

409806-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħol tad-demolizzjoni – Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

OJ S 113/2026 15/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xoghlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Email: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

Deskrizzjoni: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10:

Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen

– 4 St 01.30: Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen /

Staubschutzwände – 1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02.

Schutz- und Begleitarbeiten 02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20:

Kennzeichnung & Absperrrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege /

Übergabeflächen – 1 psch 02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest-

und KMF-Sanierung 03.10: Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-

Dämmungen (TRGS 521) – 310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40:

Freimessung Asbest / KMF – 1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen

bleihaltiger Anstriche – 280 m² 04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m²

04.30: Oberflächenreinigung nach DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen /

Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung

befallener Bereiche – 95 m² 05.20: Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30:

Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch 05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06.

Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen /

Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter

Decken – 280 m² 07. Entsorgung & Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest

(AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20: Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung

gemischte Bauabfälle – 18 t 07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08.

Stundenlohnarbeiten 08.10: Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Identifikatur tal-proċedura: bd11a944-5f9c-48a8-bfcb-b42f09561609

Identifikatur intern: 26-092

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xoghlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Mühlenweg 61

Belt: Wilhelmshaven

Kodiċi postali: 26384

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Imġiba professjonali serjament ħażina: Schwere Verfehlung: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Arbeiten an schadstoffbelasteten baulichen und technischen Anlagen nach ATV DIN

18448 VOB Teil C Abbruch und Rückbauarbeiten nach ATV DIN 18459 VOB Teil C

Deskrizzjoni: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10:

Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen

– 4 St 01.30: Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen /

Staubschutzwände – 1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02.

Schutz- und Begleitarbeiten 02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20:

Kennzeichnung & Absperrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege /

Übergabeflächen – 1 psch 02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest-

und KMF-Sanierung 03.10: Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-

Dämmungen (TRGS 521) – 310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40:

Freimessung Asbest / KMF – 1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen

bleihaltiger Anstriche – 280 m² 04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m²

04.30: Oberflächenreinigung nach DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen /

Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung

befallener Bereiche – 95 m² 05.20: Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30:

Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch 05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06.

Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen /

Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter

Decken – 280 m² 07. Entsorgung & Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest

(AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20: Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung

gemischte Bauabfälle – 18 t 07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08.

Stundenlohnarbeiten 08.10: Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Identifikatur intern: LOT-0001 26-092

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45111100 Xogħol tad-demolizzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Mühlenweg 61
Belt: Wilhelmshaven
Kodiċi postali: 26384
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 21/08/2026
Data tat-tmiem tad-durata: 23/10/2026

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,01 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie
Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): Ie

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż
Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra
Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Sonstiger Nachweis: Nachweis der gesetzlichen Sozialversicherung; Kalkulationsnachweise (Formblätter Nr. 221, 222)

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz
Deskrizzjoni: Preis: 100%

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffċjalment: Ġermaniż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.subreport.de/E78544635>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.subreport.de/E78544635>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Numru tar-registrazzjoni: Berichtseinheit-ID 00006529

Indirizz postali: Rathausplatz 1

Belt: Wilhelmshaven
Kodiċi postali: 26382
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Telefown: +494421161107
Indirizz tal-internet: <https://www.wilhelmshaven.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Numru tar-reġistrazzjoni: t:04131153308

Indirizz postali: Auf der Hude 2

Belt: Lüneburg

Kodiċi postali: 21339

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Punt ta' kuntatt: Vergabekammer

Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefown: +49 4131151334

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-reġistrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 0ff7c25e-13fd-4c15-9cdf-9724c8c2e6d3 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/06/2026 13:12:59 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 409806-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 113/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 15/06/2026