

470471-2026 - Kompetizzjoni

Il-Ġermanja – Servizi ta' I-inġinerija – Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Anlagengruppen 4 und 5 mit den Leistungsphasen 1-9, Paragraph 53ff HOAI 2021.

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Stadt Rosenheim

Email: vvs@rosenheim.de

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Anlagengruppen 4 und 5 mit den Leistungsphasen 1-9, Paragraph 53ff HOAI 2021.

Deskrizzjoni: Leistungen nach dem Leistungsbild Fachplanung Technische Anlagen ELT, Anlagengruppen 4 und 5, mit den Leistungsphasen 1-8 und Besondere Leistungen, §§53ff, HOAI 2021. Geplant ist ein Erweiterungsbau an die bestehende Grundschule Happing (Stadtteil von Rosenheim) mit Neubau einer Zweifeldsporthalle sowie die Sanierung bzw. Renovierung des Bestandes UG Süd (Umbau von Horräumen in Klassenzimmer). Der Rückbau der bestehenden Turnhalle aus den 1970er Jahren (nicht unterkellert) erfordert die Begleitung durch einen Fachplaner für elektrotechnische Anlage, da eine technische Verflechtung der Halle mit dem Schulgebäude besteht. Um den laufenden Schulbetrieb nicht zu beeinträchtigen, ist im Rahmen der Planung ein Konzept zur elektrotechnischen Trennung zu entwickeln.

Identifikatur tal-proċedura: 075ff5ab-93ec-415a-8cb4-f622b50e1270

Identifikatur intern: 0827

Tip ta' proċedura: Innegojzjata bil-pubblikazzjoni minn qabel ta' sejha għall-kompetizzjoni/għall-kompetizzjoni bin-negojzar

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71300000 Servizi ta' I-inġinerija

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71356400 Servizi ta' I-ippjanar tekniku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Rosenheim

Kodiċi postali: 83026

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Pajjiż: Il-Ġermanja

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Der Bewerber hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen und Nachweisen; sämtliche Vergabe- /Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Anlagengruppen 4 und 5 mit den Leistungsphasen 1-9, Paragraph 53ff HOAI 2021.

Deskrizzjoni: Leistungen nach dem Leistungsbild Fachplanung Technische Anlagen ELT, Anlagengruppen 4 und 5, mit den Leistungsphasen 1-8 und Besondere Leistungen, §§53ff, HOAI 2021. Geplant ist ein Erweiterungsbau an die bestehende Grundschule Happing (Stadtteil von Rosenheim) mit Neubau einer Zweifeldsporthalle sowie die Sanierung bzw. Renovierung des Bestandes UG Süd (Umbau von Horträumen in Klassenzimmer). Der Rückbau der bestehenden Turnhalle aus den 1970er Jahren (nicht unterkellert) erfordert die Begleitung durch einen Fachplaner für elektrotechnische Anlage, da eine technische

Verflechtung der Halle mit dem Schulgebäude besteht. Um den laufenden Schulbetrieb nicht zu beeinträchtigen, ist im Rahmen der Planung ein Konzept zur elektrotechnischen Trennung zu entwickeln.

Identifikatur intern: 0827

5.1.1. **Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71300000 Servizi ta' I-ġinerija

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71356400 Servizi ta' I-ippjanar tekniku

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen/Leistungsphasen. Leistungsstufen/Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss wird die Leistungsstufe 1 mit den Leistungsphasen 1 und 2 für die Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Anlagengruppen 4 und 5, beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen/Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

5.1.2. **Post tal-prestazzjoni**

Belt: Rosenheim

Kodiċi postali: 83026

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Pajjiż: Il-Ġermanja

5.1.3. **Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 04/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/07/2030

5.1.6. **Informazzjoni ġenerali**

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. **Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

5.1.9. **Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru professjonali rilevanti

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Eintragung des Unternehmens in den einschlägigen Berufs-, Handels-, oder Partnerschaftsregister seines Niederlassungsmitgliedstaates (Ja Registerauszug). Ist der Besitz einer bestimmten Berechtigung oder die Mitgliedschaft in einer bestimmten Organisation erforderlich, um die betreffende Dienstleistung im Herkunftsstaat des Unternehmens erbringen zu können? (Falls Ja, geben Sie bitte an, welche Berechtigung oder Mitgliedschaft in Ihrem Herkunftsstaat

