

460247-2026 - Kompetizzjoni

Il-Finlandja – Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni – Kiinteistöjen korkealla työskentelyn turvallistaminen ja putoamissuojauksen hankinta, sisältäen tuotteet ja palvelun

OJ S 126/2026 03/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Lohjan kaupunki

Email: teijo.langhed@lohja.fi

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Kiinteistöjen korkealla työskentelyn turvallistaminen ja putoamissuojauksen hankinta, sisältäen tuotteet ja palvelun

Deskriizzjoni: Lohjan kaupungin kiinteistöjen korkealla työskentelyyn tarvittavat tuotteet ja palvelu sisältää: - Kaupungin kiinteistöjen korkealla/putoamisvaarallisella alueelle työskentelyyn tarvittavat tuotteet. (Henkilösuojaimet, putoamisenestävät ja putoamisenpysäyttävät järjestelmät) - Tarkastus- ja huoltopalvelut edellä mainituille tuotteille. Kattoturvallisuutta koskevien tarkastusten lisäksi kohteena voi olla myös katon ja rännien kuntokatselmus. - Korkealla työskentelyn, putoamissuojauksen riskikartoitukset sekä nykyisten kattoturvatuotteiden raportoinnin, toimenpide-ehdotusten tekemisen erillisestä tilauksesta - Korkealla työskentelyn / putoamissuojauuskoulutukset. - Järjestelmä- ja tuotekoulutukset sekä käyttäjätuki (virka aikana) - Putoamissuojaus konsultaation esim. putoamissuojauksen valvonta kaupungin työmailla ja lumenpudotuksessa (erillisestä tilauksesta €/h ja reagointi aika jos lisäkoulutus tarpeen pv) Aikajakso: Vuodet 2026 - 2028, optio vuosi 2029. Tilaaja ilmoittaa mahdollisesta option käytöstä 4 kk ennen sopimuksen päättymistä. Hinnat: Hinnat ovat kiinteät ensimmäisen sopimusvuoden. Tämän jälkeen hintaa voidaan tarkistaa vuosittain rakennuskustannusindeksin (2010=100) mukaisesti. Myös tilaajalla on vastaava oikeus. Tilaaja valitsee puitejärjestelyyn kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyttä yritystä, jotka sijoitetaan edullisuuden perusteella rankingjärjestykseen. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan sille toimittajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustellusta syystä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi tai kolmanneksi sijoittunutta tarjoajaa. Perustelluja syistä voivat olla esimerkiksi seuraavat: - Toimittaja ei vastaa tiedusteluihin määräajassa. - Toimittajalla ei ole kapasiteettiä ottaa toimeksiantoa vastaan annetussa aikataulussa ja/tai laajuudessa. Identifikatur tal-proċedura: 434a48bb-01be-401a-871a-b5bb8ee505ef Identifikatur intern: 606756 Tip ta' proċedura: Miftuħa Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 44100000 Materjali tal-kostruzzjoni u oġġetti relatati,
45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: Il-Finlandja
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Kiinteistöjen korkealla työskentelyn turvallistaminen ja putoamissuojauksen hankinta, sisältäen tuotteet ja palvelun
Deskriizzjoni: Lohjan kaupungin kiinteistöjen korkealla työskentelyyn tarvittavat tuotteet ja palvelu sisältää: - Kaupungin kiinteistöjen korkealla/putoamisvaarallisella alueelle työskentelyyn tarvittavat tuotteet. (Henkilösuojaimet, putoamisenestävät ja putoamisenpysäyttävät järjestelmät) - Tarkastus- ja huoltopalvelut edellä mainituille tuotteille. Kattoturvallisuutta koskevien tarkastusten lisäksi kohteena voi olla myös katon ja rännien kuntokatselmus. - Korkealla työskentelyn, putoamissuojauksen riskikartoitukset sekä nykyisten kattoturvaluotteiden raportoinnin, toimenpide-ehdotusten tekemisen erillisestä tilauksesta - Korkealla työskentelyn / putoamissuojauuskoulutukset. - Järjestelmä- ja tuotekoulutukset sekä käyttäjätuki (virka aikana) - Putoamissuojaus konsultaation esim. putoamissuojauksen valvonta kaupungin työmailla ja lumenpudotuksessa (erillisestä tilauksesta €/h ja reagointi aika jos lisäkoulutus tarpeen pv) Aikajakso: Vuodet 2026 - 2028, optio vuosi 2029. Tilaaja ilmoittaa mahdollisesta option käytöstä 4 kk ennen sopimuksen päättymistä. Hinnat: Hinnat ovat kiinteät ensimmäisen sopimusvuoden. Tämän jälkeen hintaa voidaan tarkistaa vuosittain rakennuskustannusindeksin (2010=100) mukaisesti. Myös tilaajalla on vastaava oikeus. Tilaaja valitsee puitejärjestelyyn kolme kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehnyttä yritystä, jotka sijoitetaan edullisuuden perusteella rankingjärjestykseen. Lähtökohtaisesti toimeksianto annetaan sille toimittajalle, joka on sijoittunut ensimmäiseksi paremmuusjärjestyksessä. Perustellusta syystä hankintayksikkö voi kuitenkin käyttää myös toiseksi tai kolmanneksi sijoittunutta tarjoajaa. Perusteltuja syistä voivat olla esimerkiksi seuraavat: - Toimittaja ei vastaa tiedusteluihin määräajassa. - Toimittajalla ei ole kapasiteettiä ottaa toimeksiantoa vastaan annetussa aikataulussa ja/tai laajuudessa.
Identifikatur intern: 606756

