

457121-2026 - Kompetizzjoni

In-Norveġja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract
OJ S 126/2026 03/07/2026
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Trondheim kommune

Email: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Deskrizzjoni: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identifikatur tal-proċedura: a1882f92-90e1-45bd-a935-8b17665fe1f0

Identifikatur intern: 2026/24321

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: The competition will be held in accordance with the Public Procurement Act dated 17 June 2016 no. 73 (LOA) and the public procurement regulations dated 18 August 2016 no. 974 (FOA). Parts I and part III of the regulations apply for this procurement. The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1(1).

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45113000 Xogħlijiet fuq is-sit, 45215200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini tas-servizzi soċjali, 45215220 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini tas-servizzi soċjali apparti milli għall-bini residenzali issussidjat

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pajjiż: In-Norveġja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 70 000 000,00 NOK

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Anskaffelsesforskriften del III

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Ivar Reitens road - shared housing - turnkey contract

Deskrizzjoni: Trondheim municipality shall construct a new shared housing housing facility for 7 residents with a need for assistance on Ivar Reiten's road. The flats are connected to administrative areas, as well as areas for treatment and recreation. The building will function as both a residence and day centre for the residents. The house has concrete as supporting construction and in flat dividers. The facades shall be constructed from brick and wood. The total area is approx. 1300 m2 (gross). A zoning process is ongoing and the development plan is expected to be approved by the city council in autumn 2026.

Identifikatur intern: 2026/24321

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45113000 Xogħlijiet fuq is-sit, 45215200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini tas-servizzi soċjali, 45215220 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini tas-servizzi soċjali apparti milli għall-bini residenzali issussidjat

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pajjiż: In-Norveġja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 30/09/2026

Data tat-tmiem tad-durata: 01/06/2028

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 70 000 000,00 NOK

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): Ie

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Norveġiż

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://permalink.mercell.com/286884808.aspx>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Norveġiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Huma meħtieġa firma jew sigill elettroniku avanzat jew kwalifikat (kif definit fir-Regolament (UE) Nru 910/2014)

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le
Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: iva

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Trøndelag tingrett

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: This applies to a waiting period of minimum 10 days from the day after the notification on the choice of tenderer has been sent out. Any temporary injunctions must be filed with the district court before the expiry of this waiting period. The general deadlines in the Public Procurement Act apply for other appeals.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Trøndelag tingrett

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Trondheim kommune

Numru tar-reġistrazzjoni: 942110464

Indirizz postali: Erling Skakkes gate 14

Belt: TRONDHEIM

Kodiċi postali: 7004

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pajjiż: In-Norveġja

Punt ta' kuntatt: Olga Wikdahl

Email: olga.wikdahl@trondheim.kommune.no

Telefown: +47 72540000

Indirizz tal-internet: <https://www.trondheim.kommune.no>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. **ORG-0002**

Isem uffiċjali: Trøndelag tingrett

Numru tar-reġistrazzjoni: 926 722 794

Belt: Trondheim

Kodiċi postali: 7004

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Trøndelag/Tröndelage (NO060)

Pajjiż: In-Norveġja

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li ttiprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: ffe2dfed-c63d-4a94-9e59-28dde27a6b52 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 01/07/2026 20:46:55 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 02/07/2026 07:45:21 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Ingliz

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 457121-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 126/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/07/2026