

438389-2026 - Kompetizzjoni

Iċ-Ċekja – Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt – Zajištění provozního servisu (facility management služeb) pro objekt IBC MSK

OJ S 120/2026 25/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Email: msk.podatelna@svc.hzscr.cz

Tip legali tax-xerrej: Awtorità tal-gvern ċentrali

Attività tal-awtorità kontraenti: Ordni u sikurezza pubbliċi

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Zajištění provozního servisu (facility management služeb) pro objekt IBC MSK

Deskrizzjoni: zajištění provozního servisu objektu Integrovaného bezpečnostního centra Moravskoslezského kraje

Identifikatur tal-proċedura: 54fd4a78-41eb-4cc0-9093-b579f9b2f04a

Identifikatur intern: HSOS-3694/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70330000 Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq bażi ta' miżata jew b'kuntratt

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Informazzjoni addizzjonali: objekt Integrovaného bezpečnostního centra Moravskoslezského kraje, Nemocniční 3328/11, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 46 016 321,17 CZK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Ligi transfruntiera applikabbli: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Zajištění provozního servisu (facility management služeb) pro objekt IBC MSK

Deskripcjoni: zajištění provozního servisu objektu Integrovaného bezpečnostního centra Moravskoslezského kraje

Identifikatur intern: HSOS-3694/2026

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 70330000 Servizzi ta' amministrazzjoni ta' propjetà immobbli fuq baži ta' miżata jew b'kuntratt

Għażliet:

Deskripcjoni tal-għażliet: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na tuto veřejnou zakázku spočívající v přípustnosti změny ceny uvedené ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění veřejné zakázky. Sjednanou cenu lze změnit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a to nejdříve v roce 2028 na základě písemné žádosti dodavatele, zároveň lze takto měnit sjednanou cenu nejvýše jednou ročně. V takovém případě bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pajjiż: Ič-Čekja

Informazzjoni addizzjonali: objekt Integrovaného bezpečnostního centra Moravskoslezského kraje, Nemocniční 3328/11, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 31/10/2031

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 46 016 321,17 CZK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: nejniżší celková nabídková cena

Deskripcjoni: Kritériem hodnocení je nejnižší celková nabídková cena včetně DPH. Hodnocení nabídek bude provedeno podle výše nabídkové ceny vč. DPH tak, že na prvním místě bude

nabídka s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH a na dalších místech nabídky s vyšší cenou, na posledním místě pak nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou vč. DPH. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou vč. DPH bude hodnocena jako nejvýhodnější.

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://nen.nipez.cz/profil/HZSMSK>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://nen.nipez.cz/profil/HZSMSK>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġipazzjoni: Ċek

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu dle § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 900.000 Kč (slovy: devětsettisíc korun českých). Doklad o složení jistoty musí být součástí nabídky. Nebude-li doklad v českém jazyce, musí být přiložen překlad. Jistota může být poskytnuta formou: a) složením peněžní částky na bankovní účet zadavatele, číslo účtu: 6015-1933881/0710; variabilní symbol = IČO účastníka zadávacího řízení; specifický symbol = 9026; konstantní symbol = 0308; účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. nebo b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele; účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu banky prokazující povinnost banky vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona. V souladu s ustanovením § 41 odst. 5 zákona zadavatel vyžaduje, aby předmětný doklad byl předložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty podle § 40 zákona. nebo c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele; účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty předložením dokladu pojišťovny prokazující povinnost pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona. V souladu s ustanovením § 41 odst. 5 zákona zadavatel vyžaduje, aby předmětný doklad byl předložen v originále nebo úředně ověřené kopii. Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazzjoni li tipprowdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Numru tar-registrazzjoni: 70884561

Indirizz postali: Výškovická 2995

Belt: Ostrava

Kodiċi postali: 70030

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Punt ta' kuntatt: podatelna HZS Moravskoslezského kraje

Email: msk.podatelna@svc.hzscr.cz

Telefown: +420 950730305

Indirizz tal-internet: <http://www.hzsmsk.cz>

Profil tax-xerrej: <https://nen.nipez.cz/profil/HZSMSK>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numru tar-registrazzjoni: 65349423

Indirizz postali: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Belt: Brno

Kodiċi postali: 60200

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Pajjiż: Iċ-Ċekja

Email: posta@uohs.cz

Telefown: +420 542167111

Indirizz tal-internet: <https://uohs.gov.cz>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 79c75d8c-fbb5-40e6-b115-3e33a62eba88 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġġat l-avviż: 23/06/2026 15:54:45 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ċek

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 438389-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 120/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 25/06/2026