

425023-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi tat-tindif – 20/2026 - SERVIZIO AMBIENTALE INTEGRATO

OJ S 118/2026 22/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Attività tal-entità kontraenti: Servizi ferrovjarji

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: 20/2026 - SERVIZIO AMBIENTALE INTEGRATO

Deskrizzjoni: 20/2026 - SERVIZIO AMBIENTALE INTEGRATO

Identifikatur tal-proċedura: 1150c514-57e1-466e-87cc-3317948c1787

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77310000 Servizi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma
ħodor, 90511000 Servizi ta' ġbir ta' l-iskart, 90620000 Servizi tat-tindif tal-borra, 90921000
Servizi tad-disinfettazzjoni u l-estermazzjoni, 90690000 Servizi ta' tneħħija ta' graffiti,
63100000 Servizi tat-tqandil tal-merkanzija u tal-ħażna

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Torino P. Nuova

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Milano Centrale

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviarie di Genova Brignole e Genova P. Principe

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Genova (ITC33)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Verona P. Nuova

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviaria di Venezia S. Lucia e Venezia Mestre

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Bologna Centrale (stazione storica e terminal AV)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bologna (ITH55)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Firenze S. M. Novella

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (ITI14)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Napoli Centrale (stazione storica, stazione Garibaldi, asse attrezzato)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Bari Centrale

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Palermo Centrale

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Palermo (ITG12)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 417 520 187,88 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: La procedura di gara si svolge in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., attraverso il Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S. p.A. (<https://acquistionline.grandistazioni.it>), raggiungibile anche dal sito www.grandistazioni.it. Per partecipare alla gara il concorrente deve iscriversi al suddetto Portale e disporre di un indirizzo di posta elettronica certificata. Il legale rappresentante deve disporre della firma digitale in corso di validità. Le istruzioni di registrazione sono contenute nel documento "Istruzioni per la registrazione e l'abilitazione al Portale Acquisti di Grandi Stazioni Rail S.p.A." disponibile sul Portale Acquisti nella sezione "Istruzioni". E' possibile richiedere chiarimenti con le modalità stabilite nel paragrafo 2.2 del Disciplinare di gara. Le comunicazioni di cui all'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. verranno effettuate attraverso l'area "Messaggi" della gara telematica. Le specifiche prescrizioni riguardanti la partecipazione alla procedura, le modalità e i termini di presentazione della domanda di partecipazione e delle offerte, il possesso e le modalità di attestazione dei requisiti minimi di ammissione, le cause di esclusione dalla gara, i

criteri di aggiudicazione, lo svolgimento della procedura e le altre informazioni ai fini della aggiudicazione e stipula del Contratto sono contenute nel Disciplinare di gara e relativi allegati e negli altri documenti di gara. Tali documenti sono disponibili nell'area "Allegati Bando" della gara telematica "20/2026 - SERVIZIO AMBIENTALE INTEGRATO", previa registrazione. Ciascun operatore economico interessato potrà concorrere per tutti i Lotti della gara, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; un medesimo offerente può aggiudicarsi un numero massimo di 1 (uno) Lotto. Qualora lo stesso operatore economico risulti primo in graduatoria per entrambi i Lotti, al medesimo operatore sarà aggiudicato il Lotto di importo più elevato tra quelli per i quali l'operatore è risultato primo in graduatoria, ossia il Lotto 2. Fermo quanto sopra, nei soli casi in cui lo stesso Operatore risulti primo in graduatoria per entrambi i Lotti e in uno o in entrambi i Lotti dovesse pervenire N.1 sola offerta idonea, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di affidare entrambi i Lotti al medesimo Operatore Economico. Gli importi stimati a base di gara sono riferiti al valore massimo delle prestazioni che potranno essere affidate all'Operatore Economico risultato aggiudicatario e contraente in esito alla presente procedura di gara, nell'arco di durata del Contratto, senza che ciò comporti alcun obbligo a carico di Grandi Stazioni Rail S.p.A. di affidare l'esecuzione delle attività fino al raggiungimento di detti importi massimi indicati in gara, al netto del ribasso offerto. Responsabile Unico del Progetto: Ing. Salvatore Pellone. Responsabile del procedimento per la fase di Affidamento: Dott.ssa Monica Tito.

