

428915-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi tat-tindif – Poskytování úklidových služeb

OJ S 119/2026 24/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Lesy České republiky, s.p.

Email: zakazky@lesy.cz

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Affarijiet ekonomiċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Poskytování úklidových služeb

Deskrizzjoni: Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v závazném návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, jenž tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je provedení úklidových a čisticích prací, zejména běžných úklidových prací v kancelářích, zasedacích místnostech, ubytovacích prostorech, společných prostorech a sociálních zařízeních, včetně mytí oken a pastování povrchů chodeb a konferenčního sálu (marmoleum).

Identifikatur tal-proċedura: 09bcc544-3b8a-4982-a1b2-91f7005c7653

Identifikatur intern: 099 2025 021

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizzi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919200 Servizzi tat-tindif ta' l-uffiċini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 500 000,00 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Ligi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Poskytování úklidových služeb

Deskrizzjoni: Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v závazném návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, jenž tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Předmětem veřejné zakázky je provedení úklidových a čisticích prací, zejména běžných úklidových prací v kancelářích, zasedacích místnostech, ubytovacích prostorech, společných prostorech a sociálních zařízeních, včetně mytí oken a pastování povrchů chodeb a konferenčního sálu (marmoleum).

Identifikatur intern: 099 2025 021

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 90910000 Servizi tat-tindif

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 90919200 Servizi tat-tindif ta' l-uffiċini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnou změnu závazku ze smlouvy a) spočívající v navýšení hrubé hodinové mzdy pracovníka pravidelných služeb, a to v případě příslušné změny právních předpisů upravujících výši minimální mzdy (mzdovou doložku); b) spočívající ve změně ceny za plnění veřejné zakázky, a to v případě příslušné inflace po dobu účinnosti smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem (inflační doložku). Podmínky těchto vyhrazených změn závazku ze smlouvy jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiż: Ič-Čekja

Informazzjoni addizzjonali: Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026

Tul ta' żmien ieħor: Illimitat

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 8 500 000,00 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ksib tal-oġettivi soċjali

Deskrizzjoni: Zadavatel smlouvou upravuje podmínky plnění veřejné zakázky s ohledem na sociální odpovědnost dodavatele veřejné zakázky ve vztahu k osobám podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Celková nabídková cena

Deskrizzjoni: Hodnocena cena nabídnutá dodavatelem za plnění veřejné zakázky.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 50

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Hrubá hodinová mzda pracovníka pravidelných služeb

Deskrizzjoni: Hodnocena bude výše dodavatelem garantované hodinové hrubé mzdy pracovníků pravidelných úklidových služeb dle jejich specifikace v návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kvalita služeb – projekt úklidových služeb a stabilita pracovního týmu

Deskrizzjoni: Bude hodnoceno na základě dodavatelem předloženého projektu, který bude obsahovat • popis postupů a činností při úklidu objektů zadavatele, • detailní harmonogram provádění jednotlivých činností v konkrétních uklízených prostorách, • popis metod a postupů řízení zakázky včetně popisu kontroly prováděných prací, odpovědnosti za jednotlivé činnosti, popis reportingu a komunikace se zadavatelem, • popis nástrojů, zařízení a úklidových prostředků, popis specifických znalostí, zkušeností a know-how relevantních pro poskytování služeb a • popis složení týmu úklidových, řídicích a ostatních pracovníků podílejících se na zajištění služeb pro zadavatele včetně popisu nástrojů k zajištění a udržení odborných znalostí úklidových pracovníků, jejich spokojenosti a motivace k výkonu a nízké fluktuace.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ċek, Slovakk

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 0 Jum

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Lesy České republiky, s.p.

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Lesy České republiky, s.p.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Lesy České republiky, s.p.

Numru tar-registrazzjoni: 42196451

Indirizz postali: Přemyslova 1106

Belt: Hradec Králové

Kodiċi postali: 50008

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Pajjiž: Ič-Čekja

Punt ta' kuntatt: Mgr. Jiří Kolář

Email: zakazky@lesycr.cz

Telefown: +420 956999414

Indirizz tal-internet: <https://lesycr.cz/>

Profil tax-xerrej: <https://eveza.cz/profil-zadavatele/lesy-ceske-republiky-sp/17>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-registrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Belt: Brno

Kodiċi postali: 60200

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiž: Ič-Čekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f4e37ec0-5fcf-4e00-8978-8b5e7adaa175 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/06/2026 11:02:12 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 428915-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 119/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 24/06/2026