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 44100000 Materjali tal-kostruzzjoni u oġġetti relatati,
45100000 Xogħol għall-preparazzjoni tas-sit

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: Il-Finlandja
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA), Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Min: 1000000,00 EUR

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Min: 1000000,00 EUR

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Luottoluokitus: vähintään Suomen Asiakastieto Oy:n

Rating Alfa-luokituksen tai vastaavan luottoluokittajan luokitus: A+ (tyydyttävä+)

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Tarjoajalta vaaditaan kolme (3) referenssiä kokonaisarvoltaan yli 10000,00€ kohteita kahden vuoden ajalta.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Kokonaistaloudellinen edullisuus

Deskrizzjoni: Painotetut hinnat

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 100

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 22/07/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://tarjouspalvelu.fi/loija?id=606756&tpk=20595322-3355-45d2-9610-06d7c6fc3cc4>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://tarjouspalvelu.fi/loija?id=606756&tpk=20595322-3355-45d2-9610-06d7c6fc3cc4>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Finlandiż

Katalogu elettroniku: Meħtieġa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 4 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 07/08/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 10

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Markkinaoikeus

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: 14 päivää laskien tiedoksisaantia seuraavasta päivästä.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Lohjan kaupunki

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Lohjan kaupunki

Numru tar-registrazzjoni: 1068322-0

Indirizz postali: Karstuntie 4

Belt: Lohja

Kodiċi postali: 08100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: Teijo Langhed

Email: teijo.langhed@lohja.fi

Telefown: +358 443743636

Indirizz tal-internet: <http://www.lohja.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Markkinaoikeus

Numru tar-registrazzjoni: 3006157-6

Indirizz postali: Radanrakentajantie 5

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00520

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefown: +358 295643300

Indirizz tal-internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Hansel Oy (Hilma)

Numru tar-reġistrazzjoni: FI09880841

Indirizz postali: Mannerheiminaukio 1a

Belt: Helsinki

Kodiċi postali: 00100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Pajjiż: Il-Finlandja

Punt ta' kuntatt: eSender

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefown: 029 55 636 30

Indirizz tal-internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 1623f823-ed87-4ba6-ac2c-013033a3cdd3 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 02/07/2026 10:20:30 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 02/07/2026 10:20:31 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Finlandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 460247-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 126/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 03/07/2026