

451302-2025 - Riżultat

Il-Ġermanja – Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni – Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

OJ S 130/2025 10/07/2025

Avviż tal-għoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: GESOBAU AG

Email: cigdem.akguen@gesobau.de

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Deskrizzjoni: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Identifikatur tal-proċedura: ff66024c-7085-4c1c-bfb5-64f84ae3f92b

Identifikatur intern: GP-3077-2025

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71241000 Studji ta' fattibbiltà, servizz ta' konsulenza, analiżi, 71242000 Thejjija ta' proġetti u disinji, stima ta' l-ispejjeż, 71243000 Abbozzi ta' pjanijiet (sistemi u integrazzjoni), 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71245000 Pjanijiet ta' approvazzjoni, pjanti ta' ħidma u speċifikazzjonijiet, 71246000 Id-determinazzjoni u l-elekar tal-kwantitajiet għall-kostruzzjoni, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Deskrizzjoni: Das GESOBAU-Projekt Wohnhausgruppe (WHG) 3077 umfasst die komplexe Teilmodernisierung im bewohnten Zustand. Die WHG 3077 ist ein beidseitig der Straße gelegene Blockrandbebauung in der Crusemarkstraße 3-40 und Am Schlosspark 24 in 13187 Berlin. Über dieses Vergabeverfahren sollen die Leistungen als Generalplaner für das Vorhaben vergeben werden.

Identifikatur intern: GP-3077-2025

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71000000 Servizi ta' perizja, kostruzzjoni, inginerija u spezzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71241000 Studji ta' fattibbiltà, servizz ta' konsulenza, analiżi , 71242000 Thejjija ta' proġetti u disinji, stima ta' l-ispejjeż, 71243000 Abbozzi ta' pjanijiet (sistemi u integrazzjoni), 71244000 Kalkolu ta' l-ispejjeż; monitoraġġ ta' l-ispejjeż, 71245000 Pjanijiet ta' approvazzjoni, pjanti ta' ħidma u speċifikazzjonijiet, 71246000 Id-determinazzjoni u l-elektar tal-kwantitajiet għall-kostruzzjoni, 71247000 Superviżjoni ta' xogħol ta' kostruzzjoni, 71248000 Superviżjoni tal-proġett u dokumentazzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 02/06/2025

Data tat-tmiem tad-durata: 31/10/2033

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Deskrizzjoni: Herangehensweise an ein vergleichbares Referenzgebäude

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Deskrizzjoni: Herangehensweise an die zu beplanenden Objekte

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Deskrizzjoni: Planungsansatz, objektbezogene Idee

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Deskrizzjoni: Wirtschaftlichkeit des Honorarangebotes

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 25

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

Irkant elettroniku: le

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Berlin

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer richtet sich unter anderem nach der Regelung des § 160 GWB. Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Gemäß § 160 Abs. 2 GWB ist antragsbefugt jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein

Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag

unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: GESOBAU AG

6. Riżultati

Valur ta' kull kuntratt mogħti f'dan l-avviż: 1,00 EUR

6.1. ID tal-lott tar-riżultati: LOT-0000

Status tas-selezzjoni tar-rebbieħ: Intgħazel minn tal-inqas rebbieħ wieħed.

6.1.2. Informazzjoni dwar ir-rebbieħa

Rebbieħ:

Isem uffiċjali: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Offerta:

Identifikatur tal-offerta: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH

Identifikatur tal-lott jew tal-grupp ta' lottijiet: LOT-0000

Valur tal-offerta: 1,00 EUR

L-offerta ġiet ikklassifikata: iva

Klassifikazzjoni fil-lista tar-rebbieħa: 1

L-offerta hija varjant: le

Sottokuntrattar: Għadu mhux magħruf

Informazzjoni dwar il-kuntratt:

Identifikatur tal-kuntratt: GP-3077-2025

Titlu: Generalplanerleistungen für Modernisierung und Instandsetzung LP 1-9

Data li fiha ntgħazel ir-rebbieħ: 16/05/2025

Data tal-konkluzjoni tal-kuntratt: 26/05/2025

Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea:

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt: GESOBAU AG

6.1.4. Informazzjoni statistika

Offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni:

Tip ta' sottomissjonijiet riċevuti: Offerti pprezentati b'mod elettroniku

Numru ta' offerti jew talbiet riċevuti għall-partecipazzjoni: 4

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: GESOBAU AG

Numru tar-reġistrazzjoni: 11-2100013000-65

Dipartiment: Einkauf / Vergabe

Indirizz postali: Stiftsweg 1

Belt: Berlin

Kodiċi postali: 13187

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)

Pajjiż: Il-Ġermanja

Punt ta' kuntatt: Cigdem Akguen

Email: cigdem.akguen@gesobau.de

Telefown: +49 304073-1785

Fax: +49 304073-1788

Indirizz tal-internet: <https://www.gesobau.de/>

Profil tax-xerrej: <https://www.gesobau.de/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tiffirma l-kuntratt

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Vergabekammer des Landes Berlin
Numru tar-registrazzjoni: 11-1300000V00-74
Indirizz postali: Martin - Luther - Straße 105
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 10825
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabekammer des Landes Berlin
Email: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefown: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613
Indirizz tal-internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-9000

Isem uffiċjali: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH
Daqs tal-operatur ekonomiku: Rebbieh medju
Numru tar-registrazzjoni: DE246563354
Indirizz postali: Bausdorfstr. 21
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 12621
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: info@spp.de
Telefown: 000

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Offerent

Sid benefiċjarju:

Isem uffiċjali: SPP Schüttauf und Persike Planungsgesellschaft mbH
Nazjonalità tas-sid: Il-Ġermanja
Indirizz postali: Bausdorfstr. 21
Belt: Berlin
Kodiċi postali: 12621
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Berlin (DE300)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: info@spp.de

Rebbieh ta' dawn il-lottijiet: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 0b2b57f4-b39b-4d4e-a477-ef2a4f0e8f00 - 01

Tip ta' formola: Riżultat

Tip ta' avviż: Avviż tal-għoti tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 29

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 09/07/2025 13:01:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 451302-2025

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 130/2025

Data tal-pubblikazzjoni: 10/07/2025