verlangt wird und ob das Unternehmen diese Voraussetzung erfüllt.) Technische Fachkräfte: Eine Person in Ihrem Unternehmen muss berechtigt sein die Berufsbezeichnung Ingenieur (oder vergleichbaren Abschluss) im Leistungsbereich Elektrotechnik, Energie- und Gebäudetechnik tragen zu dürfen. (Ja - bleibt in Wertung, Nein - Nachfordern, Nachweis kann nicht erbracht werden - Ausschluss!). Diese Person muss mindestens 5 Jahre Berufserfahrung (nach Abschluss des einschlägigen Studiums) nachweisen können (Mind.anforderung erfüllt: ja - bleibt in Wertung, nein -Ausschluss!). Eine weitere Person in Ihrem Unternehmen muss den Titel Ingenieur im Leistungsbereich Elektrotechnik, Energie- und Gebäudetechnik tragen dürfen (od. vergleichbarer Abschluss). (Ja - bleibt in Wertung, Nein - Nachfordern, Nachweis kann nicht erbracht werden - Ausschluss!). Diese Person muss mindestens 3 Jahre Berufserfahrung (nach Abschluss des einschlägigen Studiums) nachweisen können (Mind. anforderung erfüllt: ja - bleibt in Wertung, nein - Ausschluss!). Hinweis: Falls ihr Büro in die zweite Stufe eingeladen wird, müssen der zu benennende Projektleiter / stellvertretender Projektleiter die oben genannten Mindestanforderungen erfüllen. Eine Person muss mindestens 2 Projekte im Holzbau durchgeführt haben und genügend Erfahrung in der technischen Umsetzung und Bauleitung im Bereich Bauen in Holzbauweise nachweisen können. (ja - bleibt in Wertung, nein - Ausschluss!) Eine Person muss mindestens in 2 Projekten die Medientechnik im Austausch mit dem Auftraggeber betreut und ausgeführt haben. (ja - bleibt in Wertung, nein - Ausschluss!) Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige, die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Es ist der Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben - Fachplanung Technische Ausrüstung ELT, Anlagengruppen 4 und 5. Es wird ein durchschnittlicher Mindestjahresumsatz von 60.000 EUR gefordert. (kleiner 60.000 € - Ausschluss, größer gleich 60.000 € bis 100.000 € - 1 Punkt, größer 100.000 € bis 190.000 € - 2 Punkte, größer 190.000 € - 3 Punkte).

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Rekwiżiti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen

Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5,0 Mio. EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 5,0 Mio EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens (kein Versicherungsmakler) vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. (Mindestanforderung erfüllt - bleibt in Wertung, Mindestanforderung nicht erfüllt - Nachfordern, Nachweis nicht erbracht - Ausschluss!) Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind. Bei der Bewerbung durch eine Bewerbergemeinschaft muss jedes Mitglied über eine Haftpflichtversicherung in der genannten Höhe verfügen, bzw. einen Nachweis einer entsprechenden Versicherbarkeit vorlegen; siehe oben.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Bitte stellen Sie für jede eingereichte Referenz eine aussagekräftige Arbeitsprobe in pdf-Format oder als eindeutig definierten Link zur Verfügung. Es können ausschließlich die Angaben im Bewerberbogen gewertet werden! Wir behalten uns vor, den jeweiligen Referenzgeber zu kontaktieren! Es müssen zwei vergleichbare Referenzen eingereicht werden (max. 2 Ref., bei Bewerbergem. od Eignungsleihe werden ebenfalls nur 2 Ref. gewertet.) Bitte listen Sie Projekte auf, die nach Deutschen Regelwerken geplant und ausgeführt worden sind, weitere Hinweise s. Bewerberbogen. Sollten in Ihren Referenzen die unten genannten Mindestanforderungen nicht enthalten sein, führt dies zum Ausschluss Ihrer Bewerbung. Mindestanforderungen die für alle Referenzen gültig sind: Zugelassen sind nur Referenzprojekte aus dem Zeitraum 2015 bis 30.06.2026. Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 - 8 (Abnahme ist erfolgt) abgeschlossen sein. Alle Referenzen müssen Baukosten KG 400 (DIN 276:2018-12), in allen Anlagengruppen TA, in Höhe von mind. 1 Mio. brutto aufweisen. Mindestens eine Referenz muss für einen öffentlichen Auftraggeber geplant und ausgeführt worden sein. In mind. einer Referenz muss die Leistungsbeschreibung für elektrotechnische Leistungen produktneutral ausgeschrieben worden sein. Referenz 1: Fachplanung Technische Anlagen - Holzbau, Zugelassen sind vergleichbare Referenzen aus der Objektliste Technische Anlagen (Anlage 15.2 HOAI 2021) mit Honorarzone II oder höher Anlagengruppe 4 und 5 Name/Bezeichnung des Projekts; Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer / vertretungsberechtigter ARGE Partner - 3 Pkt., ARGE-Partner nicht vertretungsberechtigt - 2 Pkt., Unterauftragnehmer - 1 Pkt., keine Angaben 0 Pkt.); Auftraggeber Kontakt; Referenzprojekt für öffentlichen Auftraggeber bearbeitet (öffentl. AG: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Referenzprojekt mit produktneutraler Ausschreibung (produktneutr. Ausschreibung Ja - 3 Pkt, Nein - 0 Pkt); Größe/Kosten des

