

410665-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana – Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: CHU Rouen Normandie

Email: cellulemarches@chu-rouen.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identifikatur tal-proċedura: 18a40da2-f985-4ad0-9dec-ee134568abbd

Identifikatur intern: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: La présente consultation répond aux règles de la procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande Publique. Comme le permet l'article R. 2124-4° et 5°, le Centre Hospitalier recourt à la procédure avec négociation. Après analyse des compétences, références et moyens des candidats sur la base des critères de sélection des candidatures définis dans l'avis d'appel public à la concurrence et dans le présent document, et classement des candidatures, l'acheteur retiendra les candidats qui seront admis à remettre une offre initiale dans les conditions définies dans le Règlement de la consultation.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50721000 Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09123000 Gass naturali, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 50720000 Servizzi ta' tiswija u tal-manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali, 71321200 Servizzi tad-disinji tas-sistema tas-sħana, 71700000 Servizzi ta' monitoraġġ u kontroll, 09310000 Elettriku, 71314100 Servizzi ta' l-elettriku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 72 rue Louis Pasteur

Belt: Mont-Saint-Aignan

Kodiċi postali: 76137

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Suite à l'avis d'appel à candidature à la concurrence, les entreprises intéressées déposent un dossier de candidature. Le nombre de candidats admis à participer n'est pas limité par le pouvoir adjudicateur. Dès lors que la candidature obtient une pondération de 50 / 100 en fonction des critères de sélection énoncés à l'article 6, elle est admise pour la phase 2 – offres initiales. Le candidat n'ayant pas obtenu la note minimale de 50/100 ne sera pas admis à concourir dans lors de la phase offre initiale.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Ligi transfruntiera applikabbli: Sans objet

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère
Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Identifikatur intern: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50721000 Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 09123000 Gass naturali, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata, 50720000 Servizzi ta' tiswija u tal-

manutenzjoni ta' l-apparat tas-sħana ċentrali, 71321200 Servizzi tad-disinji tas-sistema tas-sħana, 71700000 Servizi ta' monitoraġġ u kontroll, 09310000 Elettriku, 71314100 Servizzi ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 72 rue Louis Pasteur

Belt: Mont-Saint-Aignan

Kodiċi postali: 76137

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2031

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Dans le cadre de la phase offre, une visite de site obligatoire sera organisée. La proposition de variantes par les candidats est autorisée en phase offre, dans la limite de 1 variante au maximum. Cette proposition de variante devra porter sur des propositions d'optimisation de la performance énergétique. À l'issue de l'analyse des offres initiale, les candidats pourront être amené à négocier avec le CHU Rouen Normandie, établissement support du GHT Rouen Cœur de Seine, et son conseil.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 05/08/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: CHU Rouen Normandie

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal administratif de Rouen

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: CHU Rouen Normandie

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: CHU Rouen Normandie

Numru tar-registrazzjoni: 26760168000015

Indirizz postali: 1 rue de Germont

Belt: Rouen Cedex

Kodiċi postali: 76031

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Cellule juridique des contrats

Email: cellulemarches@chu-rouen.fr

Telefown: 0235583500

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Rouen

Numru tar-registrazzjoni: 17760005300025

Indirizz postali: 53 rue Gustave Flaubert

Belt: Rouen

Kodiċi postali: 76000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Greffe du Tribunal administratif

Email: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Telefown: 0235583500

Indirizz tal-internet: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 8e0d5cf6-b8fd-4913-a081-18b4d317e76c - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 12/06/2026 16:03:19 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 410665-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 114/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/06/2026