Baži legali:

Direttiva 2014/25/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Servizio Ambientale Integrato da espletare nei complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie del Lotto 1: Stazioni di Torino Porta Nuova, Milano Centrale, Genova Brignole, Genova Piazza Principe, Verona Porta Nuova, Venezia Santa Lucia, Venezia Mestre, Bologna Centrale (stazione storica e terminal AV)

Deskrizzjoni: 20/2026 - Servizio Ambientale Integrato - Lotto 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77310000 Servizi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 90511000 Servizi ta' ġbir ta' l-iskart, 90620000 Servizi tat-tindif tal-borra, 90921000 Servizi tad-disinfettazzjoni u l-estermazzjoni, 90690000 Servizi ta' tneħħija ta' graffiti, 63100000 Servizi tat-tqandil tal-merkanzija u tal-ħażna

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di: - Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre per ciascun Lotto la proroga del Contratto, sino ad un

massimo di 24 (ventiquattro) mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Committente; - Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare la durata del Contratto per ciascun Lotto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; - Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale di ciascun Lotto, Grandi Stazioni Rail S.p. A. si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Torino P. Nuova
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Torino (ITC11)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Milano Centrale
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Milano (ITC4C)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviarie di Genova Brignole e Genova P. Principe
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Genova (ITC33)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Verona P. Nuova
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Verona (ITH31)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviarie di Venezia S. Lucia e Venezia Mestre
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Venezia (ITH35)
Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Bologna Centrale (stazione storica e terminal AV)
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bologna (ITH55)
Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 203 675 036,79 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex rizzervata.

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubblici (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, 153, 155 e 107 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento del Servizio Ambientale Integrato, concernente il Servizio di Pulizia (attività ordinaria e a richiesta), Mantenimento delle Aree a Verde (attività ordinaria e a richiesta), Gestione Rifiuti (attività ordinaria e a richiesta), Sgomberi e smaltimento rifiuti — Facchinaggi (attività a richiesta), Sgombero neve e trattamento antigelivi (attività a richiesta), Allontanamento volatili (attività a richiesta), Rimozione graffiti e trattamento anti-graffiti (attività a richiesta), da erogare presso le stazioni ferroviarie ricomprese nel Lotto 1. L'importo complessivo dell'appalto riferito alla durata di 36 (trentasei) mesi ammonta a € 101.837.518,39, oltre IVA, così articolato: - € 56.713.357,56 per l'esecuzione delle attività ordinarie; - € 24.046.500,00 per l'esecuzione delle attività a richiesta; - € 14.178.339,39 quale variazione massima del 25% riferita alle attività ordinarie; - € 6.011.625,00 quale variazione massima del 25% riferita alle attività a richiesta; - € 577.152,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alle attività ordinarie; - € 133.004,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alle attività a richiesta; - € 144.288,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alla variazione massima del 25% delle attività ordinarie; - € 33.251,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alla variazione massima del 25% delle attività a richiesta. L'importo complessivo triennale sopra indicato comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a € 79.488.230,70 (settantanovemilioni quattrocentottantottomiladuecentotrenta/70).

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Iscrizione nel registro delle imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura di gara (rif. par. 6.1 n. 1 lett. a), n. 2 e n. 3 lett. a) del Disciplinare di gara)

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane di cui al par. 6.1 n. 1 lett. b) e n. 3 lett. b) del Disciplinare di gara.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Fatturato globale, maturato nei migliori 3 (tre) esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando (rif. par. 6.2 del Disciplinare di gara)

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui al par. 6.3 del Disciplinare di gara

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Ponderazione: 30 punti

Deskrizzjoni: Offerta economica

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Ponderazione: 70 punti

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: <https://acquistionline.grandistazioni.it/web/login.html>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=4783>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Garanzia provvisoria e garanzia definitiva come indicato nei documenti di gara.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 9 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 28/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: La procedura di gara è svolta interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono indicate nello schema di Contratto e nei relativi allegati nonchè negli atti in essi richiamati.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Arrangament finanzjarju: I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità e alle condizioni indicate nello schema di Contratto e relativi allegati. Il Contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Servizio Ambientale Integrato da espletare nei complessi immobiliari delle stazioni ferroviarie del Lotto 2: Stazioni di Firenze Santa Maria Novella, Roma Termini, Roma Tiburtina, Napoli Centrale (stazione storica, stazione Garibaldi, asse attrezzato), Bari Centrale, Palermo Centrale.

Deskrizzjoni: 20/2026 - Servizio Ambientale Integrato - Lotto 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77310000 Servizi tat-tħawwil u l-manutenzjoni ta' oqsma ħodor, 90511000 Servizi ta' ġbir ta' l-iskart, 90620000 Servizi tat-tindif tal-borra, 90921000 Servizi tad-disinfettazzjoni u l-estermazzjoni, 90690000 Servizi ta' tneħħija ta' graffiti, 63100000 Servizi tat-tqandil tal-merkanzija u tal-ħażna

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di: - Opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di disporre per ciascun Lotto la proroga del Contratto, sino ad un massimo di 24 (ventiquattro) mesi agli stessi prezzi, patti e condizioni ovvero alle condizioni di mercato ove più favorevoli per la Committente; - Opzione di proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare la durata del Contratto per ciascun Lotto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente. In tal caso l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni; - Variazione fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.120, comma 9 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.: qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale di ciascun Lotto, Grandi Stazioni Rail S.p.A. si riserva la facoltà di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Firenze S. M. Novella