Projekts KG 400 DIN 276:2018-12 (gr. 6 Mio € - 3 Pkt., gr. 3 Mio € bis 6 Mio € - 2 Pkt., gr. gleich 1 Mio € bis 3 Mio € - 1 Pkt., kl. 1 Mio € - Ausschluss); Honorarzone (II bis III - bleibt i. d. Wertung, HZ I - Ausschluss); Bearbeitungszeitraum: 2015 bis 30.06.2026 (Lph 2-8 müssen abgeschlossen sein, Abnahme ist erfolgt) (Mindestanforderung erfüllt: Ja - bleibt i. d. Wertung, Nein - Ausschluss); weitere Kriterien mit Bepunktung: Art der Baumaßnahme: Neubau, Erweiterungsbau, Sanierung, etc. (Neubau - 3 Pkt. Erweiterungsbau - 3 Pkt., Umbau - 2 Pkt., Sanierung - 1 Pkt.); Ausführung in Holzbauweise: Mindestanforderung! (Holzbau Ja - 3 Pkt. Nein - Ausschluss!); Baustelle im laufenden Betrieb (Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Bildungs-/Betreuungseinrichtung möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Sport- und Mehrzweckhalle möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Ausstattung Medientechnik (Sonderpunkte für d. Implementierung der Medientechnik im Bereich von Bildungs- und Betreuungseinrichtungen möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Spezifikation Dachform in Bezug zur Installation / Befestigung Photovoltaikanlage (Retensionsdach - 3 Pkt., Flachdach ohne Wasserrückhaltung - 2 Pkt., intensive Dachbegrünung - 1 Pkt., andere Dachformen - 0 Pkt.); Grundfläche (BFG pro Geschoss) (gr. 1.000 m2 - 3 Pkt., gr. 700 bis 1.000 m2 - 2 Pkt., gr. gleich 500 bis 700 m2 - 1 Pkt., kl. 500 m2 - 0 Pkt.); Referenz 2: Fachplanung Technische Anlagen - Jede Bauweise, Zugelassen sind vergleichbare Referenzen aus der Objektliste Technische Anlagen (Anlage 15.2 HOAI 2021) mit Honorarzone II oder höher Anlagengruppe 4 und 5 Name/Bezeichnung des Projekts; Vertragsverhältnis (Hauptauftragnehmer / vertretungsberechtigter ARGE Partner - 3 Pkt., ARGE-Partner nicht vertretungsberechtigt - 2 Pkt., Unterauftragnehmer - 1 Pkt., keine Angaben 0 Pkt.); Auftraggeber Kontakt; Referenzprojekt für öffentlichen Auftraggeber bearbeitet (öffentl. AG: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Referenzprojekt mit produktneutraler Ausschreibung (produktneutr. Ausschreibung Ja - 3 Pkt, Nein - 0 Pkt); Größe/Kosten des Projekts KG 400 DIN 276:2018-12 (gr. 6 Mio € - 3 Pkt., gr. 3 Mio € bis 6 Mio € - 2 Pkt., gr. gleich 1 Mio € bis 3 Mio € - 1 Pkt., kl. 1 Mio € - Ausschluss); Honorarzone (II bis III - bleibt i. d. Wertung, HZ I - Ausschluss); Bearbeitungszeitraum: 2015 bis 30.06.2026 (Lph 2-8 müssen abgeschlossen sein, Abnahme ist erfolgt) (Mindestanforderung erfüllt: Ja - bleibt i. d. Wertung, Nein - Ausschluss); weitere Kriterien mit Bepunktung: Art der Baumaßnahme: Neubau, Erweiterungsbau, Sanierung, etc. (Neubau - 3 Pkt. Erweiterungsbau - 3 Pkt., Umbau - 2 Pkt., Sanierung - 1 Pkt.); Baustelle im laufenden Betrieb (Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Bildungs-/Betreuungseinrichtung möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Art der Nutzung (Sonderpunkte für eine Sport- und Mehrzweckhalle möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Ausstattung Medientechnik (Sonderpunkte für d. Implementierung der Medientechnik im Bereich von Bildungs- und Betreuungseinrichtungen möglich: Ja - 3 Pkt., Nein - 0 Pkt.); Planung und Ausführung einer Brandmeldeanlage (ja - 3 Pkt., nein - 0 Pkt.); Spezifikation Dachform in Bezug zur Installation / Befestigung Photovoltaikanlage (Retensionsdach - 3 Pkt., Flachdach ohne Wasserrückhaltung - 2 Pkt., intensive Dachbegrünung - 1 Pkt., andere Dachformen - 0 Pkt.); Grundfläche (BFG pro Geschoss) (gr. 1.000 m2 - 3 Pkt., gr. 700 bis 1.000 m2 - 2 Pkt., gr. gleich 500 bis 700 m2 - 1 Pkt., kl. 500 m2 - 0 Pkt.)

