

453731-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali – Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen, Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

OJ S 125/2026 02/07/2026

Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Sansia Oy

Email: henna.koskinen@sansia.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Email: kirjaamo@siunsote.fi

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen, Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Deskrizzjoni: Hankinnan kohteena ovat ikääntyneille suunnatut yhteisölliset asumispalvelut

Pohjois-Karjalan hyvinvointialueella. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain

(1301/2014) 21 b §:n mukaista sosiaalipalvelua, jossa palveluntarjoaja järjestää sosiaalihuollon asiakkaalle tämän tarpeita vastaavan asunnon esteettömässä ja turvallisessa

asumisyksikössä sekä mahdollisuuden osallistua siellä tarjottavaan, sosiaalista

kanssakäymistä edistävään toimintaan. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka

tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn

vuoksi. Palvelu on tarkoitettu pääasiassa ikääntyneille henkilöille, mutta asiakkaiden

palveluntarpeet voivat vaihdella, eikä palvelu rajoitu yksinomaan iän perusteella määriteltäviin

asiakkaisiin. Toimittajalta edellytetään, että asiakkailla on tarvittaessa mahdollisuus ostaa

tukipalveluina ateriapalvelu, vaatehuoltopalvelu ja siivouspalvelu. Tarjoajan tulee jättää tarjous

erikseen jokaista tarjoamaansa asumisyksikköä kohden siten, että: 1) jokaisesta tarjottavasta

asumisyksiköstä annetaan oma tarjouksensa järjestelmässä 2) tarjoukseen sisällytetään kaikki

kyseistä yksikköä koskevat tiedot (mm. yksikön nimi, sijainti, kapasiteetti, hinnat ja muut

vaaditut tiedot) 3) usean yksikön yhdistäminen samaan tarjoukseen ei ole sallittua Tarjoaja voi

siis jättää tarjouksen yhdestä tai useammasta asumisyksiköstä, mutta jokainen yksikkö

käsitellään vertailussa erillisenä tarjouksena. Sopimuskausi on toistaiseksi voimassa oleva

alkaen 1.10.2026. Tilaaja ei sitoudu määräästöihin. Palveluja ostetaan tarpeen mukaan

täydentämään omaa palvelutuotantoa. Hankinnan kohteen kriteerit ovat tarkemmin määritelty

tarjouspyynnöllä ja sen liitteissä.

