

445246-2026 - Kompetizzjoni

Id-Danimarka – Xoghol tal-kostruzzjoni – Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal for Vallensbæk Kommune

OJ S 122/2026 29/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet - Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Vallensbæk Kommune

Email: cdh02@vallensbaek.dk

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal for Vallensbæk Kommune

Deskrizzjoni: Udbud med forhandling

Identifikatur tal-proċedura: 21ea4299-b560-4604-b2ec-4569608ea7b0

Identifikatur intern: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejħa għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Vallensbæk Kommune gennemfører udbuddet som udbud med forhandling efter udbudslovens §§ 61-66. Vallensbæk Kommune vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Efter modtagelse af de indledende tilbud afholder Vallensbæk Kommune individuelle forhandlinger med alle tilbudsgivere, der rettidigt har afleveret et indledende tilbud. Vallensbæk Kommune har valgt ikke at forbeholde sig ret til at tildele kontrakten på baggrund af det indledende tilbud. Tilbudsgiverne er dermed sikret muligheden for at deltage i forhandling med Vallensbæk Kommune. Forhandlingerne er opdelt i to møder: et præsentationsmøde og et forhandlingsmøde. Vallensbæk Kommune kan indkalde alle tilbudsgivere til yderligere forhandlingsmøder, hvis det vurderes nødvendigt. Forhandlingerne gennemføres i overensstemmelse med ligebehandlingsprincippet, og alle tilbudsgivere får tildelt den samme tid til forhandlinger med Vallensbæk Kommune.

Forhandlingsforløbet vil blive dokumenteret i form af referater fra møderne. Efter forhandlingernes gennemførelse kan Vallensbæk Kommune udsende et revideret udbudsmateriale med henblik på et yderligere indledende eller endeligt tilbud. Tilbudsgivere vil på samme tid blive informeret herom med opfordring til at afgive indledende eller endeligt tilbud. Vallensbæk Kommune yder et deltagelses- og tilbudsvederlag på DKK 70.000 til hver tilbudsgiver, der har afgivet et konditionsmæssigt endeligt tilbud, som ikke antages. Forhandlingsforløbet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelserne

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Idræts Allé 2

Belt: Vallensbæk

Kodiċi postali: 2625

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pajjiż: Id-Danimarka

Informazzjoni addizzjonali: Ungekulturhuset og Multisalen skal opføres i tilknytning til de eksisterende idrætsfaciliteter ved Vallensbæk Vand- og Idrætsby og Gammelgårds Have.

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 89 098 979,00 DKK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Falliment: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Insolvenza: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Arrangament mal-kredituri: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Assijiet amministrati minn likwidatur: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 4

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 1

Il-korruzzjoni: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 2

Frodi: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 3

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 4

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terroriżmu: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 5

Tħaddim tat-tfal u forum oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Udbudslovens § 135, stk. 1, nr. 6

Kunflitt ta' interess minħabba l-parteċipazzjoni tiegħu fil-proċedura ta' akkwist: Udbudslovens § 136, nr. 1

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Udbudslovens § 136, nr. 2

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Udbudslovens § 136, nr. 3

Imġiba professjonali serjament ħażina: Udbudslovens § 136, nr. 4

Raġunijiet relatati mal-ħlas tat-taxxi jew tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Udbudslovens § 135, stk. 3.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

Deskriktion: Vallensbæk Kommune har, med et ønske om at styrke fællesskabet, understøtte aktiviteter og skabe attraktive rammer for både unge-, forenings- og kulturlivet i området omkring Vallensbæk Vand- og Idrætsby og Gammelgårds Have, besluttet at opføre et ungekulturhus og en multisal i tilknytning til de eksisterende idrætsfaciliteter på Idræts Allé 2. Med en placering i Vand- og Idrætsbyen, ud til Gammelgårds have og den offentlige hovedsti, der forbinder det nordlige og sydlige Vallensbæk, vil det nye byggeri ligge centralt i Vallensbæk Kommune. Projektet Ungekulturhus- og Multisal skal skabe et nyt samlingspunkt for ungekultur, læring, musik, bevægelse og fællesskab, og skabe et sted der vælges til, fordi det føles hjemligt. Det nye byggeri skal samle faciliteter til kommunens unge og skal huse juniorklub, ungdomsklub, ungdomsskole, musikskole, SSP, uddannelsesvejledning samt en 10. klasse. Bygningen skal ligeledes rumme en ny multisal med plads til op til 300 tilskuere. Multisalen skal benyttes til kulturelle aktiviteter og events, såvel som fysisk aktivitet. Ungekulturhuset og Multisalen skal placeres i direkte forbindelse med Vallensbæk Vand- og Idrætsby, som en naturlig forlængelse af halmkomplekset, men udformet som et selvstændigt bygningsvolumen med egen identitet og adgang. Den nye bygning skal således blive det nye ansigt ud ad til for den samlede bebyggelse i Vand- og Idrætsbyen. Konceptet bag det nye ungekulturhus er at samle flere af kommunens tilbud til de unge under samme tag, for en bedre synergi og større fællesskab. Ved at lægge den nye multisal i direkte forbindelse med Ungekulturhuset styrkes denne synergi og der skabes nye muligheder for aktiviteter for unge i huset: Der skabes et hus for de unge. Ungeområdet i Vallensbæk Kommune omfatter:

