

423093-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi tat-tindif – Mustasaari - Siivouspalvelut

OJ S 117/2026 19/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Mustasaaren Kunta

Email: daniel.bjorndahl@korsholm.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Mustasaari - Siivouspalvelut

Deskrizzjoni: Mustasaaren kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät seuraavat kohteet: ALUE 1: Bodagården, Vallgrund skola ALUE 2: Helsingby skola, Pulsen, Solf bostöder, Solf bibliotek, Tuovilan päiväkot, ALUE 3: Gymnasiet, Högstadiet, Keskuskoulu ala-aste, Keskuskoulu yläaste, Singsby daghem Lisätietoja hankintailmoituksen liitteistä.

Identifikatur tal-proċedura: 554bcc6d-d885-42eb-b2bb-0a6da4992829

Identifikatur intern: KOMU/1215/02.08.01.03/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Hankinnassa noudatetaan lakia (1397/2016) julkisista hankinnoista sekä sovelletaan soveltuvin osin julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2025 Palvelut). Hankintamenettelynä on avoin hankintamenettely. Hankinnasta on jätetty EU-kynnysarvon ylittävä hankintailmoitus 17.6.2026 julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:n www-sivuille. Tarjous tulee laatia ruotsin tai suomen kielellä ja tehdä tarjouspyynnössä vaadittujen kohtien ja liitteiden mukaisesti. Muulla tavalla ilmoitettuja tarjouksia ei oteta huomioon. Tarjoajalle ei makseta korvauksia tarjouksen tekemisestä, tuotteiden esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta. Tarjouksen on oltava tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukainen sekä sisällettävä kaikki tarjoajien ja tarjousten arvioinnissa sekä tarjousten vertailussa tarvittavat pyydetyt tiedot. Tarjottavan palvelun on täytettävä palvelulle asetetut ehdottomat vaatimukset. Tarjoukseen ei saa liittää tarjoajan omia tarjouspyynnön vastaisia ehtoja.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Mustasaari

Kodiċi postali: 65610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Mustasaari - Siivouspalvelut

Deskrizzjoni: Mustasaaren kunta pyytää tarjoustanne siivouspalveluista. Tarjouspyyntöön sisältyvät seuraavat kohteet: ALUE 1: Bodagården, Vallgrund skola ALUE 2: Helsingby skola, Pulsen, Solf bostöder, Solf bibliotek, Tuovilan päiväkot, ALUE 3: Gymnasiet, Högstadiet, Keskuskoulu ala-aste, Keskuskoulu yläaste, Singsby daghem Lisätietoja hankintailmoituksen liitteistä.

Identifikatur intern: 2026-042953-LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Mustasaari

Kodiċi postali: 65610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/10/2028

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inkluzi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Hint

Deskrizzjoni: Hint, max. 60 pistett Tarjouksen vertailuhinta muodostuu tarjouksessa annetusta siivouspalvelujen hinnasta seuraavien laskentakaavojen mukaisesti: Halvimman

vertailuhinnan mukainen tarjous saa osa-alueella hinnan maksimipisteet (60 pistettä), muut suhteutetaan siihen kaavalla: pienin annettu arvo / tarjottu arvo * maksimipisteet.

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Laatutakuu

Deskrizzjoni: Kiinteistökohtaisesti lasketun päivittäisen siivouksen mitoitettu tuntimäärä, joka korreloi kunnan oman mitoituksen kanssa (max 15 pistettä) Mustasaaren kunta mitoittaa kiinteistöjensä siivouksen Clean-Net-ohjelman avulla ja on mitoittanut kiinteistöjen siivouksen tätä kilpailutusta varten. Ylimoituksesta (suurempi tuntimäärä = korkeampi laatu) annetaan 5 lisäpistettä. Kun kyse on alimitoituksesta (pienempi tuntimäärä = alhaisempi laatu), alimitoitettu tuntia kohden vähennetään 1 piste)

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Asiakastyytyväisyyskysely

Deskrizzjoni: Max 20 pistettä Asiakastyytyväisyyskyselyn sisältö ja vertailupisteiden laskenta on kuvattu tarkemmin liitteessä 6 (Asiakastyytyväisyyskysely).

Kategorija tal-kriterju tal-ghoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ghoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficjalment: Finlandiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 12/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/28616/enotice/42953>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/28616/call-for-tenders>

Deskrizzjoni: Ei sallittu

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Finlandiż, Svediż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 28/08/2026 17:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Mustasaaren Kunta

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Mustasaaren Kunta

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni: Mustasaaren Kunta

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Mustasaaren Kunta

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Mustasaaren Kunta

Numru tar-registrazzjoni: 0181101-6

Dipartiment: Samhällsbyggnad / Fastighetsverket

Indirizz postali: Centrumvägen 4

Belt: KORSHOLM

Kodiċi postali: 65610

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Daniel Björndahl

Email: daniel.bjorndahl@korsholm.fi

Telefown: +358 5069620

Indirizz tal-internet: <http://www.korsholm.fi>

Punti ta' kuntatt oħra:

Punt ta' kuntatt: Tuomas Riihivaara

Email: tuomas.riihivaara@fcg.fi

Telefown: +359 503504632

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciżazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-registrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1 A

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: +358 295563630

Indirizz tal-internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: FI30061576

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a041147a-ec21-46c2-9cc1-03e0b08bafa3 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 17/06/2026 22:29:56 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 423093-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 117/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 19/06/2026