

413279-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati – Koordinationsleistungen für Nachhaltigkeitszertifizierung (BNB) – Bauprojekt Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäischer Transformation, Riebeckplatz, Halle (Saale) - VgV 87-25

OJ S 114/2026 16/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Email: zentrale-beschaffung.aib@sachsen-anhalt.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Koordinationsleistungen für Nachhaltigkeitszertifizierung (BNB) – Bauprojekt Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäischer Transformation, Riebeckplatz, Halle (Saale) - VgV 87-25

Deskrizzjoni: Leistungen für die Beratung, Koordination, Prüfung und Dokumentation zum Nachweis der Nachhaltigkeit gem. BNB

Identifikatur tal-proċedura: 098236f9-bbf9-4452-a25e-dc9d4bed4ed7

Identifikatur intern: VgV 87-25

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Riebeckplatz

Belt: Halle (Saale)

Kodiċi postali: 06112

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Durch den Bewerber ist eine Eigenerklärung in Form eines Bewerbungsformulars auszufüllen. In diesem Formular sind u. a. Angaben zu Ausschlussgründen und Eignungskriterien zu tätigen. Bei einer Bergewergemeinschaft gemäß § 43 Abs. 2 VgV ist das Bewerbungsformular von jedem Mitglied separat vorzulegen sowie das Formblatt "Erklärung bei Bergewergemeinschaft" auszufüllen und anzufügen. Das Bewerbungsformular liegt den Auslobungsunterlagen bei. Die einzureichenden Unterlagen

sind elektronisch in Textform über die Vergabepattform (www.evergabe-online.de) zu übermitteln und fristgerecht einzureichen. Nachweise müssen, wenn nicht anders in den Kriterien formuliert, nur nach Aufforderung durch den Auftraggeber eingereicht werden. Nach Eingangsfrist werden die Unterlagen der Bewerber / Bewerbungsgemeinschaften geprüft. Bei vollständiger Erfüllung der Anforderungen erhalten die jeweiligen Bewerber / Bewerbungsgemeinschaften eine Aufforderung zur Angebotsabgabe mit Angabe einer Einreichungsfrist. Die Angebote werden anhand des Katalogs der Zuschlagskriterien gewertet. Die Zuschlagskriterien und deren Wertungsmatrix sind in den Unterlagen zur Veröffentlichung beigefügt. Enthalten die Bekanntmachung oder die Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche, Fehler oder verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers oder Bieters gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber oder Bieter der Vergabestelle unverzüglich, spätestens bis zum 30.06.2026 über die Vergabepattform (www.evergabe-online.de) darauf hinzuweisen. Etwaige Fragen zum Verfahren sind über die Vergabepattform (www.evergabe-online.de) bis spätestens 30.06.2026 zu stellen. Der Auftraggeber behält sich zur Gewährleistung eines transparenten, diskriminierungsfreien und zügigen Verfahrens vor, nach Fristablauf eingehende Rückfragen nicht mehr zu beantworten. Zu Punkt 8.1. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebotsöffnung über die ORG-0001 (Zentrale Vergabestelle) und danach über die zuständige Sachbearbeitung im jeweiligen Technischen Büro/ Baubüro.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB)

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: § 129 des Strafgesetzbuchs (StGB) oder § 129b StGB (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: § 89c StGB (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 StGB zu begehen, § 261 StGB (Geldwäsche, Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte).

Frodi: § 263 StGB (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 StGB (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Il-korruzzjoni: § 299 StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b StGB (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen). § 108e StGB (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern)

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a StGB (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Insolvenz GWB 124 (1) Nr. 2

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: GWB §124 (1) Nr. 4

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: GWB 124 (1) Nr. 1

Insolvenza: GWB (1) Nr. 2

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: GWB 124 (4) Nr. 3

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: GWB 124 (8)+(9)
Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: ---
Imġiba professjonali serjament ħażina: GWB 124 (1) Nr. 3+8
Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: ---
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: GWB 123 (4) Nr. 1
Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: GWB 123 (4) Nr. 1
Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: ---

