

**Ir-Renju Unit-Croydon: Servizzi tat-tindif**

**OJ S 154/2021 11/08/2021**

**Avviż dwar l-għoti ta' kuntratt**

**Servizzi**

**Il-bażi ġuridika:**

Direttiva 2014/24/UE

**Taqsim I: Awtorità kontraenti**

---

**I.1. Isem u indirizzi**

Isem uffiċjali: Optivo

Indirizz postali: 125 High Street

Belt: Croydon

Kodiċi NUTS: UKI62 Croydon

Kodiċi postali: CR0 9XP

Pajjiż: Ir-Renju Unit

Persuna ta' kuntatt: Devon Carney

Posta elettronika: [procurement@optivo.org.uk](mailto:procurement@optivo.org.uk)

Telefown: +44 8001216060

**Indirizz(i) tal-Internet:**

Indirizz ewlieni: <http://www.optivo.org.uk>

Indirizz tal-profil tax-xerrej: [https://www.mytenders.co.uk/search/Search\\_AuthProfile.aspx?ID=AA8521](https://www.mytenders.co.uk/search/Search_AuthProfile.aspx?ID=AA8521)

**I.2. Tagħrif dwar ksib kongunt**

Il-kuntratt qed jingħata minn korp ċentrali għall-akkwisti

**I.4. Tip ta' awtorità kontraenti**

Korp irregolat mil-liġi pubblika

**I.5. Attività ewlenija**

Akkomodazzjoni u kumditajiet tal-komunità

**Taqsim II: L-għan**

---

**II.1. L-għan tal-ksib**

**II.1.1. Titlu**

Estate Cleaning and Grounds Maintenance Services-East Midlands

Numru ta' referenza: OP7252

**II.1.2. Kodiċi ewlieni CPV**

90910000 Servizzi tat-tindif

**II.1.3. It-tip ta' kuntratt**

Servizzi

**II.1.4. Deskrizzjoni qasira**

Estate cleaning and grounds maintenance services including internal cleaning of communal areas; window cleaning (internal and external); grounds maintenance (e.g maintenance of planted areas etc.); bulk refuse removal

#### **II.1.6. Informazzjoni dwar il-lottijiet**

Dan il-kuntratt huwa maqsum f'lottijiet: le

#### **II.1.7. Valur totali tal-ksib**

L-aktar offerta baxxa: 45 681,00 GBP / L-ogħla offerta: 448 872,00 GBP meqjus/a

### **II.2. Deskrizzjoni**

#### **II.2.2. Kodiċi(jiet) addizzjonali tal-VKK**

90910000 Servizzi tat-tindif, 90911000 Servizzi ta' tindif ta' residenzi, binjiet u twieqi, 90911200 Servizzi tat-tindif ta' bini, 90911300 Servizzi tat-tindif tat-twieqi, 77314000 Servizzi tal-manutenzjoni ta' l-artijiet, 77310000 Servizzi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 77340000 Żbir tas-siġar u tberfil ta' l-irpar bl-arbuxelli, 90511300 Servizzi ta' ġbir ta' skart ħafif

#### **II.2.3. Il-post tat-twettiq**

Kodiċi NUTS: UKF East Midlands (England)

Is-sit jew post ewlieni tal-eżekuzzjoni: Majority of properties are located in the East Midlands

#### **II.2.4. Deskrizzjoni tal-akkwist**

Optivo is seeking to engage a suitably qualified and experienced contractor to deliver combined cleaning and grounds maintenance to the communal spaces for the properties within the 'Property List' in line with the technical specifications provided.

