

42154-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Xogħol tal-kostruzzjoni – 312-1 Baumeisterarbeiten

OJ S 13/2026 20/01/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Geretsried

Email: ASMS@geretsried.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 312-1 Baumeisterarbeiten

Deskrizzjoni: ASMS Erweiterung der Mittelschule GeretsriedBaumeisterarbeitenUmfang:

Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m3, Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m3, Frostschutzschicht einbauen verdichten ca. 560 m3, Fassadengerüst ca. 4.250 m2, Mauerwerk Brüstung ca. 300 m2, Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m2, Mauerwerk Innenwand ca. 220 m2, Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m2, Kellerlichtschacht Betonfertigteile 10 Stück, Ortbeton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m3, Ortbeton Bodenplatte ca. 890 m3, Ortbeton Wände ca. 530 m3, Ortbeton Wände Sichtbeton ca. 890 m3, Ortbeton Attika ca. 120 m3, Ortbeton Deckenplatte ca. 1.890 m3 Ortbeton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m3, Ortbeton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m3 Treppenlauf Betonfertigteile 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m2 Betonstabstahl ca. 440 t Betonstahlmatte ca. 295 t Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärmegeklämmt ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m3 Abdichtung Wand ca. 990 m2 Perimeterdämmung XPS ca. 530 m2 Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m Kanalrohr PP ca. 120 m

Identifikatur tal-proċedura: fe42db56-ae49-4ed0-90ca-31045a477377

Identifikatur intern: 6120.38/18/25-312-1

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45214220 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' skejjel sekondarji

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Adalbert-Stifter-Straße 18

Belt: Geretsried

Kodiċi postali: 82538

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni generali

Informazzjoni addizzjonali: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwiż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 312-1 Baumeisterarbeiten

Deskrizzjoni: Erweiterungsbau der Adalbert-Stifter-Mittelschule

Geretsried Baumeisterarbeiten Umfang: Boden Baugrube lösen ca. 1.025 m³, Boden einbauen verdichten ca. 2.555 m³, Frostschutzschicht einbauen verdichten ca. 560 m³, Fassadengerüst ca. 4.250 m², Mauerwerk Brüstung ca. 300 m², Mauerwerk Schachtwand ca. 120 m², Mauerwerk Innenwand ca. 220 m², Perimeterdämmung Bodenplatte XPS ca. 1.720 m², Kellerlichtschacht Betonfertigteil 10 Stück, Ort beton Streifenfundament Stahlbeton ca. 43 m³, Ort beton Bodenplatte ca. 890 m³, Ort beton Wände ca. 530 m³, Ort beton Wände Sichtbeton ca. 890 m³, Ort beton Attika ca. 120 m³, Ort beton Deckenplatte ca. 1.890 m³ Ort beton Unterzug/Balken/Sturz ca. 150 m³, Ort beton Kragplatte Balkone/Vordächer Sichtbeton ca. 255 m³ Treppenlauf Betonfertigteil 18 Stück, Kerndämmung Mineralwolle ca. 610 m² Betonstahl ca. 440 t Betonstahlmatte ca. 295 t Bewehrungs-Rückbiegeelement ca. 370 m, Anschlusskorb wärme gedämmt ca. 480 m, Fugenblech Arbeitsfuge ca. 265 m, Ankerschiene Stahl ca. 645 m Abfangung Träger HEA ca. 4,25 t Abbruch Fundamente/Wände/Decken ca. 28 m³ Abdichtung Wand ca. 990 m² Perimeterdämmung XPS ca. 530 m² Putzglattstrich Fenstereinbau ca. 760 m Kanalrohr PP ca. 120 m
Identifikatur intern: 6120.38/18/25-312-1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214220 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' skejjel sekondarji

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit, 45320000 Xogħol ta' l-insulazzjoni, 44160000 Pipelines, piping, pakpijiet, casing, tubi u oġġetti relatati, 45260000 Xogħlijiet tas-suqfa u xogħlijiet oħrajn speċjali tas-sena tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Adalbert-Stifter-Straße 18

Belt: Geretsried

Kodiċi postali: 82538

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 31/08/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 16/03/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali speċifiku

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.- Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763Die Anforderung des Nachweises

vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für

präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses

bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind.

Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise

vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen.

Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763- Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Kriterju: Registrazzjoni f'registru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320826Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763- Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Kriterji tal-ġħoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Deskrizzjoni: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija tal-kriterju tal-ġħoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġħoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 13/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320826

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali, Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 60 Jiem

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu ppreżentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Post: Hochbauamt Geretsried

Informazzjoni addizzjonali: Nur Vertreter des Auftraggebers

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Permesssa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Stadt Geretsried

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Stadt Geretsried

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stadt Geretsried

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Stadt Geretsried

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stadt Geretsried

8. Organizzazzjonijiet

8.1. **ORG-0001**

Isem uffiċjali: Stadt Geretsried
Numru tar-registrazzjoni: DE128378328
Dipartiment: Bauamt - Hochbau
Indirizz postali: Karl-Lederer-Platz 1
Belt: Geretsried
Kodiċi postali: 82538
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Hochbauamt
Email: ASMS@geretsried.de
Telefown: +49 81716298323
Fax: +49 81716298505
Indirizz tal-internet: <https://www.geretsried.de>
Profil tax-xerrej: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Fornitur ta' servizzi tal-akkwist
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami
Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Numru tar-registrazzjoni: 09-0318006-60
Belt: München
Kodiċi postali: 80534
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefown: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847
Indirizz tal-internet: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 27bc7a86-d84f-4a23-ab62-543108f9a7dd - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 19/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 42154-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 13/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 20/01/2026