II-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Kriterju: Medja annwali tal-impjegati

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl der spezifischen Fachkräfte inkl. der Unternehmensführung anzugeben. Maßgeblich sind die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Zu den spezifischen Fachkräften dürfen Ingenieure, Elektrotechniker, Medientechniker, Informatiker, Elektromeister oder gleichwertig mit entsprechendem beruflichem Abschluss gezählt werden. Maßgeblich sind die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Zu den spezifische Fachkräften dürfen Architekten,

Ingenieure, Bautechniker, Bauzeichner mit entsprechendem beruflichem Abschluss gezählt werden. Nur Fachkräfte in FTE (FullTimeEquivalent) - Basis 40 Std. Wochenarbeitszeit: größer 4 MA - 3 Pkt, gr. gleich 3 MA bis 4 MA - 2 Pkt, gr. gleich 2 MA bis 3 MA - 1 Pkt., kleiner 2 MA - Ausschluss.

Il-kriterji se jintużaw biex jintgħażlu l-kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 5

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

lx-xerrej jirriżerva d-dritt li jagħti l-kuntratt abbażi tal-offerti inizjali mingħajr negozjar ulterjuri

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Siehe Vergabeunterlagen 0827_Zuschlagskriterien_Konzept

Deskrizzjoni: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0827_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297397>

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Siehe Vergabeunterlagen 0827_Zuschlagskriterien_Konzept

Deskrizzjoni: Die Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (0827_Zuschlagskriterien_Konzept) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297397>

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 60% der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen 0827_Zuschlagskriterien_Konzept Nr. C

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Ġermaniż

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/297397>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Ġermaniż

Katalogu elektroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, id-dokumenti kollha neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Unterlagen werden gem. §56 VgV nachgefordert. Ausgenommen davon ist der Bewerberbogen im Teilnahmewettbewerb; das Angebotsschreiben, das Honorarangebot und das Konzept im Verhandlungsverfahren.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Hu meħtieġ ftehim ta' kunfidenzjalità: le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittiehed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Regierung von Oberbayern

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3

GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum

Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist

ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Stadt Rosenheim

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciċipazzjoni: Stadt Rosenheim

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Stadt Rosenheim

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0011

Isem uffiċjali: Stadt Rosenheim
Numru tar-registrazzjoni: 09163000-STARO1-29
Dipartiment: Vergabeverfahrensstelle
Indirizz postali: Königstraße 24
Belt: Rosenheim
Kodiċi postali: 83022
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabeverfahrensstelle
Email: vvs@rosenheim.de
Telefown: +4980313658301
Fax: +4980313658898310
Indirizz tal-internet: <https://www.rosenheim.de>
Profil tax-xerrej: <https://www.rosenheim.de>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej
Fornitur ta' servizzi tal-akkwist
Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni
Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0012

Isem uffiċjali: Regierung von Oberbayern
Numru tar-registrazzjoni: 09-0318006-60
Dipartiment: Vergabekammer Südbayern
Belt: München
Kodiċi postali: 80534
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Punt ta' kuntatt: Vergabekammer Südbayern
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefown: 0049892176-2411
Fax: 0049892176-2847
Indirizz tal-internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0013

Isem uffiċjali: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numru tar-registrazzjoni: 0204:994-DOEVD-83
Belt: Bonn
Kodiċi postali: 53119
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Pajjiż: Il-Ġermanja
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefown: +49228996100

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: bfb9589-e163-436f-bbd7-8601a19b732d - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/07/2026 14:43:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,

Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Ġermaniż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 470471-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 129/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/07/2026