- Ungdomsskolen: Et sted hvor elever fra 7. klasse til det 18. år kan gå til forskellige fritidsfag.
- Juniorklubben: Et fritidstilbud for elever i 5. og 6. klasse.
- Ungdomsklubben: Et tilbud/ 'værested' for de unge fra 7. klasse til det 18. år (mulighed for dispensation for ældre unge).
- SSP (basisdansk undervisning): Finder sted ude på skolerne, men personale vil deltage på møder mv i ungekulturhuset.
- UUV (Uddannelsesvejledningen): Vejlederne skal have arbejdsplads i det nye Ungekulturhus. Her afholdes møder med unge og forældre.

Uddannelsesvejledningen varetages for unge i alderen 13-30 år. Vallensbæk Musikskole er et sted hvor borgere i alle aldre kan købe musikundervisning, men den primære målgruppe er børn/unge op til 25 år. Ungekulturhuset skal fysisk huse Ungdomsskole og Ungdomsklub, Juniorklub, en 10. klasse samt Musikskolen. Hertil kommer personalefaciliteter i tilknytning til disse funktioner, samt SSP og UUV. Tilbygningen skal forholde sig i materialer og proportioner til den eksisterende bebyggelse i Vand- og Idrætsbyen, men arkitekturen herfra dikterer ikke udformningen af det nye byggeri: Ungekulturhuset og Multisalen kan have sin egen arkitektoniske identitet. Den ønskede karakter og stemning beskrives i Designmanualen, som er vedlagt udbudsmaterialet. Bygningen skal endvidere tænkes som en fleksibel helhed, hvor rum og funktioner kan tilpasses og bruges på forskellige måder gennem dagen og over tid. Projektet udbydes i totalrådgivning og hovedentreprise som Integreret Byggeri. Yderligere information om samarbejdsformen Integreret Byggeri og aftalegrundlaget er beskrevet i 04. Samarbejdsmodel. Ansøger forudsættes derfor at være en sammenslutning af mindst 2 økonomiske aktører – en totalrådgiver og en hovedentreprenør. Vallensbæk Kommune, totalrådgiveren og hovedentreprenøren indgår en samarbejdsaftale. Samtidigt med indgåelsen af samarbejdsaftalen indgås aftale om udførelse af projektet i hovedentreprise samt en totalrådgiveraftale om teknisk rådgivning og bistand. Det er Vallensbæk Kommunes ønske, at der gennem samarbejdet skabes rum til læring og grundlag for minimering af konflikter. Targetprisen er DKK 89.098.979,00. ekskl. moms. Targetprisen kan reguleres med op til 25 %, hvis Vallensbæk Kommune opnår yderligere finansiering til projektet. Aftalen er betinget af, at Vallensbæk Kommune opnår politisk godkendelse af projektforslaget, og at en ny lokalplan for området vedtages. Projektets nærmere omfang fremgår af udbudsmaterialet.

Identifikator intern: Udbud af Nyt Ungekulturhus og Multisal i Integreret Byggeri for Vallensbæk Kommune

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Natura addizzjonali tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Idræts Allé 2

Belt: Vallensbæk

Kodiċi postali: 2625

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pajjiż: Id-Danimarka

Informazzjoni addizzjonali: Ungekulturhuset og Multisalen skal opføres i tilknytning til de eksisterende idrætsfaciliteter ved Vallensbæk Vand- og Idrætsby og Gammelgårds Have.

