

424781-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini – Bouwteam aannemer warenhuis

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Enschede

Email: e.huisman@enschede.nl

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Bouwteam aannemer warenhuis

Deskrizzjoni: De Opdrachtgever is op zoek naar een bouwkundig aannemer en installateur, welke in staat is om het voorlopig ontwerp als onderdeel van het bouwteam verder uit te werken. De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van deze voorzieningen van Het Warenhuis bestaan o.a. uit: Sloopwerkzaamheden en asbestsanering Bouwkundige werkzaamheden incl. coördinatie Slopen bestaande installatie/ aanpassen bestaande installatie Elektrotechnische werkzaamheden Werktuigbouwkundige werkzaamheden Verdere informatie zie aanbestedingsdocument

Identifikatur tal-proċedura: 21887887-294a-44e8-b716-3702afb8004d

Identifikatur intern: 543a33cb-17bd-4a97-a574-94420138c306

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: zie aanbestedingsdocument

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212150 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' ċinema, 45212322

Xogħol ta' kostruzzjoni ta' teatri, 45212330 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' libreriji

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Enschede

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Ragunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Bouwteam aannemer warenhuis

Deskrizzjoni: De Opdrachtgever is op zoek naar een bouwkundig aannemer en installateur, welke in staat is om het voorlopig ontwerp als onderdeel van het bouwteam verder uit te werken. De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van deze voorzieningen van Het Warenhuis bestaan o.a. uit: Sloopwerkzaamheden en asbestsanering Bouwkundige werkzaamheden incl. coördinatie Slopen bestaande installatie/ aanpassen bestaande installatie Elektrotechnische werkzaamheden Werkuigbouwkundige werkzaamheden Verdere informatie zie aanbestedingsdocument
Identifikatur intern: 430c5129-d971-4ea4-aff6-04552f0be07d

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45262700 Xogħol ta' aterazzjonijiet fil-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212150 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' ċinema, 45212322

Xogħol ta' kostruzzjoni ta' teatri, 45212330 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' libreriji

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Zie documentatie

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Enschede

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://s2c.mercell.com/today/210983>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Permessa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://s2c.mercell.com/today/210983>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 17/07/2026 15:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 50 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: zie aanbestedingsdocument

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Gemeente Enschede

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Enschede

Numru tar-registrazzjoni: 08215195

Indirizz postali: Hengelosestraat 51

Belt: Enschede

Kodiċi postali: 7514AD

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Twente (NL213)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Erik Jan Huisman

Email: e.huisman@enschede.nl

Telefown: +31615645048

Indirizz tal-internet: <https://www.enschede.nl>

Profil tax-xerrej: <https://s2c.mercell.com/buyer/17140>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Rechtbank Overijssel locatie Almelo

Numru tar-registrazzjoni: 82940525

Indirizz postali: Egbert Gorterstraat 5

Belt: Almelo

Kodiċi postali: 7607 GB

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Twente (NL213)

Pajjiż: In-Netherlands

Email: infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl

Telefown: +31883615555

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

18013db6-b797-4033-a4ba-0aaa9f5dbd2b-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Zie inhoud tender geel gemarkeerd paragraaf 1.3.11 Deze rectificatie betreft een aanpassing van de terugkijktermijn voor kerncompetentie 1. De terugkijktermijn wordt verruimd van vijf (5) naar tien (10) jaar. Het betreft daarmee een verruiming van de geschiktheidseis. Partijen die beschikken over relevante referentie uit de periode van 5 tot 10 jaar geleden en die op basis van de oorspronkelijke eis niet konden inschrijven komen door deze wijziging in aanmerking. De motivering van deze wezenlijke wijziging is gelegen in: a) Proportionaliteitsbeginsel b) Borging van de mededinging c) Vraag uit de Nota van Inlichtingen

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ea16de6a-5fee-4386-8241-03429f299a3f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 18/06/2026 19:09:54 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 18/06/2026 19:13:13 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 424781-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 118/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 22/06/2026