

417789-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar – Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur
OJ S 116/2026 18/06/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S. A. (GEURSA)

Email: administracion@geursa.es

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Deskrizzjoni: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Identifikatur tal-proċedura: 6f2f395d-cd39-4eaf-96b4-661d55666779

Identifikatur intern: 9/2023-2

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 768 892,47 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Kunflitt ta' interess minħabba l-partecipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: De acuerdo a PCAP y a la ley

Il-korruzzjoni: De acuerdo al PCAP y a la ley

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Deskrizzjoni: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Identifikatur intern: 9/2023-2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45211300 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' djar

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 13 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Reducción de los impactos ambientales

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Cumplimiento de objetivos sociales

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Oferta económica.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 90

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Reducción en el plazo de ejecución.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 22/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 1 Sena

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tal-ftuħ: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Oficinas de GEURSA

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Estará sujeto a la fecha de adjudicación

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal administrativo de contratos publicos

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Numru tar-reġistrazzjoni: 31062800150040

Numru tar-reġistrazzjoni: A35660844

Belt: Las Palmas de Gran Canaria

Kodiċi postali: 35003

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Email: administracion@geursa.es

Telefown: +34 928446600

Fax: +34 928333105

Profil tax-xerrej: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5h0Myl4jqz8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal administrativo de contratos publicos

Belt: Las Palmas de Gran Canaria

Kodiċi postali: 35007

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Madrid (ES300)

Pajjiż: Spanja

Indirizz tal-internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Punti ta' kuntatt oħra:

Isem uffiċjali: Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Belt: Las Palmas de Gran Canaria

Kodiċi postali: 35007

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Pajjiż: Spanja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

d193363a-d2b8-417c-9c93-9f022a5fa2f3-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: c99d8cdb-8291-425b-9d8f-a6f697d0b154 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 17/06/2026 10:42:21 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 417789-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 116/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 18/06/2026