

## 417534-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Servizi ta' tindif u igene – Schoonmaakonderhoud

OJ S 116/2026 18/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla  
Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: gemeente Doetinchem

Email: [inkoop@doetinchem.nl](mailto:inkoop@doetinchem.nl)

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: BUHA B.V.

Email: [d.verhelst@buha.nl](mailto:d.verhelst@buha.nl)

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Protezzjoni tal-ambjent

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Schoonmaakonderhoud

Deskrizzjoni: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012. Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten. De opdracht omvat zowel het reguliere schoonmaakonderhoud als het specialistisch periodiek onderhoud op de betrokken locaties. Tot dit specialistisch periodiek onderhoud behoren in ieder geval vloeronderhoud en glasbewassing.

Identifikatur tal-proċedura: 21aeac96-8159-4f85-89c1-5881d2777096

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90900000 Servizi ta' tindif u igene

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Achterhoek (NL225)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Doetinchem

#### **2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

**Bażi legali:**

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## **5. Lott**

---

### **5.1. Lott: LOT-0000**

Titlu: Schoonmaakonderhoud

Deskrizzjoni: Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012. Deelname is uitsluitend toegestaan aan ondernemingen die: - als primair organisatiedoel hebben: het bevorderen van maatschappelijke en professionele integratie van mensen met een arbeidsbeperking of een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt; en - waarvan minimaal 30% van de medewerkers behoort tot deze doelgroep, ongeacht of zij in loondienst zijn of via een duurzame vorm van inleenconstructie werkzaam zijn. Deze aanbesteding betreft het schoonmaakonderhoud van meerdere gemeentelijke locaties van de gemeente Doetinchem en Buha B.V. Het gaat om locaties met uiteenlopende functies: bestuurlijke publieksfuncties, kantooromgevingen, operationele dienstlocaties, facilitaire werklocaties en representatieve ruimten.

Identifikatur intern: 1

#### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90900000 Servizi ta' tindif u igiene

**Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst te herzien op de punten zoals omschreven in paragraaf 2.8 van de aanbestedingsleidraad.

#### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Achterhoek (NL225)

Pajjiż: In-Netherlands

Informazzjoni addizzjonali: Doetinchem

#### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2030

#### **5.1.4. Tiġdid**

Numru massimu ta' tiġdid: 6

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Startdatum: 1 januari 2027 Einddatum: 31 december 2030

Optiejaren: opdrachtgever kan de overeenkomst maximaal zes (6) maal met twaalf (12) maanden verlengen; optiejaren worden uitgevoerd onder gelijkblijvende voorwaarden.

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Partecipazzjoni riżervata:**

Il-partecipazzjoni tkun riżervata għal workshops protetti u għal operaturi ekonomiċi li jimmiraw lejn l-integrazzjoni soċjali u professjonali ta' persuni żvantaġġati jew b'diżabbiltà. Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata  
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE  
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

##### **Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: Kwaliteit

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

##### **Kriterju:**

Tip: Kost

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429593>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429593>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 07/09/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

## **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami**

Organizzazzjoni tar-riežami: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: gemeente Doetinchem

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: gemeente Doetinchem - Rechtbank Gelderland

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: gemeente Doetinchem

## **8. Organizzazzjonijiet**

---

### **8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: gemeente Doetinchem

Numru tar-registrazzjoni: 51546770

Indirizz postali: Raadhuisstraat 2

Belt: Doetinchem

Kodiċi postali: 7001EW

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Achterhoek (NL225)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Janneke Segers

Email: [inkoop@doetinchem.nl](mailto:inkoop@doetinchem.nl)

Telefown: +31 314377377

Indirizz tal-internet: <http://www.doetinchem.nl>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Gelderland

Indirizz postali: Walburgstraat 24

Belt: Arnhem

Kodiċi postali: 6811 CD

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pajjiż: In-Netherlands

Telefown: +31 883612000

Indirizz tal-internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Gelderland>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Gelderland

Indirizz postali: Walburgstraat 24

Belt: Arnhem

Kodiċi postali: 6811CD

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Pajjiż: In-Netherlands

Telefown: +31 883612000

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: BUHA B.V.  
Numru tar-registrazzjoni: 354961623  
Indirizz postali: Havenstraat 80  
Belt: Doetinchem  
Kodiċi postali: 7005AG  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Achterhoek (NL225)  
Pajjiż: In-Netherlands  
Email: [d.verhelst@buha.nl](mailto:d.verhelst@buha.nl)  
Telefown: +31 314646545  
Indirizz tal-internet: <https://www.buha.nl/>  
Profil tax-xerrej: <https://www.buha.nl/>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

748f38c7-1493-4fcb-a4cb-ebaec6f55513-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Deze opdracht is voorbehouden aan sociale werkplaatsen en sociale ondernemingen als bedoeld in Artikel 2.82 Aw 2012.

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 487f8a83-931c-469a-b0a2-1ea4eb876b1d - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/06/2026 13:48:46 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 417534-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 116/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/06/2026