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Koordinationsleistungen für Nachhaltigkeitszertifizierung (BNB) – Bauprojekt
Zukunftszenrum für Deutsche Einheit und Europäischer Transformation, Riebeckplatz, Halle (Saale) - VgV 87-25

Deskrizzjoni: Mit der Errichtung des Zukunftszenrums soll eine national und international vernetzte öffentliche Plattform geschaffen werden, die, basierend auf den drei Säulen Forschung, Kultur und Dialog, interdisziplinär zu Transformationsprozessen, Fragen der Demokratie und des Zusammenhalts in Deutschland und Europa arbeitet. Ziel ist es ein qualitativ hochwertiges, multifunktionales Gebäude mit Freianlagen zu entwickeln, welches zukunftsweisend für nachhaltiges, energieoptimiertes und klimagerechtes Bauen dem Vorbildcharakter für Bundesbauten gerecht werden soll. Das Gebäude soll nach dem Low-Tech-Prinzip geplant werden, bei dem robuste, wartungsarme und einfache bauliche Lösungen komplexen, technischen Ansätzen vorgezogen werden. Gemäß der Energieeffizienzfestlegungen des Bundes (EEFB) ist das Gebäude als Energieeffizienzgebäude 40 (EGB 40) zu planen. Werkerfolg und Zielstellung der Koordinationsaufgabe ist die Zertifizierung des Gebäudes und der Außenanlagen nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen für Bundesgebäude (BNB). Dem Gebäude werden die Steckbriefe für Unterrichtsgebäude, Neubau in der Version 2017 (BNB-UN-Neubau V2017) zugrunde gelegt. Den Außenanlagen dienen die Steckbriefe der Version 2016 (BNB-AA V2016) als Grundlage. Ziel ist es für das Gebäude das Gütesiegel Gold zu erreichen. Die Außenanlagen sollen mindestens das Gütesiegel Silber erreichen.
Identifikatur intern: VgV 87-25

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71200000 Servizi ta' l-arkitettura u dawk relatati

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71240000 Servizi dwar l-arkitettura, l-inġinerija u l-ippjanar

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Es erfolgt zunächst die Beauftragung der Leistungsstufe 1 (Leistungsphase 2-4 nach HOAI). Eine Weiterbeauftragung der Leistungsstufen 2 (Leistungsphase 5 HOAI), 3 (Leistungsphase 6+7 HOAI) und 4 (Bauüberwachung und Dokumentation) ist stufenweise vorgesehen. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der Leistungsstufen 2 – 4 besteht nicht.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Riebeckplatz

Belt: Halle (Saale)

Kodiċi postali: 06112

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 23/10/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 14/07/2033

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tat-talba għall-parteċipazzjoni

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Hinweis: Durch den Bewerber / die

Bewerbergemeinschaft ist eine Eigenerklärung in Form eines Bewerbungsformulars auszufüllen und die zu den Kriterien geforderten Angaben zu tätigen. Das

Bewerbungsformular liegt den Auslobungsunterlagen bei. Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Bestätigung über die Eintragung als BNB-Koordinator/BNB-Sachverständiger im Bundesregister Nachhaltigkeit oder gleichwertig.

Benennung der Zusatzqualifikation Nachhaltigkeit und des Zeitpunktes der Eintragung in das

Bundesregister Nachhaltigkeit. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen

Berufsstand vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der

Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und

Bewerbergemeinschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung

Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen

Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und

nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche

Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates,

welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen

zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Eine Bauvorlageberechtigung ist bei Verfahren für

technische Gebäudeausrüstung nicht erforderlich. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen

Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt,

Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt,

dessen Anerkennung der Richtlinie 2013/55/EU entspricht.

