

## 465704-2026 - Kompetizzjoni

In-Netherlands – Xogħol tal-kostruzzjoni – Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure  
Bouwteam Stadsbibliotheek Flujasples gemeente Venlo  
OJ S 128/2026 07/07/2026  
Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Xogħlijiet

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeente Venlo  
Email: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)  
Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika  
Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek Flujasples gemeente Venlo  
Deskrizzjoni: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding. Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.  
Identifikatur tal-proċedura: 0209e8eb-cb42-4f4f-8050-e19cd1f6fe56  
Identifikatur intern: 585140  
Tip ta' proċedura: Ristretta  
Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet  
Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni  
Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45211350 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet multifunzjonali, 45212000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini trelatat mas-serħan, sports, kultura, lukandi u resturanti, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands  
Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat  
Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Venlo

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:  
Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure Bouwteam Stadsbibliotheek  
Flujasplein gemeente Venlo

Deskrizzjoni: Deze aanbestedingsprocedure heeft tot doel het realiseren van een Stadsbibliotheek die voldoet aan de eisen en wensen zoals opgenomen in deze aanbesteding. Om dit doel te bereiken beoogt de aanbestedende dienst met één (1) opdrachtnemer een bouwteamovereenkomst (Bijlage 1) te sluiten en, na succesvolle afronding van de bouwteamfase, mogelijk een aannemingsovereenkomst. Het ontwerp en de realisatie van de Stadsbibliotheek heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.500 M<sup>2</sup> BVO.  
Identifikatur intern: 1

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45211350 Xogħol ta' kostruzzjoni ta' binjiet multifunzjonali, 45212000 Xogħol tal-kostruzzjoni tal-bini trelatat mas-serħan, sports, kultura, lukandi u resturanti, 71000000 Servizzi ta' perizja, kostruzzjoni, inġinerija u spezzjoni

##### Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: De omvang van de Opdracht kan worden aangepast met een maximale toename of afname van 30% van de totale BVO.

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Pajjiż: In-Netherlands

Ikun fejn ikun fil-pajjiż ikkonċernat

Informazzjoni addizzjonali: Gemeente Venlo

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/04/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 01/04/2028

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument Uniku Ewropew tal-Akkwist (DUEA)

##### Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

#### 5.1.10. Kriterji tal-għoti

##### Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: K1 Schetsontwerp

Deskrizzjoni: K1 Schetsontwerp

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: K2 Plan van Aanpak

Deskrizzjoni: K2 Plan van Aanpak

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

**Kriterju:**

Tip: Kwalità

Isem: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Deskrizzjoni: K3 Duurzaam en circulair bouwen

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

**Kriterju:**

Tip: Prezz

Isem: P1 Prijs

Deskrizzjoni: P1 Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 16/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tal-proċedura:**

Data stmata ta' meta ntbagħtu l-istediniet għas-sottomissjoni tal-offerti: 21/10/2026

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432052>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-partecipazzjoni: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ebda ftehim ta' qafas

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### 5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Gemeente Venlo - Rechtbank Limburg

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Gemeente Venlo

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Gemeente Venlo

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Gemeente Venlo

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeente Venlo

Numru tar-reġistrazzjoni: 54364892

Indirizz postali: Hanzeplaats 1

Belt: Venlo

Kodiċi postali: 5912 AT

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Jean-Paul Gardeniers

Email: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)

Telefown: +31 14077

Indirizz tal-internet: <http://www.venlo.nl>

#### **Punti ta' kuntatt oħra:**

Isem uffiċjali: Rechtbank Limburg

Indirizz postali: Postbus 1988

Belt: Maastricht

Kodiċi postali: 6201 BZ

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Pajjiż: In-Netherlands

Punt ta' kuntatt: Rechtbank Limburg

Email: [rechtbanklimburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbanklimburg@rechtspraak.nl)

Telefown: +31 433465465

Fax: +31 438885788

Indirizz tal-internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4f2179b3-a2e5-4f60-ad07-0ff9ad279007 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 06/07/2026 12:50:15 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Olandiż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 465704-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 128/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 07/07/2026