

## 449351-2026 - Kompetizzjoni

**L-Awstrija – Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini – BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten**

**OJ S 124/2026 01/07/2026**

**Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla**

**Xogħlijiet**

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: BOT Botanischer Garten Linz - Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Deskrizzjoni: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identifikatur tal-proċedura: 8e98e97d-2c8c-44f5-bfc4-81ab5a0eb649

Identifikatur intern: 176-00-26

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Roseggerstraße 20

Belt: Linz

Kodiċi postali: 4020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pajjiż: L-Awstrija

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 717 094,51 EUR

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

**Baži legali:**

Direttiva 2014/24/UE

## 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0448

Titlu: Abbruch- und Baumeisterarbeiten

Deskrizzjoni: Durchführung der Abbruch- & Baumeisterarbeiten beim Neubau / Sanierung des botanischen Garten der Stadt Linz.

Identifikatur intern: 1

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45210000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pajjiż: L-Awstrija

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Tul ta' żmien: 16 Xhur

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Ausarbeitung Abwicklungskonzept

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Reduktion Bauzeit

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 8

##### Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Bestbieterprinzip

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 72

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 30/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

#### 5.1.12. Termini tal-akkwist

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://linz.vergabeportal.at/Detail/247809>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elettroniku: Permissa

Varjanti: Mhux permissa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permissa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 5 Xhur

##### **Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:**

Data tal-ftuħ: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### 5.1.15. Tekniki

##### **Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-5824

Isem uffiċjali: Immobilien Linz GmbH & Co KG

Numru tar-registrazzjoni: 9110016791531

Indirizz postali: Pfarrgasse 7

Belt: Linz

Kodiċi postali: 4020

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)

Pajjiż: L-Awstrija

Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)

Telefown: +43 73270701500

Indirizz tal-internet: <http://ilg-linz.at/>

Profil tax-xerrej: <https://www.ilg-linz.at>

##### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Mexxej ta' grupp

Organizzazzjoni tar-rieżami

### 8.1. ORG-2638

Isem uffiċjali: Immobilien Linz GmbH & Co KG  
Numru tar-registrazzjoni: 9110016791531  
Indirizz postali: Pfarrgasse 7  
Belt: Linz  
Kodiċi postali: 4020  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Linz-Wels (AT312)  
Pajjiż: L-Awstrija  
Email: [ilg-projekt@mag.linz.at](mailto:ilg-projekt@mag.linz.at)  
Telefown: +43 73270701500  
Indirizz tal-internet: <https://www.ilg-linz.at/>  
Profil tax-xerrej: <https://www.ilg-linz.at>  
**Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**  
Xerrej

## 10. Bidla

---

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel  
:  
3a516f09-5bbc-42e1-a2d2-d9aef6de0336-01  
Raġuni ewlenija għall-bidla  
:  
Informazzjoni aġġornata  
Deskrizzjoni  
:  
Fristerstreckung infolge entsprechender Bieteranfrage

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 92736765-5647-4f08-b24e-73cc181bed49 - 01  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 30/06/2026 12:52:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 449351-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 124/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 01/07/2026