#### **II.2.5. Kriterji tal-ġħoti**

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Service Delivery / Peżar: 25

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Mobilisation and Staffing / Peżar: 20

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Customer Care / Peżar: 25

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Sustainability within the Contract / Peżar: 10

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Social Value / Peżar: 10

Il-kriterju tal-kwalità - L-Isem: Health and Safety / Peżar: 10

Prezz - Peżar: 40

#### **II.2.11. Informazzjoni dwar l-ġħażliet**

Ġħażliet: le

#### **II.2.13. Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea**

L-akkwist huwa marbut ma' proġett u/jew programm iffinanzjat mill-fondi tal-Unjoni Ewropea: le

#### **II.2.14. Informazzjoni addizzjonali**

Optivo's property list may vary due to new builds, new acquisitions, and/or property disposals

### **Taqsim IV: Proċedura**

---

#### **IV.1. Deskrizzjoni**

##### **IV.1.1. Tip ta' proċedura**

Proċedura miftuħa

##### **IV.1.3. Informazzjoni dwar ftehim qafas jew sistema dinamika ta' xiri**

##### **IV.1.8.**

## Informazzjoni dwar il-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA)

L-akkwist huwa kopert mill-GPA: iva

### IV.2. Informazzjoni amministrattiva

#### IV.2.1. Pubblikazzjoni preċedenti dwar din il-proċedura

Numru tal-avviż fil-ĠU S: [2020/S 248-619098](#)

#### IV.2.8. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sistema dinamika tax-xiri

#### IV.2.9. Informazzjoni dwar it-tmiem tas-sejha għall-kompetizzjoni fl-għamla ta' avviż ta' informazzjoni minn qabel

## Taqsim V: Għoti tal-kuntratt

---

Nru tal-kuntratt: 1

Kuntratt/lott jingħata: iva

### V.2. Għoti tal-kuntratt

#### V.2.1. Id-data tal-iffirmar tal-kuntratt

08/07/2021

#### V.2.2. Informazzjoni dwar sejhiet għall-offerti

In-numru ta' offeriti li waslu: 9

In-numru ta' offeriti li waslu mingħand SMEs: 6

In-numru ta' offeriti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati Membri oħra tal-UE: 9

In-numru ta' offeriti li waslu mingħand l-offerenti minn Stati li mhux Membri tal-UE: 0

In-numru ta' offeriti li waslu permezz ta' mezzi elettronici: 9

Il-kuntratt ingħata lil grupp ta' operaturi ekonomiċi: le

#### V.2.3. Isem u indirizz tal-kuntrattur

Isem uffiċjali: Hi-spec Facilities Services Ltd

Indirizz postali: 20 Schooner Park, Schooner Court, Crossways Business Park, Dartford  
Belt: Kent

Kodiċi NUTS: UK United Kingdom

Kodiċi postali: DA2 6NW

Pajjiż: Ir-Renju Unit

Il-kuntrattur huwa SME: iva

#### V.2.4. Informazzjoni dwar il-valur tal-kuntratt/lott

L-aktar offerta baxxa: 45 681,00 GBP / L-oghla offerta: 448 872,00 GBP meqjus/a

#### V.2.5. Informazzjoni dwar is-sottokuntrattar

## Taqsim VI: Informazzjoni kumplimentari

---

### VI.3. Informazzjoni addizzjonali

Optivo is seeking to engage a suitably qualified and experienced contractor to deliver a combined estate cleaning and grounds maintenance service to the commercial spaces for the properties identified in the 'Property List' and inline with the technical specification provided.

Optivo's property list may vary over the life of the contract due to new builds, new acquisitions and/or stock disposals

(MT Ref:223579)

#### **VI.4. Proċeduri ta' analiżi mill-ġdid**

##### **VI.4.1. Korp responsabbli għall-proċeduri ta' analiżi mill-ġdid**

Isem uffiċjali: Public Procurement Review Service

Indirizz postali: Cabinet Office

Belt: London

Pajjiż: Ir-Renju Unit

Posta elettronika: [publicprocurementreview@cabinetoffice.gov.uk](mailto:publicprocurementreview@cabinetoffice.gov.uk)

Telefown: +44 3450103503

Indirizz tal-Internet: <https://www.gov.uk/government/publications/public-procurement-review-service-scope-and-remit>

#### **VI.5. Data ta' meta ntbagħat dan l-avviż**

06/08/2021