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-

Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 2.000.000 EUR für

Personenschäden und 2.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall. Die

Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der

Deckungssumme betragen. Mindestanforderung ist die rechtskräftig unterschriebene

Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene

Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Wenn geforderten Deckungssummen und die geforderte zweifache Maximierung nicht erreicht werden, so ist eine Erklärung des Versicherers beizufügen, dass die Deckungssummen / die Maximierung im Auftragsfall angepasst werden oder im Auftragsfall eine objektbezogene Versicherung abgeschlossen wird. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen. Für geplante Nachunternehmer muss keine Versicherungsbestätigung vorliegen. Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 12 Monate zum Schlusstermin/der Bewerbungsfrist des Teilnahmeantrages sein. Der Nachweis ist als Anlage in Kopie beizufügen.

Kriterju: Volum ta' negozju annwali medju speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Umsatz (brutto) für Leistungen, die dem Auftragsgegenstand entsprechen aus den letzten 3 Geschäftsjahren. Eigenerklärung über den jährlichen Gesamtumsatz – das jährliches Gesamthonorar – für entsprechende Leistungen in den letzten 3 Geschäftsjahren.

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Anteil der Unterauftragsvergabe durchschnittliche jährliche Belegschaft Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen Referenzliste zur BNB-Koordination und Angaben zu erforderlichen Personalien Referenzliste zur BNB-Koordination: Referenz A: Abgeschlossene Zertifizierung nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB, Gütesiegel mindestens Gold) oder dem Bewertungssystem der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB, Auszeichnungsstufe mindestens Platin) in den letzten 7 Jahren, eigenverantwortliche Bearbeitung der Nachhaltigkeitskoordination für den Neubau eines Nichtwohngebäudes. Angabe des Auftraggebers mit Kontaktdaten (Bezeichnung, Ansprechpartner, Telefon), Beschreibung der Leistung, Angabe zum Zertifizierungssystem, zum Erfüllungsgrad /Gütesiegel und zum Zeitpunkt der Zertifizierung (nicht älter als 01.01.2019). Beschreibung und Vorstellung des Projektes kann auf max. einer Seite DIN A4 mit bildlicher Darstellung (bspw. Abbildungen, Pläne, Fotos) ergänzt werden. Referenz B: Abgeschlossene Zertifizierung nach dem Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB, Gütesiegel mindestens Silber) in den letzten 7 Jahren, eigenverantwortliche Bearbeitung der Nachhaltigkeitskoordination einer Freianlage. Angabe des Auftraggebers mit Kontaktdaten (Bezeichnung, Ansprechpartner, Telefon), Beschreibung der Leistung, Angabe zum Zertifizierungssystem, zum Erfüllungsgrad/Gütesiegel und zum Zeitpunkt der Zertifizierung (nicht älter als 01.01.2019). Beschreibung und Vorstellung des Projektes kann auf max. einer Seite DIN A4 mit bildlicher Darstellung (bspw. Abbildungen, Pläne, Fotos) ergänzt werden. Angaben zur erforderlichen Personalien: Erfüllt eine Person mehrere der nachfolgenden Kriterien ist eine Mehrfachnennung möglich. Ausgenommen sind der Projektleitende BNB-Koordinator und der Stellvertretende BNB-Koordinator. Eigenerklärung, dass nachfolgend benannte Personen bereitgestellt werden und deren Berufserfahrung sowie Qualifikation, sofern gefordert, sichergestellt ist. Ausreichend Berufserfahrung ist gegeben, wenn zumindest ein vollständiger Zertifizierungsprozess im System "Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB)" oder der "Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB)" als verantwortliche (r) Koordinator(in) durchlaufen wurde. - Projektleitung - Stellvertretende Projektleitung - BNB-Koordination Gebäude *) - BNB-Koordination Außenanlagen *) - Bearbeitung Ökobilanzierung *) Ausgebildet zu einer der nachfolgend benannten Professionen: - "Sachverständiger für

Nachhaltiges Bauen" - BNB-Koordinator - DGNB-Auditor - DGNB-Consultant Es wird sich vorbehalten bei aussichtsreichen Bietenden entsprechende Nachweise abzufordern.