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/03/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 01/07/2029

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 89 098 979,00 DKK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Generelt om deltagelse i udbudsproceduren: Deltagelse i udbuddet kan kun ske elektronisk via Kommunens anvendte elektroniske udbudssystem. Spørgsmål skal stilles senest den 5. august 2026 (inden døgnets udgang). Spørgsmål, der modtages inden udgangen af d.5. august 2026, vil blive besvaret senest 6 dage inden udløbet af tilbudsfristen. Spørgsmål, der modtages senere end fristen for spørgsmål, vil blive besvaret, medmindre spørgsmålets karakter gør det umuligt at besvare spørgsmålet senest 6 dage inden udløbet af tilbudsfristen. Spørgsmål, der modtages mindre end 6 dage inden tilbudsfristen, vil normalt ikke blive besvaret. Ansøgning og tilbud skal afgives på dansk, og kontrakten vil blive indgået på dansk. Spørgsmål skal formuleres på dansk, og stilles via den elektroniske udbudsportal. Ansøger vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøger er omfattet af de i udbudslovens §§ 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde, samt de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §137, stk. 1, nr. 2 og nr. 4. Ansøgere, der er omfattet af en disse udelukkelsesgrunde, kan komme i betragtning ved, i overensstemmelse med udbudslovens § 138 om selfcleaning, at dokumentere, at ansøger er pålidelig. Dokumentation for oplysninger afgivet i ESPD'et: Vallensbæk Kommune evaluerer de konditionsmæssige ansøgninger. For de tilbudsgivere, der bliver prækvalificeret, gælder følgende (hvis dokumentationen ikke er vedlagt ansøgningen): Når evalueringen er gennemført, indhenter Vallensbæk Kommune: - Dokumentation for den økonomiske og finansielle formåen via offentligt tilgængelige registre (f.eks. www.virk.dk). I det omfang, de økonomiske nøgletal ikke fremgår af de offentligt tilgængelige registre, vil Vallensbæk Kommune anmode ansøgeren om at eftersende oplysningerne senest inden kontrakten tildeles, - Dokumentation for den teknisk og faglige formåen vurderes på baggrund af de afleverede referencer. I det omfang en ansøger ikke har vedlagt referencer, (men har udfyldt ESPD'ets Del IV, pkt. α) vil Vallensbæk Kommune anmode ansøgeren om at eftersende

dokumentation for opfyldelsen af mindstekravene til teknisk/faglig formåen, inden prækvalifikationen afsluttes, - Dokumentation for, at ansøger ikke er omfattet af en af udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 og 3 og § 137, stk. 1, nr. 2. Ansøgere registreret i Danmark, vil blive bedt om at fremsende en gyldig serviceattest (maks. 6 måneder gammel fra tilbudsfristen for endelige tilbud). Serviceattesten kan indhentes umiddelbart efter prækvalifikationen for at undgå, at der gennemføres forhandlinger med tilbudsgivere, der ikke kan levere en serviceattest. Ansøger skal indgive et ESPD som et foreløbigt bevis for de i udbudslovens § 148, stk. 1, nr. 1-3, nævnte forhold for både totalrådgiver og hovedentreprenør. Ved en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), skal der indgives et særskilt ESPD for hver af de deltagende virksomheder. Baserer ansøger sig på andre enheders formåen, skal der indgives et ESPD for hver af de enheder, som ansøger baserer sig på. Vedståelsesfristen er 4 måneder. Udvælgelse af ansøgere: Vallensbæk Kommune vil udvælge 4 ansøgere i henhold til udvælgelseskriteriet anført i nærværende udbudsbekendtgørelse, medmindre der ikke modtages mere end dette antal ansøgninger, der opfylder mindstekravet. Det bemærkes, at hver ansøger kun kan indgive én ansøgning om prækvalifikation. Vedr. anslået værdi: Projektet udbydes som integreret byggeri med en targetpris på DKK 89.098.979,00. ekskl. moms. Targetprisen kan reguleres med op til 25 %, hvis Vallensbæk Kommune opnår yderligere finansiering til projektet. Targetprisen indeholder blandt andet totalrådgiverens honorar og hovedentreprisens summen, herunder dækningsbidrag til hovedentreprenør, granskningsomkostningerne, håndværkerudgifter, byggepladssomkostninger, vinterforanstaltninger og udtørring, fast inventar, uforudsete udgifter og indeksregulering frem til udførelsesfasen. Opmærksomheden henledes på, at udbuddet er omfattet af artikel 5k i forordning (EU) nr. 833/2014 med senere ændringer. Bestemmelsen indeholder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske virksomheder og russisk kontrollerede virksomheder mv. (se nærmere artikel 5k, stk. 1, for den præcise afgrænsning af de aktører, der er omfattet af forbuddet). Ansøgninger skal modtages senest den 18. august 2026, kl. 12:00 dansk tid. Vallensbæk Kommune er berettiget til at anmode tilbudsgiver om at supplere, præcisere eller fuldstændiggøre oplysninger i overensstemmelse med udbudslovens § 159, stk. 5. For yderligere oplysninger henvises til Udbudsbetingelserne.

