

433308-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana – MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE FLOIRAC

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Ville de Floirac

Email: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: MARCHÉ D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DE LA VILLE DE FLOIRAC

Deskrizzjoni: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché vise à réduire les consommations d'énergie. Aussi, l'Exploitant s'engage, au titre des prestations P1 à être acteur de la sobriété énergétique de la Ville et au titre des prestations P3 de gros entretien et de renouvellement des équipements, à réaliser les investissements permettant de diminuer les coûts d'utilisation d'une part, et poursuivre la stratégie carbone d'autre part. Il est ainsi entendu par « renouvellement des équipements » le remplacement du matériel vétuste par du matériel plus performant permettant une réduction des dépenses d'énergie et la diminution des émissions de gaz à effet de serre. La prestation « P5 » est relative à tous les travaux non compris dans les forfaits P1, P2, et P3 mais pour lesquels : - Les travaux ne sont pas prévus aux marchés et n'entrent pas dans le cadre du forfait, auquel cas le Maître d'Ouvrage peut établir un Bon de Commande spécifique en s'appuyant sur le cadre contractuel spécifié au Bordereau des Prix Unitaire (BPU) - P5BPU. Montant maximum Lot 1 sur la durée du marché : 200 000 HT pour la prestation P5 Montant maximum Lot 2 sur la durée du marché : 200 000 HT pour la prestation P5

Identifikatur tal-proċedura: 2b2cad31-3062-40fa-8fc8-6828982f578a

Identifikatur intern: 2026-VDF-0003

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50721000 Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 39715200 Apparat tas-sħana, 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex

Belt: Floirac

Kodiċi postali: 33270
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)
Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 0,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Les conditions de visites sont les suivantes : Afin de permettre aux candidats d'appréhender au mieux l'ampleur de la mission et d'établir leur offre en parfaite connaissance, les candidats ont l'obligation de se rendre sur les sites avant la date limite de remise des offres. Toutes les questions liées à la visite devront obligatoirement être posées via la plateforme dématérialisée du profil acheteur après la visite. Il ne sera répondu à aucune question lors de la visite. Une réponse sera apportée à l'ensemble des entreprises sur la plateforme. Les candidats doivent s'inscrire à la date de visite de site, via la plateforme dématérialisée du profil acheteur (<https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr>), dans la partie réservée aux correspondances. Une seule session de visite est prévue sur deux jours. Si l'ensemble des sites peuvent être visités sur 1 jour et demi la visite sera écourtée : 01/07/2026 à 9h00 - 17h00 ; 02/07/2026 à 9h00 - 17h00. Une seule heure de départ à 9h, pas de départ échelonné. A l'issue des visites, un certificat de visite sera délivré aux candidats

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: sites disposants d'une chaufferie collective (gaz, fioul) et divers sites

Deskrizzjoni: sites disposants d'une chaufferie collective (gaz, fioul) et divers sites

Identifikatur intern: 01

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50721000 Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 39715200 Apparat tas-sħana, 39715200 Apparat tas-sħana , 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: La variante à l'initiative des candidats est autorisée, elle est libre. Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base. Ils peuvent présenter, conformément aux articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du Code de la commande publique, une offre comportant des variantes pour le(s) lot(s) suivant(s) : Lot(s) Exigences minimales

détaillées 01 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr 02 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex
Belt: Floirac
Kodiċi postali: 33270
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)
Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026
Tul ta' żmien: 73 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 100 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.
Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata
Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE
L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn
Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839800>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa
Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839800>
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż
Katalogu elettroniku: Mhux permessa
Varjanti: Permessa
L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur
Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Il n'est pas prévu de retenue de garantie. Une avance est accordée à l'Exploitant du marché, sauf renoncement de celui-ci porté à l'AE, en application de l'article R2191-3 du CCP. L'Exploitant, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. La Société devra indiquer dans son offre, le volume d'heures d'insertion sociale annuelle qu'elle prévoit. La Ville impose le nombre minimal HIS suivant: Lot 1 : 175 h / an, soit 1 050 h sur les 6 ans du marché, Lot 2 : 50 h / an, soit 300 h sur les 6 ans du marché
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: CCIRA de Bordeaux

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Bordeaux

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: sites raccordés sur le réseau de chauffage urbain

Deskrizzjoni: sites raccordés sur le réseau de chauffage urbain

Identifikatur intern: 02

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50721000 Kommissjonar ta' l-istallazzjoni tas-sħana

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 39715200 Apparat tas-sħana, 39715200 Apparat tas-sħana , 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: La variante à l'initiative des candidats est autorisée, elle est libre. Les candidats ont l'obligation de répondre à la solution de base. Ils peuvent présenter, conformément aux articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du Code de la commande publique, une offre comportant des variantes pour le(s) lot(s) suivant(s) : Lot(s) Exigences minimales détaillées 01 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr 02 La variante doit permettre une amélioration de la performance énergétique et/ou une optimisation financière et/ou un développement des Enr

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Mairie Floirac Hôtel De Ville 6 avenue Pasteur - Bp110 33271 Floirac Cedex
Belt: Floirac
Kodiċi postali: 33270
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)
Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026
Tul ta' żmien: 73 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Oħrajn
Għan soċjali promoss: Oħrajn

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839800>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839800>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Il n'est pas prévu de retenue de garantie. Une avance est accordée à l'Exploitant du marché, sauf renoncement de celui-ci porté à l'AE, en application de l'article R2191-3 du CCP. L'Exploitant, sauf s'il s'agit d'un organisme public, doit justifier de la constitution d'une garantie à première demande à concurrence de 100 % du montant de l'avance. La caution personnelle et solidaire n'est pas autorisée. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges. La Société devra indiquer dans son offre, le volume d'heures d'insertion sociale annuelle qu'elle prévoit. La Ville impose le nombre minimal HIS suivant: Lot 1 : 175 h / an, soit 1 050 h sur les 6 ans du marché, Lot 2 : 50 h / an, soit 300 h sur les 6 ans du marché

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: le
Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: CCIRA de Bordeaux

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 631AFD16-CB5A-9943-48BE7D3819D07D14

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Ville de Floirac

Numru tar-registrazzjoni: 80196

Indirizz postali: 6, avenue Pasteur

Belt: Floirac

Kodiċi postali: 33270

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: PUYOBRAU Jean Jacques

Email: commandepublique.ptrd@bordeaux-metropole.fr

Telefown: 0540544350

Indirizz tal-internet: <https://www.ville-floirac33.fr/>

Profil tax-xerrej: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Bordeaux

Numru tar-registrazzjoni: 631AFD35-DA3D-7100-70B7E4BFFA220EB1

Indirizz postali: 9 Rue Tastet Cs 21490

Belt: Bordeaux

Kodiċi postali: 33063

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefown: 0556993800

Fax: 0556243903

Indirizz tal-internet: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: CCIRA de Bordeaux

Numru tar-registrazzjoni: 631AFD45-CFCF-A6C1-3386CE97B85F9289

Indirizz postali: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry

Belt: Bordeaux

Kodiċi postali: 33090

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Telefown: 0554689956

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Bordeaux

Numru tar-registrazzjoni: 631AFD54-978E-512C-CC2A57D2A487E01F

Indirizz postali: 9 Rue Tastet Cs 21490

Belt: Bordeaux

Kodiċi postali: 33063

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefown: 0556993800

Fax: 0556243903

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 211ffe5c-3613-411f-a6f6-9fc031d1426a - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 22/06/2026 19:10:02 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 433308-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 120/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 25/06/2026