Kriterju: Sigurtà tal-informazzjoni

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Persönliche Qualifikation Nachhaltigkeits-Koordinator/in (Gebäude), die über die Mindestanforderungen aus dem Teilnahmewettbewerb hinausgehen. Benennung Nachhaltigkeits-Koordinator/in (Gebäude). Erläutern Sie die Berufserfahrung der/des Nachhaltigkeits-Koordinator/in Gebäude anhand einer Darstellung der persönlichen Berufserfahrung (max. ein Referenzblatt DIN A4) in vergleichbarer Rolle und eigenverantwortlicher Bearbeitung einer abgeschlossenen Zertifizierung für mind. ein Gebäude (Hochbau-Projekt), Zeitpunkt der Zertifizierung nicht älter als 01.01.2019, mit BNB- (Gütesiegel mindestens Gold) oder DGNB-Zertifizierung (Auszeichnungsstufe mindestens Platin) für ein Nicht-Wohngebäude, unter Benennung des Projektnamens und Ort des Bauvorhabens, des Bauherrn und des Architekten. Für das Zuschlagskriterium 1 wird bei Erfüllung 10 Punkte vergeben und dem nachstehenden Prozentsatz gewichtet. Gewichtung: 20% Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktezah soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Persönliche Qualifikation zur Ökobilanzierung Benennung Mitarbeiter/in die/der Ökobilanzierung erstellen wird. Vorlage eines Nachweises für eine Weiterbildung im Bereich Ökobilanzierung, unter Benennung des Titels und des Datums der Weiterbildungsveranstaltung. Die Teilnahmebestätigungen, das Zertifikat oder dergleichen ist als Anhang beizufügen. Für das Zuschlagskriterium 2 wird bei Erfüllung 10 Punkte vergeben und dem nachstehenden Prozentsatz gewichtet. Gewichtung: 8% Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktezah soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskription: Erfahrung mit BIM Erläutern der Erfahrungen im Bereich von Nachhaltigkeitszertifizierungen (BNB oder DGNB) und Zuhilfenahme von BIM. Darstellung anhand eines Referenzblattes (max. DIN A4) , unter Benennung des Projektnamens und Ort des Bauvorhabens, des Bauherrn und Architekten sowie einer Kurzbeschreibung der eigenen Anteile im Zertifizierungsprozess, die unter Zuhilfenahme von BIM erzeugt wurden. Für das Zuschlagskriterium 3 wird bei Erfüllung 10 Punkte vergeben und dem nachstehenden Prozentsatz gewichtet. Gewichtung: 7% Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

Kriterium:

Tip: Qualität

Deskription: Persönliche Qualifikation Nachhaltigkeits-Koordinator/in (Außenanlagen), die über die Mindestanforderungen aus dem Teilnahmewettbewerb hinausgehen. Benennung Nachhaltigkeits-Koordinator/in (Außenanlagen). Erläutern Sie die Berufserfahrung der/des Nachhaltigkeits-Koordinator/in Außenanlagen anhand einer Darstellung der persönlichen Berufserfahrung (max. ein Referenzblatt DIN A4) in vergleichbarer Rolle und eigenverantwortlicher Bearbeitung einer abgeschlossenen Zertifizierung für mind. eine Freianlage, Zeitpunkt der Zertifizierung nicht älter als 01.01.2019, mit BNB- (Gütesiegel mindestens Silber) oder DGNB-Zertifizierung (Auszeichnungsstufe mindestens Gold) , unter Benennung des Projektnamens und Ort des Bauvorhabens, des Bauherrn und der/s Landschaftsarchitekt/in. Für das Zuschlagskriterium 4 wird bei Erfüllung 10 Punkte vergeben und dem nachstehenden Prozentsatz gewichtet. Gewichtung: 20% Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

Kriterium:

