

430995-2026 - Kompetizzjoni

**In-Norveġja – Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali –
Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og
Romsdal IKS**

OJ S 119/2026 24/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Email: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Deskrizzjoni: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identifikatur tal-proċedura: c49603a7-e17c-4ea3-a59a-575a0730cdad

Identifikatur intern: 06/2026

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Through this competition, IKAMR would like to enter into a rent contract for new premises for the entity Suppliers shall offer a ready and comprehensive system where the premises are ready developed, adapted to the tender documentation's requirements and are ready for takeover and use. The contracting authority would like to start the hire period as soon as possible, preferably in summer 2027. Tenders shall include premises that are suitable for IKAMR's archive and depot activities, including necessary areas for office functions and depot/archive functions and that fulfil the requirements in the tender documentation.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70310000 Servizzi tal-bejgħ jew kiri ta' bini

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Pajjiż: In-Norveġja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 180 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the rules

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Deskrizzjoni: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identifikatur intern: 06/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70220000 Servizzi tal-kiri għal-żmien qasir jew fit-tul bil-propjetà attwali mhux residenzali

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 70310000 Servizzi tal-bejgħ jew kiri ta' bini

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Pajjiż: In-Norveġja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 30/06/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 01/07/2057

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 180 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: The tenderer is registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar standards ta' assigurazzjoni tal-kwalità

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements? Minimum qualification requirements A good and well-

functioning quality management system is required that fulfils the quality management standard ISO 9001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's quality management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain quality management systems, for example ISO 9001:2015. Quality management standards shall be based on the relevant European standard series that are certified by accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted. Alternatively, tenderers can document that they have an equivalent quality management system. We request information regarding the name and that a detailed table of contents is delivered that documents that the system is equivalent to ISO 9001:2015 or equivalent.

Kriterju: Ċertifikati minn entitajiet indipendenti dwar sistemi jew standards ta' ġestjoni tal-ambjent

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards? Minimum qualification requirements A good and well-functioning environmental management system is required, which fulfils the environmental management standard ISO 14001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's environmental management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain environmental management standards, for example ISO 14001:2015. See the the EU Regulation for Environmental Management and Environmental Audits (EMAS), other recognised environmental management systems in regulation (EF) no. 1221/2009 article 45 or other environmental management standards based on relevant European or international standards from accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted.

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadij:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati
Ix-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Norveġiż
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Norveġiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partekipazzjoni: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Møre og Romsdal tingrett

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: In accordance with the rules

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: Møre og Romsdal tingrett

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: MARSTRAND AS

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: MARSTRAND AS

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: MARSTRAND AS

Numru tar-reġistrazzjoni: 913881281

Indirizz postali: Stortingsgata 28

Belt: OSLO

Kodiċi postali: 0161

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Oslo (NO081)

Pajjiż: In-Norveġja

Punt ta' kuntatt: Lise Jakhelln

Email: lise.jakhelln@marstrand.no

Indirizz tal-internet: <http://www.marstrand.no>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Numru tar-reġistrazzjoni: 982330459

Belt: Ålesund

Kodiċi postali: 6004

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Pajjiż: In-Norveġja

Email: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefown: 406 18 600

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Møre og Romsdal tingrett

Numru tar-reġistrazzjoni: 935 365 120

Belt: Ålesund
Kodiċi postali: 6004
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)
Pajjiż: In-Norveġja
Email: jesper.sode.hansen@ikamr.no
Telefown: 406 18 600

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b12638c0-86a4-49d2-9cda-7b3320011610 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 19/06/2026 12:56:59 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 19/06/2026 13:59:15 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliz

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 430995-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 119/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 24/06/2026