowi kontynuację prac wykonanych w ramach Etapów I i II i musi zapewniać ich spójność techniczną oraz funkcjonalną. 15. W przypadku skorzystania z prawa opcji Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy dla zakresu objętego opcją, zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz SWZ. 16. Wynagrodzenie za realizację zamówienia w ramach prawa opcji zostało określone w Formularzu Ofertowym i stanowi część wynagrodzenia całkowitego brutto. 17. Brak uruchomienia prawa opcji nie wpływa na wysokość wynagrodzenia za zamówienie podstawowe. 18. W przypadku niewykorzystania prawa opcji przez Zamawiającego Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia, w szczególności: o wykonanie zamówienia opcjonalnego, o zapłatę wynagrodzenia, o odszkodowanie, ani o utracone korzyści. 19. Prawo opcji stanowi integralną część niniejszego zamówienia i zostało uwzględnione w jego szacunkowej wartości zamówienia.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: ul. Katowicka 10
Belt: Chorzów
Kodiċi postali: 41-500
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)
Pajjiż: II-Polonja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 27/07/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 29/02/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteeċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva
Informazzjoni addizzjonali: Termin obowiązywania umowy: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie nie dłuższym niż do dnia 29 lutego 2028 r w przypadku skorzystania z prawa opcji, z zastrzeżeniem, że Etap I – Prace projektowe zostanie zrealizowany w terminie nie dłuższym niż w 120 dni licząc od dnia zawarcia Umowy, a Etap II zostanie zrealizowany w terminie nie dłuższym niż w 180 dni licząc od dnia zakończenia Etapu I. Etap III - objęty prawem opcji – winien zostać zrealizowany w terminie do 240 dni licząc od dnia zakończenia Etapu II pod warunkiem skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego. Zamawiający wskazuje konkretny termin zakończenia prac ze względu na organizację Mistrzostw Europy w Lekkoatletyce 2028r. Powyżej termin w polu (BT-536-Lot) został określony ze względu na wymóg formularza i podania terminu realizacji zamówienia.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: najniższa cena, waga 60%, szczegółowy opis w SWZ

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Okres gwarancji

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Dodatkowe kwalifikacje zawodowe Projektanta skierowanego do realizacji zamówienia

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Kwalifikacje zawodowe Kierownik budowy skierowanego do realizacji zamówienia

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://stadionslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://stadionslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>.

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Pollakk

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: 1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 300 000,00 zł (słownie: trzystatisięczyłotych00/100). 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: <https://stadionslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do SWZ

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Arrangament finanziaju: 1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie podstawowym będzie wynagrodzenie ryczałtowe, płatne w następujący sposób i na następujących zasadach: 1) Wynagrodzenie za Etap I - Prace Projektowe w wysokości do 10 % całkowitego wynagrodzenia 2) Wynagrodzenie za Etap II – Roboty Budowlane w wysokości do 80 % całkowitego wynagrodzenia 3) pozostała część wynagrodzenia Wykonawcy w łącznej wartości Wynagrodzenia nie niższej niż 10% płatna będzie po podpisaniu protokołu Odbioru Końcowego 2. Wynagrodzenie Wykonawcy w ramach prawa opcji będzie przysługiwało Wykonawcy wyłącznie w przypadku skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego i po wykonaniu Przedmiotu Umowy w zakresie objętym prawem opcji 3. Wynagrodzenie ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 1. Odwołanie wnosi się: 1. w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust.

1 i 2 wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający: a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp. Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizzazzjoni li tircievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stadion Śląski w Chorzowie

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stadion Śląski w Chorzowie

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Stadion Śląski w Chorzowie

Numru tar-registrazzjoni: 525430352

Dipartiment: polska

Indirizz postali: Katowicka 10

Belt: Chorzów

Kodiċi postali: 41-500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Katowicki (PL22A)

Pajjiż: Il-Polonja

Punt ta' kuntatt: Dział Zamówień Publicznych

Email: zamowienia@stadionslaski.pl

Telefown: +48324797200

Indirizz tal-internet: <https://superautostadionslaski.pl/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://stadionslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Profil tax-xerrej: <https://stadionslask.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Numru tar-registrazzjoni: 5262239325

Belt: ul. Postępu 17A

Kodiċi postali: 02-676

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Pajjiż: Il-Polonja

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telefown: +224587805

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 862a3c72-ea37-4bb2-bf06-62ab9231ed77 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/06/2026 12:27:15 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Pollakk

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 407370-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 113/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 15/06/2026