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Firenze (IT14)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazioni ferroviarie di Roma Termini e Roma Tiburtina

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (IT143)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Napoli Centrale (stazione storica, stazione Garibaldi, asse attrezzato)

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Napoli (ITF33)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Bari Centrale

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bari (ITF47)

Pajjiż: L-Italja

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Stazione ferroviaria di Palermo Centrale
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Palermo (ITG12)
Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 213 845 151,09 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71, 153, 155 e 107 co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento del Servizio Ambientale Integrato, concernente il Servizio di Pulizia (attività ordinaria e a richiesta), Mantenimento delle Aree a Verde (attività ordinaria e a richiesta), Gestione Rifiuti (attività ordinaria e a richiesta), Sgomberi e smaltimento rifiuti — Facchinaggi (attività a richiesta), Sgombero neve e trattamento antigelivi (attività a richiesta), Allontanamento volatili (attività a richiesta), Rimozione graffiti e trattamento anti-graffiti (attività a richiesta), da erogare presso le stazioni ferroviarie ricomprese nel Lotto 2. L'importo complessivo dell'appalto riferito alla durata di 36 (trentasei) mesi ammonta a € 106.922.575,55, oltre IVA, così articolato: - € 66.391.893,38 per l'esecuzione delle attività ordinarie; - € 18.510.000,00 per l'esecuzione delle attività a richiesta; - € 16.597.973,34 quale variazione massima del 25% riferita alle attività ordinarie; - € 4.627.500,00 quale variazione massima del 25% riferita alle attività a richiesta; - € 538.051,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alle attività ordinarie; - € 98.115,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alle attività a richiesta; - € 134.512,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alla variazione massima del 25% delle attività ordinarie; - € 24.528,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso riferibili alla variazione massima del 25% delle attività a richiesta. L'importo complessivo triennale sopra indicato comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a € 83.842.813,61 (ottantatremilioniottocentoquarantaduemilaottocentotredici/61).

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Registrazzjoni f'registru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Iscrizione nel registro delle imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della procedura di gara (rif. par. 6.1 n. 1 lett. a), n. 2 e n. 3 lett. a) del Disciplinare di gara)

Kriterju: Registrazzjoni f'registru professionali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane di cui al par. 6.1 n. 1 lett. b) e n. 3 lett. b) del Disciplinare di gara.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Fatturato globale, maturato nei migliori 3 (tre) esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del Bando (rif. par. 6.2 del Disciplinare di gara)

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui al par. 6.3 del Disciplinare di gara

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Ponderazione: 30 punti

Deskrizzjoni: Offerta economica

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: ponderazione: 70 punti

Deskrizzjoni: Offerta Tecnica

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Aċċess għal ċerti dokumenti tal-akkwist hu ristrett.

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Taljan

Informazzjoni dwar id-dokumenti ristretti hija disponibbli fuq: <https://acquistionline.grandistazioni.it/web/login.html>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://acquistionline.grandistazioni.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=4783>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Taljan

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Garanzia provvisoria e garanzia definitiva come indicato nei documenti di gara.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 9 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 28/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni addizzjonali: La procedura di gara è svolta interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., come meglio specificato nel Disciplinare di gara.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Le condizioni di esecuzione dell'appalto sono indicate nello schema di Contratto e nei relativi allegati nonché negli atti in essi richiamati.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Arrangament finanzjarju: I corrispettivi d'appalto verranno liquidati secondo le modalità e alle condizioni indicate nello schema di Contratto e relativi allegati. Il Contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Grandi Stazioni Rail S.p.A.

Numru tar-reġistrazzjoni: 05129581004

Indirizz postali: Via Giovanni Giolitti, 34

Belt: Roma

Kodiċi postali: 00185

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

Punt ta' kuntatt: Direzione Acquisti

Email: affidamentigrail@legalmail.it

Telefown: +39 06478411

Indirizz tal-internet: <https://www.grandistazioni.it/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Roma

Numru tar-reġistrazzjoni: 80195990587

Indirizz postali: Via Flaminia, 189

Belt: Roma

Kodiċi postali: 00196

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Roma (ITI43)

Pajjiż: L-Italja

Email: tarmsegrprotocolloamm@gacert.it

Telefown: +39 06328721

Indirizz tal-internet: <https://www.giustiziaamministrativa.it/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

f16d9408-235a-4dc1-978c-e04e41f79a68-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Informazzjoni aġġornata

Deskrizzjoni

:

Aggiornamento modalità di attribuzione del punteggio riferito al sub-criterio 6.1 "Qualità dell'acqua in uscita dall'impianto" di cui all'Allegato F al Disciplinare "Modello Offerta Tecnica".

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 42d09ff4-7c5d-435c-8c3e-2bb53a1c6211 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 17

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 18/06/2026 16:34:01 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 425023-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 118/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 22/06/2026