

## 447846-2026 - Kompetizzjoni

In-Norveġja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Begby school - Partnering contract - Stage 1:

Prequalification

OJ S 123/2026 30/06/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Fredrikstad kommune

Email: [caibak@fredrikstad.kommune.no](mailto:caibak@fredrikstad.kommune.no)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Begby school - Partnering contract - Stage 1: Prequalification

Deskrizzjoni: Fredrikstad municipality invites tenderers to a restricted tender contest for a partnering contract for the establishment of Begby school with a sports hall. The contract will be awarded in accordance with the procedure: negotiated procedure after a prior notice. The tender contest starts with a qualification phase. Only tenderers who fulfil the qualification requirements and will be selected in accordance with the selection criteria will be invited to submit a tender. The assignment will be carried out in two phases, of which phase 1 will be carried out as a consultant assignment based on NS 8401, then Phase 2 will be carried out as a contract based on NS 8407. The remuneration model for phase 2 is determined during phase 1 and may consist of one fixed price, or a combined model with elements of fixed price /unit prices/calculation work, or a target price with an incentive scheme. A comprehensive description of the delivery is in the annexes to the tender documentation.

Identifikatur tal-proċedura: fe29ec25-c6d0-44bc-bebd-e1c98ae1a775

Identifikatur intern: 2023/35228

Tip ta' proċedura: Innegożjta bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Fredrikstad municipality would like to use the contractor market's experiences with project development and execution through a contractor controlled interaction where the goal is to develop a realisable concept. The contracting authority has also held a market dialogue, where the majority of the contractors were positive about partnering contracts for the project. The contractor who is awarded the contract for the collaboration phase shall contribute to developing the project up until a decision basis for phase 2, including preparation of the basis for an agreement on remuneration for the execution phase.

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212225 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swali sportivi, 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel, 71311000 Servizzi ta' konsulenza ta' l-inġinerija ċivili

**2.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østfold (NO083)

Pajjiż: In-Norveġja

**2.1.3. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 NOK

**2.1.4. Informazzjoni ġenerali**

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - See the procurement regulations.

**2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni**

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

**5.1. Lott: LOT-0000**

Titlu: Begby school - Partnering contract - Stage 1: Prequalification

Deskrizzjoni: Fredrikstad municipality invites tenderers to a restricted tender contest for a partnering contract for the establishment of Begby school with a sports hall. The contract will be awarded in accordance with the procedure: negotiated procedure after a prior notice. The tender contest starts with a qualification phase. Only tenderers who fulfil the qualification requirements and will be selected in accordance with the selection criteria will be invited to submit a tender. The assignment will be carried out in two phases, of which phase 1 will be carried out as a consultant assignment based on NS 8401, then Phase 2 will be carried out as a contract based on NS 8407. The remuneration model for phase 2 is determined during phase 1 and may consist of one fixed price, or a combined model with elements of fixed price /unit prices/calculation work, or a target price with an incentive scheme. A comprehensive description of the delivery is in the annexes to the tender documentation.

Identifikatur intern: 2023/35228

**5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45212225 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' swali sportivi, 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel, 71311000 Servizzi ta' konsulenza ta' l-inġinerija ċivili

**5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østfold (NO083)

Pajjiż: In-Norveġja

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Tul ta' żmien: 10 Xhur

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 300 000 000,00 NOK

#### **5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

##### **Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

#### **5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

##### **Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:**

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

#### **5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Norveġiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://permalink.mercell.com/280141778.aspx>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tal-proċedura:**

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 20/09/2026

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://permalink.mercell.com/280141778.aspx>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Norveġiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Søndre Østfold tingrett

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: See Part I - The Competition Description

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Søndre Østfold tingrett

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteċipazzjoni: Fredrikstad kommune

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Fredrikstad kommune  
Numru tar-registrazzjoni: 940039541  
Indirizz postali: Rådhuset, Nygaardsgaten 14-16  
Belt: FREDRIKSTAD  
Kodiċi postali: 1606  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østfold (NO083)  
Pajjiż: In-Norveġja  
Punt ta' kuntatt: Camilla Bakke  
Email: [caibak@fredrikstad.kommune.no](mailto:caibak@fredrikstad.kommune.no)  
Telefown: +47 69306000  
Indirizz tal-internet: <http://www.fredrikstad.kommune.no/>

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej  
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni

### 8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Søndre Østfold tingrett  
Numru tar-registrazzjoni: Søndre Østfold tingrett  
Belt: Fredri  
Kodiċi postali: 1601  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Østfold (NO083)  
Pajjiż: In-Norveġja  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: b258e6ab-3705-40ce-b3c6-0ed6b6423fbf - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 29/06/2026 07:05:14 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 29/06/2026 07:05:14 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliz  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 447846-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 123/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 30/06/2026