

471071-2026 - Kompetizzjoni

Spanja – Servizi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi – Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible
OJ S 129/2026 08/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: AJUNTAMENT DE BARCELONA

Email: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible

Deskrizzjoni: Servicios de conservación y mantenimiento de los edificios, parques y monumentos histórico artísticos de l'Ajuntament de Barcelona, para los años 2026-2030, 4 lotes, con medidas de contratación pública sostenible

Identifikatur tal-proċedura: 9b47d1b8-cfbd-45dc-8419-1f7daf955ecc

Identifikatur intern: 001_25003082

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92522000 Servizi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Calle Cristobal de Moura, 121 - Barcelona (España)

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08019

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Informazzjoni addizzjonali: <https://contractaciopublica.cat/es/perfiles-contractant/detall/BCNAjt?categoria=0>

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 9 198 347,10 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 1

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: 1

Deskrizzjoni: Parc Güell

Identifikatur intern: 001_25003082-L001

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92522000 Servizzi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 301 652,91 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): le

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Katalan

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi

applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: 2

Deskrizzjoni: Monumentos

Identifikatur intern: 001_25003082-L002

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92522000 Servizi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08019

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 3 957 024,72 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Katalan

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) H'in tal-Ewropa tal-Lvant, H'in tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lott: LOT-0003

Titlu: 3

Deskrizzjoni: Edificios

Identifikatur intern: 001_25003082-L003

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92522000 Servizi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: barcelona

Kodiċi postali: 08019
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)
Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 638 016,56 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Katalan

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

5.1. Lott: LOT-0004

Titlu: 4

Deskrizzjoni: Monestir de Pedralbes

Identifikatur intern: 001_25003082-L004

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 92522000 Servizzi tal-preżervazzjoni ta' siti u bini storiċi

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Barcelona

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 301 652,91 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Lingwi li bihom id-dokumenti tal-akkwist huma disponibbli uffiċjalment: Katalan

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Inderizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Inderizz għas-sottomissjoni: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/licitacioelectronica>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Spanjol

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 13/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 3 Xhur

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettag fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Según cláusula 28 del pliego administrativo

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: AJUNTAMENT DE BARCELONA

Numru tar-registrazzjoni: P0801900B

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08019

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Email: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Telefown: 932914140

Profil tax-xerrej: <https://licitacions.bcn.cat/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Numru tar-registrazzjoni: P0801900B

Indirizz postali: Avenida Diagonal 240, 5a planta

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08019

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Dep. de Administración

Email: contractacio_ecologia_urbana@bcn.cat

Telefown: 34932914897

Indirizz tal-internet: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCNAjt/customProf>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteciġazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

Organizzazzjoni tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni dwar il-qafas regolatorju ġenerali għat-taxxi applikabbli fil-post fejn irid jitwettaq il-kuntratt

8.1. **ORG-0003**

Isem uffiċjali: AYUNTAMIENTO DE BARCELONA

Numru tar-reġistrazzjoni: P0801900B

Indirizz postali: Avenida Diagonal 240, 5a planta

Belt: Barcelona

Kodiċi postali: 08019

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Barcelona (ES511)

Pajjiż: Spanja

Punt ta' kuntatt: Dep. de Administración

Email: contractacio_MISUUH@bcn.cat

Telefown: 34932914897

Indirizz tal-internet: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/BCNAjt/customProf>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. **ORG-0000**

Isem uffiċjali: Publications Office of the European Union

Numru tar-reġistrazzjoni: PUBL

Belt: Luxembourg

Kodiċi postali: 2417

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Luxembourg (LU000)

Pajjiż: Il-Lussemburgu

Email: ted@publications.europa.eu

Telefown: +352 29291

Indirizz tal-internet: <https://op.europa.eu>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

TED eSender

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 616fefa0-a9bc-4181-abdf-0c217b4d079d - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbaġħat l-avviż: 07/07/2026 09:54:23 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Spanjol

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 471071-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 129/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/07/2026