

459030-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Xogħol tal-kostruzzjoni – Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem ufficjali: Lahden kaupunki

Email: tilakeskus@lahti.fi

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

Deskrizzjoni: Sprinkleri-urakka (sivu-urakka) tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Paavolan päiväkotihanke käsittää 2-kerroksisen päiväkotirakennuksen rakentamisen uudisrakennuksena piha-alueineen ja ulkorakennuksineen. Rakennuksen laajuus on 2 697 brm2 ja 2472 kem2.

Päiväkoti toimii vuoropäiväkotina. Ilta- ja yöhoidon tilojen osalta rakennus luokitellaan hoitolaitokseksi, muutoin normaalia päiväkotitilaa. Paavolan päiväkotiin tulee sijoittumaan 10 hoitoryhmää päiväkodissa, tilat yhdelle ryhmälle ilta/yö ja viikonloppukäyttöön ja palvelukeittiö. Hanke toteutetaan tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa pää- ja sivu-urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Pääurakoitsija vasaa työmaan johtovelvollisuuksista.

Identifikatur tal-proċedura: ab7492e9-94d5-4218-990d-85f5f7ca3a23

Identifikatur intern: D/47/2026

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45343230 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni tas-sistemi tal-bexxiexi , 45343220 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-apparat tat-tifi tan-nar

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Työmiehenkatu 1

Belt: Lahti

Kodiċi postali: 15140

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Pajjiż: Il-Finlandja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Paavolan päiväkoti Lahti, sprinkleriurakka (sivu-urakka)

Deskrizzjoni: Sprinkleri-urakka (sivu-urakka) tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Paavolan päiväkotihanke käsittää 2-kerroksisen päiväkotirakennuksen rakentamisen uudisrakennuksena piha-alueineen ja ulkorakennuksineen. Rakennuksen laajuus on 2 697 brm2 ja 2472 kem2. Päiväkoti toimii vuoropäiväkotina. Ilta- ja yöhoidon tilojen osalta rakennus luokitellaan hoitolaitokseksi, muutoin normaalia päiväkotitilaa. Paavolan päiväkotiin tulee sijoittumaan 10 hoitoryhmää päiväkodissa, tilat yhdelle ryhmälle ilta/yö ja viikonloppukäyttöön ja palvelukeittiö. Hanke toteutetaan tilaajan teettämien suunnitelmien mukaan jaettuna urakkana, jossa pää- ja sivu-urakoitsijat ovat suorassa sopimussuhteessa tilaajaan. Pääurakoitsija vasaa työmaan johtovelvollisuuksista.

Identifikatur intern: 2026-052729-LOT-0001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45343230 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni tas-sistemi tal-bexxiexi , 45343220 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-apparat tat-tifi tan-nar

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Työmiehenkatu 1

Belt: Lahti

Kodiċi postali: 15140

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)

Pajjiż: Il-Finlandja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/11/2026

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari, Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi

Għan soċjali promoss: Kundizzjonijiet tax-xogħol ġusti

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inklużi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5.1.10. Kriterji tal-ghoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Halvin hinta

Deskrizzjoni: Tilaaja valitsee vähimmäisvaatimukset täyttävistä hinnaltaan halvimman tarjouksen, joka täyttää tarjoajalle ja tarjoajan henkilöstölle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska oleelliset laatuun vaikuttavat seikat on huomioitu kattavasti hankinnan kohteen määrittelyssä hankinnan vähimmäisvaatimuksissa.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli ufficjalment: Finlandiž

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist (jew partijiet minnhom) huma disponibbli mhux ufficjalment: Finlandiž

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 14/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18078&guid=02e5088b-a190-45a1-ae5e-57453299b6ac>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18078&guid=02e5088b-a190-45a1-ae5e-57453299b6ac>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Finlandiž

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Meħtieġa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Meħtieġa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Urakan rakennusaikainen vakuus on 10 % Urakan takuujan vakuus on 2 % Vakuuden laskemisperusteena oleva urakkahinta on veroton.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 07/09/2026 12:01:00 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Post: Avaaminen suoritetaan tarjousten jättöajan päätyttyä sähköisesti Buildercom BEM-järjestelmän kautta tilaajan henkilöstön toimesta. Avaustilaisuus ei ole julkinen.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Markkinaoikeus

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Lahden kaupunki
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Lahden kaupunki
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: Lahden kaupunki
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Lahden kaupunki

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Lahden kaupunki
Numru tar-reġistrazzjoni: 0149669-3
Indirizz postali: Aleksanterinkatu 24 A, 5 kerros
Belt: Lahti
Kodiċi postali: 15140
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Päijät-Häme (FI1C6)
Pajjiż: Il-Finlandja
Punt ta' kuntatt: Lahden Tilakeskus
Email: tilakeskus@lahti.fi
Telefown: +358 503985560
Indirizz tal-internet: <http://www.lahti.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)
Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841
Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1 A
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00100
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefown: +358 295563630
Indirizz tal-internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus
Numru tar-reġistrazzjoni: FI30061576
Indirizz postali: Radanrakentajantie 5
Belt: Helsinki
Kodiċi postali: 00520
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Pajjiż: Il-Finlandja
Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: d678cf73-c389-4b2e-bcef-20f57e5165d9 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/07/2026 13:13:43 (UTC+03:00) Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Lvant

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 459030-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 126/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/07/2026