5.1.9. Kriterji tal-ghażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Totalrådgiveren skal som minimum have en nettoomsætning på 10.000.000 DKK, en egenkapital på 1.500.000 DKK og en soliditetsgrad på 20 % i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Hvis ansøger ikke opfylder et eller flere af de stillede mindstekrav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Hvis Totalrådgiver består af en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), vil mindstekravene blive vurderet ud fra konsortiets samlede formåen. Det betyder, at konsortiedeltagernes økonomiske nøgletal vil blive lagt sammen i vurderingen. Det samme gælder hvis ansøgningen støttes på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Det bemærkes, at nøgletallene ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøger i stedet i ESPD, Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøger opfylder mindstekravene.

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Hovedentreprenøren skal som minimum have en nettoomsætning på 50.000.000 DKK, en egenkapital på 20.000.000 DKK og en soliditetsgrad på 15 % i det seneste offentliggjorte årsregnskab. Hvis ansøger ikke opfylder et eller flere af

de stillede mindstekrav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Hvis hovedentreprenør består af en sammenslutning af virksomheder (f.eks. et konsortium), vil mindstekravene blive vurderet ud fra konsortiets samlede formåen. Det betyder, at konsortiedeltagernes økonomiske nøgletal vil blive lagt sammen i vurderingen. Det samme gælder hvis ansøgningen støttes på den økonomiske og finansielle formåen hos andre enheder. Det bemærkes, at nøgletallene ikke behøves oplyst eller dokumenteret i ansøgningen, idet ansøger i stedet i ESPD, Del IV, pkt. α, erklærer, at ansøger opfylder mindstekravene.

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: For at sikre, at ansøgeren besidder den nødvendige faglige kompetence, er det et krav, at ansøgeren skal kunne dokumentere mindst én reference, der viser: a) Erfaring som totalrådgiver i forbindelse med opførelse eller ombygning af aktivitetshus/multisal/kulturhus/institutionsbyggeri eller tilsvarende, som rummer aktiviteter rettet mod unge. b) Erfaring som totalrådgiver for offentlige bygherrer c) Erfaring med opførelse eller ombygning af aktivitetshus/multisal/kulturhus/institutionsbyggeri eller tilsvarende, som rummer aktiviteter rettet mod unge. d) Erfaring med nybyggeri med en entreprisum på minimum 60 mio. kr. ekskl. moms for en offentlig bygherre. Referencen kan komme fra enten Totalrådgiver eller Hovedentreprenøren, medmindre andet er anført i kravet. Det samme referenceprojekt kan godt dokumentere erfaring med flere af kravene angivet ovenfor. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på den tekniske og faglige formåen hos andre virksomheder. Referencerne må på ansøgningstidspunktet ikke være ældre end 5 år for rådgiverreferencer og 5 år for entreprenørreferencer. Projekterne skal være afsluttet, dvs. at der skal være gennemført en (del)aflevering iht. AB 18 § 45 eller ABT 18 § 43 eller tilsvarende vilkår. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes punkt 6.

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Vallensbæk Kommune vil prækvalificere fire ansøgere til at deltage i tilbudsgivningen. Hvis der er mere end fire ansøgere, der opfylder mindstekravene, vil Vallensbæk Kommune på grundlag af de referencer, som ansøgerne har vedlagt sin ansøgning, vælge de fire bedst egnede til at deltage i tilbudsfasen. Udvælgelsen af ansøgere vil ske som en samlet vurdering af de vedlagte referencer og deres relevans i forhold til de udbudte aftaler. I den forbindelse vil Vallensbæk Kommune lægge vægt på, at de vedlagte referencer er så sammenlignelige med det udbudte projekt som muligt, herunder i hvor høj grad referencerne indeholder: a) Erfaring med projektering og/eller opførelse af et flerfunktionelt hus, der understøtter undervisning, musik og/eller unge-, forenings- og fritidsliv. Det vurderes særligt positivt, hvis projektet er målrettet unge (fra 12 år). b) Erfaring med byggeprojekter i hovedentreprise eller totalentreprise med en entreprisum på over 60 mio. kr. ekskl. moms. c) Erfaring med projekter for en offentlig bygherre d) Erfaring med udførelse i et tæt bebyggede områder med vanskelige byggepladsforhold, (herunder med megen trafik fra både gående, cyklende og bilkørende trafikanter i området) i hovedentreprise eller totalentreprise med en entreprisum på over 60 mio. kr. ekskl. moms. e) Erfaring med samarbejdsmodeller, tidlig entreprenørinddragelse, partnering, eller tilsvarende (en almindelig totalentrepriseaftale indgår ikke som en samarbejdsmodel i vurderingen) Hvis referencen vedrører en igangværende opgave, vil en del af bedømmelsen af referencen være, hvor langt i udførelsen opgaven er. (Bemærk, at referencer, der skal dokumentere opfyldelsen af mindstekravene beskrevet ovenfor, skal være (del)afleveret iht. AB 18 § 45/ABT 18 § 43.)

