

444665-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Pakketti tas-software u sistemi ta' informazzjoni – Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.
OJ S 122/2026 29/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-koncessjoni – reġim standard
Provvisti

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Coallia

Email: aleyna.dimen@coallia.org

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Deskrizzjoni: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Identifikatur tal-proċedura: c571a7a7-53b7-48a6-be40-18f7e5de6961

Identifikatur intern: 2026-37

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 48000000 Pakketti tas-software u sistemi ta' informazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 16-18 Cour Saint Eloi

Belt: PARIS

Kodiċi postali: 75012

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 922 500,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 1 107 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Deskrizzjoni: Mise à disposition d'une solution logicielle de gestion locative et d'intermédiation locative, et l'ensemble des prestations associées : déploiement, intégration, paramétrage, maintenance, évolution et support utilisateur.

Identifikatur intern: 2026-37

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Provvisti

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 48000000 Pakketti tas-software u sistemi ta' informazzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: 16-18 cour saint eloi

Belt: paris

Kodiċi postali: 75012

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 02/11/2026

Tul ta' żmien: 7 Snin

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://coallia.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_7152_1168791.html

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://coallia.e-marchespublics.com/>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Permess

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa
Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: La durée de l'accord-cadre, fixée à sept (7) ans au maximum, dépasse la durée de référence de quatre ans. Cette durée est justifiée par les caractéristiques techniques et économiques de l'objet du marché : Investissement initial lourd et phase de déploiement longue : le marché comporte une phase de mise à disposition, d'intégration, de paramétrage, de reprise des données et de mise en production pouvant atteindre un (1) an, durant laquelle la solution n'est pas encore exploitée. Une durée d'exploitation suffisante est nécessaire pour amortir cet investissement initial, tant pour Coallia que pour le titulaire. Criticité et continuité du système d'information : la solution constitue l'outil métier central de la gestion locative et de l'intermédiation locative. Sa stabilité dans la durée est indispensable pour garantir la continuité de service auprès des publics accompagnés et éviter les ruptures liées à un changement d'outil trop fréquent. Coûts et risques d'une remise en concurrence anticipée : une durée plus courte imposerait des reprises de données, des migrations et des reparamétrages récurrents, générant des coûts disproportionnés, des risques techniques (perte de données, interruptions) et une charge de conduite du changement répétée pour les équipes. Optimisation économique : l'étalement des prestations de maintenance, d'évolution et de support sur une durée de sept ans permet d'obtenir des conditions financières plus avantageuses et un meilleur retour sur investissement. La durée retenue est ainsi strictement proportionnée aux besoins et aux contraintes du projet.

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: COALLIA

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Coallia

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: COALLIA

8. Organizzazzjonijiet**8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Coallia

Numru tar-registrazzjoni: 775 680 309 00611

Indirizz postali: 16-18 cours Saint Eloi

Belt: PARIS

Kodiċi postali: 75012

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: aleyna.dimen@coallia.org

Telefown: +33 612617705

Indirizz tal-internet: <https://www.coallia.fr>

Profil tax-xerrej: <https://coallia.e-marchespublics.com>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: COALLIA

Numru tar-reġistrazzjoni: 77568030900611

Indirizz postali: 16 AU 18 16 SAINT-ELOI

Belt: PARIS

Kodiċi postali: 75012

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: DEMATIS

Numru tar-reġistrazzjoni: 45072478600030

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75015

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: contact@dematis.com

Telefown: +33 172365548

Indirizz tal-internet: www.dematis.com

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: bc451b9a-df21-49a3-b67e-93de4bea8cd5 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 25/06/2026 16:10:03 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 444665-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 122/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/06/2026