

465384-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini – Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

OJ S 128/2026 07/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Paris Habitat - OPH

Email: ld-djmm@parishabitat.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique

Identifikatur tal-proċedura: 8b842fc7-a0fb-421a-b6ae-cb192e9e7286

Identifikatur intern: 2026-1160

Tip ta' proċedura: Innegożjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negożjar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site La Rochefoucauld à Paris 14ème (Procédure avec négociation)

Deskrizzjoni: La présente consultation a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation d'un immeuble existant en un ensemble de 40 logements sociaux ainsi qu'un local d'activité sur le site de l'ancien hôpital de la Rochefoucauld à Paris, 14ème. Cette mission de maîtrise d'oeuvre est réalisée sur la base d'un PC existant, et comprend l'ensemble des phases de la reprise de l'avant-projet jusqu'à la fin de GPA, avec un dépôt éventuel de PCM. Les attentes de Paris Habitat sur ce projet sont les suivantes : Capacité à reprendre des études au stade projet existantes de la présente opération de réhabilitation. Capacité à s'inscrire dans l'amélioration de l'isolation et le confort thermique des bâtiments?; améliorer la qualité d'usage des logements dans le respect du patrimoine existant. Capacité à créer une dynamique d'échanges avec les différents partenaires du site, en faisant preuve d'écoute et d'adaptabilité. Capacité à mener un projet développant une efficacité environnementale (propositions éco-responsables et bas carbone, réemploi, mise en place de matériaux biosourcés...). Le montant prévisionnel des travaux pour ce projet est de 5?700? 000 euros HT . Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à l'issue de la garantie de Parfait Achèvement. Les prestations font l'objet d'un lot unique
Identifikatur intern: S-PF-1846057

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71221000 Servizi ta' l-arkitettura dwar il-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Prestation similaires

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/10/2026

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4
Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846057>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: AW Solutions

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tal-proċedura:

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 30/10/2026

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846057>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: L'attestation d'inscription à l'ordre des architecte Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Paris

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Paris Habitat - OPH

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Avenue-Web Systèmes

Numru tar-registrazzjoni: 93342E86-BA65-4C19-C337E13957721D78

Belt: Seyssinet-Pariset

Kodiċi postali: 38170

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Isère (FRK24)

Pajjiż: Franza

Email: publications-joue@aws-france.com

Telefown: +33480041260

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Paris Habitat - OPH

Numru tar-reġistrazzjoni: 5041

Indirizz postali: 21 bis rue Claude Bernard

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75253

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: La Directrice Générale

Email: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefown: 0171370000

Fax: 0171370014

Indirizz tal-internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profil tax-xerrej: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Paris Habitat - OPH

Numru tar-reġistrazzjoni: 93342EB9-E9BA-EB17-0FD974C7270556F6

Indirizz postali: 21 bis rue Claude Bernard

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75253

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: sherazed.chouarfia@parishabitat.fr

Telefown: 0171370494

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Paris

Numru tar-reġistrazzjoni: 93342ECC-C4C0-9D3B-898E0700BB80BF34

Indirizz postali: 7 rue de Jouy

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75181

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefown: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizz tal-internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numru tar-registrazzjoni: 93342EF8-DC2A-DF27-B40E57EF460E242F

Indirizz postali: 7 rue de Jouy

Belt: Paris

Kodiċi postali: 75181

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Paris (FR101)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefown: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizz tal-internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 40e8b907-690a-41b7-9e03-dcc645de4e81 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/07/2026 16:11:31 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 465384-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 128/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 07/07/2026