Ansøgeren kan vedlægge i alt 6 referencer inkl. de referencer, der vedlægges til opfyldelse af mindstekravene til den tekniske og faglige formåen. Vallensbæk Kommune vil alene se på de første 6 referenceprojekter vedlagt ansøgningen. Vallensbæk Kommune vil desuden kun lægge vægt på referencer fra en virksomhed, hvorpå ansøgeren støtter sin ansøgning efter udbudslovens § 144, hvis og i det omfang, ansøgeren har afleveret færre end 6 referencer. Støttes en ansøgning i medfør af udbudslovens § 144 på mere end én virksomhed, gælder dette tilsvarende i den rækkefølge, de pågældende virksomheder nævnes i ansøgningen. Ansøger kan udfylde referenceskema til PQ-ansøgninger, (Bilag 02.3), med en angivelse af, hvilke referencer der bør anvendes til brug for Vallensbæk Kommunes vurdering af mindstekrav til egnethed og udvælgelse. Vallensbæk Kommune vil dog foretage egen vurdering heraf. Følgende oplysninger bør angives for hver reference: 1) Bygherrens navn og kontaktperson 2) Kort beskrivelse af projektet 3) Projekt-/entreprisenum ekskl. moms 4) Udførelsestidspunkt, herunder om opgaven er afsluttet 5) Kort beskrivelse af, hvilke roller og opgaver ansøgeren har varetaget i projektet. Der henvises i øvrigt til udbudsbetingelsernes punkt 7.

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Angår Organisation og CV'er. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Angår Skitseprojekt. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 35

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Angår Opgaveløsning. Der henvises til udbudsbetingelsernes punkt 12 for nærmere beskrivelse af tildelingskriteriet.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-459685650367522576/da-dk/public/tender/TID-459685650367522576>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 27/08/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-459685650367522576/da-dk/public/tender/TID-459685650367522576>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Daniż

Katalogu elettroniku: Permesssa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 18/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Totalrådgiveraftale er baseret på ABR 18.

Hovedentrepriseforfølgelsen er baseret på AB 18.

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Klagenævnet for Udbud

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Vallensbæk Kommune

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Vallensbæk Kommune

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Vallensbæk Kommune

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Vallensbæk Kommune

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Vallensbæk Kommune

Numru tar-registrazzjoni: 19583910

Indirizz postali: Vallensbæk Stationstov 100

Belt: Vallensbæk Strand

Kodiċi postali: 2665

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Pajjiż: Id-Danimarka

Email: cdh02@vallensbaek.dk

Telefown: +4547974000

Indirizz tal-internet: <https://www.vallensbaek.dk/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Klagenævnet for Udbud

Numru tar-registrazzjoni: 37795526

Indirizz postali: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Belt: Viborg

Kodiċi postali: 8800

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Vestjylland (DK041)

Pajjiż: Id-Danimarka

Punt ta' kuntatt: <https://naevneneshus.dk/startdinklage/klagenaevnetforudbud/>

Email: kflu@naevneneshus.dk

Telefown: +4572405600

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Numru tar-registrazzjoni: 10294819

Indirizz postali: Carl Jacobsens Vej 35

Belt: Valby

Kodiċi postali: 2500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Byen København (DK011)

Pajjiż: Id-Danimarka

Punt ta' kuntatt: <https://kfst.dk/>

Email: kfst@kfst.dk

Telefown: +4541715000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0000

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-registrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 6a2e142e-b750-44ae-9478-43fb4c3c9d9f - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 26/06/2026 10:41:46 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Daniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 445246-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 122/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 29/06/2026