

## 444974-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol ta' kostruzzjoni agrikolu – Herontwikkeling Tropische kassen  
Botanische Tuinen Universiteit Utrecht  
OJ S 122/2026 29/06/2026  
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla  
Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Universiteit Utrecht  
Email: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)  
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika  
Attività tal-awtorità kontraenti: Edukazzjoni

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Herontwikkeling Tropische kassen Botanische Tuinen Universiteit Utrecht  
Deskrizzjoni: Hierbij nodigen wij u graag uit om een inschrijving in te dienen voor het herontwikkeling van de tropische kassen in de Botanische Tuinen (BoTu). De herontwikkeling besteden wij traditioneel aan op basis van een technisch ontwerp-bestek (hierna TO-bestek genoemd). Meer informatie over de opdracht leest u in de offerteaanvraag. circa 7.500m2, zie bestek.  
Identifikatur tal-proċedura: 02228dd9-7b4f-45bc-9bec-8b87b71dacb6  
Identifikatur intern: VC.000611  
Tip ta' proċedura: Miftuħa  
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet  
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213240 Xogħol ta' kostruzzjoni agrikolu  
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45214000 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini relatat ma' l-  
edukazzjoni u r-riċerka, 45300000 Xogħol ta' l-istallazzjoni fil-bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands  
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat  
Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: perceel 1 t/m 3. Combinatie-inschrijving Wij staan de zogenaamde "combinatie-inschrijving" toe. Dit is een inschrijving voor de percelen 1, 2 en 3 gezamenlijk. Een combinatie-inschrijving voor slechts twee van de drie percelen is niet toegestaan. zie offerteaanvraag voor meer informatie.

##### Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

### 2.1.5. Termini tal-akkwist

#### Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 3

#### Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 3

### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: perceel 1: kasopbouw

Deskrizzjoni: kasopbouw (constructie/glas) zie bestek

Identifikatur intern: 1

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45213240 Xogħol ta' kostruzzjoni agrikolu

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45214600 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini tar-riċerka

#### Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 04/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 08/12/2029

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

##### Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt:

Beroepsbevoegdheid

#### 5.1.15. Tekniki

##### Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

##### Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Universiteit Utrecht  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Universiteit Utrecht

## **5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: perceel 2: kasinstallaties

Deskrizzjoni: de kasinstallaties zie bestek

Identifikatur intern: 2

### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45300000 Xogħol ta' l-installazzjoni fil-bini

#### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 04/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 08/12/2029

### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

#### **Partecipazzjoni riżervata:**

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

Kriterju:

Tip: Prezz  
Isem: Prijs  
Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag  
Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)  
Numru tal-kriterju għall-għoti: 0  
**Kriterju:**  
Tip: Kwalità  
Isem: Kwaliteit  
Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag  
Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)  
Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa  
Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>  
Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż  
Katalogu elettroniku: Mhux permessa  
Varjanti: Mhux permessa  
Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le  
Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa  
Se tintuża l-ordni elettronika: le  
Se jintuża l-pagament elettroniku: le  
Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Beroepsbevoegdheid

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Universiteit Utrecht  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Universiteit Utrecht

## **5.1. Lott: LOT-0003**

Titlu: perceel 3: kasinbouw

Deskrizzjoni: realiseren van niet-kas gerelateerde ruimtes in het kassencomplex. zie bestek

Identifikatur intern: 3

### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45213240 Xogħol ta' kostruzzjoni agrikolu

#### **Għażliet:**

Deskrizzjoni tal-għażliet: Optie 1 behorende bij perceel 1 Kasopbouw wij overwegen om een Canopy Walk te realiseren in de tropische kassen. De Canopy Walk is een staalconstructie van trappen en een looppad dat op hoogte is aangebracht in de grootste van de tropische kasdelen. De Canopy Walk zal gebruikt worden voor onderhoud en bewatering maar ook toegankelijk zijn voor publiek om de canopy van de tropische collectie te beleven. De omvang van de Canopy Walk wordt geschat op 46 strekkende meter. Optie 2 behorende bij perceel 1 Kasopbouw het leveren en installeren van een servicewagen en bijbehorend transportsysteem. Met dit systeem kunnen personen in horizontale en verticale richting bewegen door de kassen. Dit is nodig voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan de kassen en snoeiwerkzaamheden van de planten en bomen. De wagen inclusief transportsysteem zullen in de hoge tropische kassen moeten worden geleverd en aangebracht.

### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Utrecht

### **5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 04/11/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 08/12/2029

### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

#### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

### **5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

### **5.1.10. Kriterji tal-għoti**

#### **Kriterju:**

Tip: Prezz

Isem: Prijs

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: Kwaliteit

Deskrizzjoni: zie offerteaanvraag

Kategorija tal-kriterju tal-għoti valur fiss: Valur fiss (total)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 0

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

**5.1.12. Termini tal-akkwist****Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430887>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

**Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt:

Beroepsbevoegdheid

**5.1.15. Tekniki****Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Universiteit Utrecht - Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Universiteit Utrecht

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Universiteit Utrecht

---

**8. Organizzazzjonijiet****8.1. ORG-0001**

Isem uffiċjali: Universiteit Utrecht

Numru tar-registrazzjoni: 271574282  
Indirizz postali: Heidelberglaan 8  
Belt: Utrecht  
Kodiċi postali: 3584 CS  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)  
Pajjiż: In-Netherlands  
Punt ta' kuntatt: Jeroen Kole  
Email: [iac@uu.nl](mailto:iac@uu.nl)  
Telefown: +31 302531230  
Indirizz tal-internet: <http://www.uu.nl>

**Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Midden Nederland (locatie Utrecht)  
Indirizz postali: Vrouwe Justitiaplein 1  
Belt: Utrecht  
Kodiċi postali: 3511 EX  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Utrecht (NL350)  
Pajjiż: In-Netherlands  
Punt ta' kuntatt: Afdeling Civiel recht  
Email: [civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl](mailto:civiel.RB-MNL.Utrecht@rechtspraak.nl)  
Telefown: +31 883620000  
Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel  
:  
535922b5-cb7f-4023-99c6-3098c1cca90a-01  
Raġuni ewlenija għall-bidla  
:  
Informazzjoni aġġornata  
Deskrizzjoni  
:  
Aanbestedingsplanning is herzien (n.a.v. Nvl 1 d.d. 26 juni 2026)

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5b184f56-af82-417f-9f9f-5d508713ac71 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/06/2026 15:07:48 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 444974-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 122/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/06/2026