Identifikatur tal-proċedura: b801ca42-7255-47dc-b670-c4e9431fa386

Identifikatur intern: 609586

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Elementi prinċipali tal-proċedura: Kyseessä hankintalain (1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveystalvuhankinta, jonka arvonnisäveroton arvioitu arvo tarjouspyynnön hetkellä ylittää §25 mukaisen kynnysarvon. Hankintamenettelyn keskeiset piirteet: Kyseessä on hankintajärjestelmä, joka on tarkoitettu hankintalain (1397/2016) luvun 12 mukaisiin hankintoihin. Hankintamenettely on E-liitteen mukainen sote-palveluhankinta, jossa perustetaan hankintajärjestelmä. Hankintayksikkö tekee hankintasopimukset menettelyssä valittujen toimittajien kanssa. Kilpailutuksen perusteella toimittajat asetetaan hinnanmukaiseen etusijajärjestykseen. Järjestelmän tarkoituksena on turvata palvelujen saatavuus sopimuskauden aikana. Hankintajärjestelmä on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteellä Hankintajärjestelmän kuvaus.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85000000 Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Ikääntyneiden yhteisöllinen asuminen, Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Deskriizzjoni: Hankinnan kohteena ovat ikääntyneille suunnatut yhteisölliset asumispalvelut Pohjois-Karjalan hyvinvointialueella. Yhteisöllisellä asumisella tarkoitetaan sosiaalihuoltolain (1301/2014) 21 b §:n mukaista sosiaalipalvelua, jossa palveluntarjoaja järjestää sosiaalihuollon asiakkaalle tämän tarpeita vastaavan asunnon esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä sekä mahdollisuuden osallistua siellä tarjottavaan, sosiaalista kanssakäymistä edistävään toimintaan. Yhteisöllistä asumista järjestetään henkilölle, joka tarvitsee sitä sillä perusteella, että hänen toimintakykynsä on alentunut ja hoidon ja huolenpidon tarpeensa kohonnut korkean iän, sairauden, vamman tai muun vastaavan syyn vuoksi. Palvelu on tarkoitettu pääasiassa ikääntyneille henkilöille, mutta asiakkaiden palveluntarpeet voivat vaihdella, eikä palvelu rajoitu yksinomaan iän perusteella määriteltäviin asiakkaisiin. Toimittajalta edellytetään, että asiakkailla on tarvittaessa mahdollisuus ostaa tukipalveluina ateriapalvelu, vaatehuoltopalvelu ja siivouspalvelu. Tarjoajan tulee jättää tarjous erikseen jokaista tarjoamaansa asumisyksikköä kohden siten, että: 1) jokaisesta tarjottavasta asumisyksiköstä annetaan oma tarjouksensa järjestelmässä 2) tarjoukseen sisällytetään kaikki kyseistä yksikköä koskevat tiedot (mm. yksikön nimi, sijainti, kapasiteetti, hinnat ja muut vaaditut tiedot) 3) usean yksikön yhdistäminen samaan tarjoukseen ei ole sallittua Tarjoaja voi siis jättää tarjouksen yhdestä tai useammasta asumisyksiköstä, mutta jokainen yksikkö käsitellään vertailussa erillisenä tarjouksena. Sopimuskausi on toistaiseksi voimassa oleva

alkaen 1.10.2026. Tilaaja ei sitoudu määräostoihin. Palveluja ostetaan tarpeen mukaan täydentämään omaa palvelutuotantoa. Hankinnan kohteen kriteerit ovat tarkemmin määritelty tarjouspyynnöllä ja sen liitteissä.
Identifikatur intern: 609586

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 85000000 Servizzi dwar saħħa ta' xogħol soċjali

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan soċjali promoss: Dileġenza dovuta fir-rigward tad-drittijiet tal-bniedem fil-katini ta' provvista globali, Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Halvin hinta

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 24/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=609586&tpk=f49e8058-34e8-479d-9c73-a25cca7d8404>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/sansia?id=609586&tpk=f49e8058-34e8-479d-9c73-a25cca7d8404>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Permissa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 27/07/2026 09:15:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Sansia Oy

Numru tar-registrazzjoni: 2364760-8

Indirizz postali: Puutarhakatu 6

Belt: Kuopio

Kodiċi postali: 70300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Henna Koskinen

Email: henna.koskinen@sansia.fi

Telefown: +358 444188867

Indirizz tal-internet: <https://www.sansia.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Mexxej ta' grupp

Korp ċentrali għall-akkwisti li jagħti l-kuntratti pubbliċi jew li jikkonkludi ftehimiet qafas għal xogħlijiet, provvisti jew servizzi maħsuba għal xerrejja oħra

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Numru tar-registrazzjoni: 3221317-4

Belt: Joensuu

Kodiċi postali: 80210

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Kirjaamo

Email: kirjaamo@siunsote.fi

Telefown: +358 133300

Indirizz tal-internet: <https://www.siunsote.fi/hyvinvointialue>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: 029 55 636 30

Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

030594fb-6436-4ecc-bbd0-ffd8469dd46f-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tal-pubblikatur

Deskrizzjoni

:

Tarjouspyyntöä korjattu siten että rinnakkaistarjousten jättäminen on mahdollista.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a4cffb62-c0a9-4f2a-8cc7-101a686fc6e1 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt – reġim ħafif

Sottotip tal-avviż: 20

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 01/07/2026 05:40:53 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 01/07/2026 05:40:54 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 453731-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 125/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 02/07/2026