

468008-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni – Maintenance et garantie totale des installations HVAC

OJ S 128/2026 07/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

Email: alexandra.navez@hainaut.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Deskrizzjoni: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Identifikatur tal-proċedura: 82f2db66-1391-428a-9879-6082691d4f8b

Identifikatur intern: PPP0Y1-2250/6237/P/41166

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Deskrizzjoni: Maintenance et garantie totale des installations HVAC

Identifikatur intern: P/41166_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50000000 Servizzi ta' tiswija u manutenzjoni

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: Institutions du District de Wallonie Picarde

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 96 Xhur

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires des trois dernières années dans le domaine faisant l'objet du dossier Chiffre d'affaire à prouver :

25.000.000 € Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires des trois dernières années :

25.000.000 €.

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Pour être sélectionné, le soumissionnaire doit fournir une liste des prestations relatives à l'objet du marché, exécutées au cours des cinq dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour des contractants différents et dont la valeur cumulée est au moins une fois égale à 500.000€. Les prestations sont prouvées par des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente OU lorsque le destinataire a été un acheteur privé par une attestation de l'acheteur OU à défaut simplement par une déclaration du soumissionnaire. Parmi cette liste, le soumissionnaire doit fournir la preuve de l'existence d'au moins 3 contrat relatifs à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur (attestations visées par les clients). Niveau(x) minimal(aux): Le montant cumulé de ces attestations doit atteindre au minimum 500.0000 € par an. Parmi ces documents doivent apparaître des attestations visées par les clients relatives à l'entretien, la conduite et la surveillance pour au moins 10 bâtiments dont un disposant d'une puissance minimale de 1.000 kW pour la production de chaleur.

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Une déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels et l'importance des cadres durant les trois dernières années dans le domaine HVAC

Niveau(x) minimal(aux): Preuve d'une présence d'effectif d'au moins 75 personnes, dont 10 au cadre technique dans le domaine HVAC.

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Prix bordereau entretien, conduite et surveillance

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Garantie totale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Matériel

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Main-d'oeuvre - déplacements

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2250/Y1/2025>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 240 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 01/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Conseil d'Etat

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Greffe du Conseil d'Etat

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: MONS - Département Etudes Spécifiques

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: Greffe du Conseil d'Etat

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Hainaut Gestion du Patrimoine de la Province de Hainaut

Numru tar-reġistrazzjoni: HGP

Indirizz postali: Avenue Général de Gaulle, 102 - 1er étage

Belt: MONS

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Mons (BE323)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Alexandra Navez

Email: alexandra.navez@hainaut.be

Telefown: +32 65382639

Fax: +32 65382540

Indirizz tal-internet: <http://portail.hainaut.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: MONS - Département Etudes Spécifiques

Numru tar-reġistrazzjoni: BE

Indirizz postali: Avenue Général de Gaulle, 102 1er étage

Belt: Mons

Kodiċi postali: 7000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Ath (BE32A)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Denis DOISON

Email: denis.doison@hainaut.be

Telefown: +32 65382525

Fax: +32 65382540

Indirizz tal-internet: <http://portail.hainaut.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Greffe du Conseil d'Etat

Numru tar-registrazzjoni: BE 0931.814.266

Indirizz postali: rue de la Science,33

Belt: Bruxelles (Etterbeek)

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@conseildetat.be

Telefown: +32 22349611

Indirizz tal-internet: <http://raadvanstate.be/?page=e-procedure&lang=fr>.

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: Conseil d'Etat

Numru tar-registrazzjoni: BE 0931.814.266

Indirizz postali: rue de la Science, 33

Belt: Bruxelles (Etterbeek)

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@conseildetat.be

Telefown: +32 22349611

Indirizz tal-internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0005

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-registrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. ORG-0006

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-registrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels

Kodiċi postali: 1000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telefown: +32 2 740 80 00

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 193e56df-4d36-4f91-9658-9a0a2b08bc13 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 03/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-
Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 468008-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 128/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 07/07/2026