Tip: Qualität

Deskription: Die/der Nachhaltigkeits-Koordinator/in Außenanlagen ist die gleiche Person wie die/der Nachhaltigkeits-Koordinator/in Gebäude. Zur Reduzierung von Schnittstellen und Absicherung einer umfassenden Betrachtung beider Zertifizierungen (Gebäude und Außenanlagen) steht der Auftraggeberin ein/e Ansprechpartner/in für beide Nachhaltigkeitskoordinationen zur Verfügung. Für das Zuschlagskriterium 5 wird bei Erfüllung 10 Punkte vergeben und dem nachstehenden Prozentsatz gewichtet. Gewichtung: 5% Beschreibung der anzuwendenden Methode, wenn die Gewichtung nicht durch Kriterien ausgedrückt werden kann Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktzahl soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Honorarangebotssumme (Preis) Die Honorarangebotssumme wird wie folgt ermittelt: Summe der angebotenen Honorare aller allgemeinen und spezifischen Leistungspflichten sowie sonstigen Leistungen inkl. Nebenkosten über alle Leistungsstufen. Für die Auswertung der Honorarangebotssumme wird diese wie folgt in eine Punkteskala von 0 bis 10 normiert: - 10 Punkte erhält das Mindest-Angebot - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot, dass 50% über dem des Mindestangebotes liegt. - Alle Angebote über dem fiktiven Angebot erhalten ebenfalls 0 Punkte. - Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise, erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen hinter dem Komma. Berechnungsformel der linearen Interpolation: $y = y_1 + ((y_2 - y_1) / (x_2 - x_1)) * (x - x_1)$
Gewichtung: 40%

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Die Wertung der Honorarangebote erfolgt mit Hilfe einer Wertungsmatrix. Mit der Wertungsmatrix soll das annehmbarste Honorarangebot ermittelt werden. Wertungskriterien sind die Honorarangebotssumme und ein Katalog von Zuschlagskriterien, die eigens für die Vergabe erstellt wurden. Für alle Wertungskriterien werden jeweils Punkte vergeben. Das Angebot mit der höchsten Punktezahl soll den Zuschlag erhalten. Dabei wurden bereits vor der Angebotseinholung die Wertungskriterien sowie deren Wichtung festzulegen.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż
Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=866720>

5.1.12. Termini tal-akkwist**Termini tal-proċedura:**

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 03/08/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=866720>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen.

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 16/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Die unter den Punkten der Eignungskriterien zu 1. Eignung zur Berufsausübung; zu 2. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit; zu 3. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit genannten Eignungsunterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle zu vervollständigen.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Arrangement finanzjarju: Die Finanzierung erfolgt über Mittel aus dem Bundeshaushalt (Titel: 2501 713 01 Baumaßnahmen für das Zukunftszentrum für Deutsche Einheit und Europäische Transformation)

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammern des Bundes

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Informationen zu den Überprüfungsfristen Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Amt für Immobilien- und Baumanagement Halle (AIB Halle)

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Amt für Immobilien- und Baumanagement Halle (AIB Halle)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg) - zentrale Beschaffungsstelle

Numru tar-reġistrazzjoni: 15-1401-49

Dipartiment: Zentralbereich ZB11 - Zentrale Beschaffungsstelle

Indirizz postali: Otto-Hahn-Str. 1

Belt: Magdeburg

Kodiċi postali: 39106

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Punt ta' kuntatt: AIB Magdeburg - zentrale Beschaffungsstelle

Email: zentrale-beschaffung.aib@sachsen-anhalt.de

Telefown: 000

Fax: 0391-5674848

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammern des Bundes

Numru tar-reġistrazzjoni: 991-02380-92

Indirizz postali: Bundeskanzlerplatz 2-10

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53113

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefown: 000

Fax: +49 2289499163

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Amt für Immobilien- und Baumanagement Halle (AIB Halle)

Numru tar-reġistrazzjoni: 15-1401-49.

Dipartiment: Fachgruppe Zukunftszentrum

Indirizz postali: an der Fliederwegkaserne 21

Belt: Halle (Saale)

Kodiċi postali: 06130
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: zentrale-beschaffung.aib@sachsen-anhalt.de
Telefown: 000
Fax: +49 391-5674848

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83

Belt: Bonn

Kodiċi postali: 53119

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 37b8f0da-ec5f-41f7-9fa1-137aba9f5575 - 04

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 15/06/2026 08:37:53 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 413279-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 114/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 16/06/2026