

471425-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta' stallazzjoni ta' boiler – Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Email: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

Deskrizzjoni: Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet la réalisation de travaux de remplacement de chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

Identifikatur tal-proċedura: 9bce667a-065d-44d0-bd93-bf8461384311

Identifikatur intern: 26200

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

Elementi prinċipali tal-proċedura: Accord cadre à bons de commande relatif aux travaux de remplacement de chaudières au sol ou murales par des chaudières murales mixtes à condensation sur le patrimoine de Maisons et Cités en logements individuels ou logements en habitats collectifs

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331110 Xogħol ta' stallazzjoni ta' boiler

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Ensemble du patrimoine de Maisons et Cités réparti sur les départements du Nord et du Pas de Calais

Belt: Douai

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Informazzjoni addizzjonali: Le présent accord cadre à bons de commande est conclu en application du code de la commande publique. L'accord cadre est réparti en 2 lots géographiques. L'accord cadre est conclu sans quantité ou montant minimum mais avec une quantité maximale définie à la rubrique lot. L'accord cadre est conclu pour une durée de 12

mois reconductible 3 fois douze mois. L'accord cadre est multi attributaires. Le nombre d'attributaires maximum est de deux (2) pour chacun des lots. Le nombre maximal de lots pouvant être attribués à un même soumissionnaire est fixé à 1 (un). Les soumissionnaires déposeront leurs offres soit en tant que candidat individuel, soit en tant que membre d'un groupement et ils ne peuvent pas être membre de plusieurs groupements. En cas de constitution d'un groupement, Il ne sera exigé aucune forme juridique particulière au groupement attributaire. L'accord cadre prévoit pour chacun des lots une clause d'insertion par l'économie obligatoire. La date de début des prestations est le 1er janvier 2027. La période de remplacement des chaudières s'étale de janvier à octobre de chaque année. Les candidats devront justifier d'une capacité de production suffisante pour exécuter les prestations.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: Le présent accord cadre est passé dans le respect des dispositions du Code de la commande publique du 5 décembre 2018 selon la procédure d'appel d'offres ouvert (art R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique).

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

L-offerent irid iressaq offerti għal-lottijiet kollha

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 1

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Remplacement de chaudières sur les territoires de Bruay la Buissière et Lens Liévin

Deskrizzjoni: Travaux de remplacement de chaudières sur les territoires de Bruay la Buissière et Lens/Liévin

Identifikatur intern: 26200 - lot 1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331110 Xogħol ta' stallazzjoni ta' boiler

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: L'accord-cadre peut être reconduit 3 fois douze mois dans la limite de 48 mois.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: 59500

Kodiċi postali: DOUAI

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskrizzjoni: Mai 2027, mai 2028, mai 2029 ou mai 2030 selon décision de reconduite l'accord-cadre.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le montant estimé annuel de l'accord-cadre du lot n°1 est de 2 900 000.00 € HT. L'accord cadre est conclu sans montant/quantité minimum. La quantité maximale annuelle de l'accord-cadre est de 5200 chaudières. Le nombre annuel prévisionnel de chaudières à remplacer, communiqué à titre indicatif et non contractuel, est estimé à 2080.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique et environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

Arranġament finanzjarju: Accord cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Financement sur fonds propres. Délai de paiement 30 jours.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 2

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partekippazzjoni: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Maisons et Cités (59)

5.1. Lott: LOT-0002

Titlu: Remplacement de chaudières sur les territoires de HENIN BEAUMONT, DOUAI et VALENCIENNES

Deskrizzjoni: Travaux de remplacement de chaudières sur les territoires de HENIN BEAUMONT, DOUAI et VALENCIENNES

Identifikatur intern: 26200 - lot 2

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331110 Xogħol ta' stallazzjoni ta' boiler

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: L'accord-cadre peut être reconduit 3 fois douze mois dans la limite de 48 mois.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: 59500

Kodiċi postali: DOUAI

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 12 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 3

Informazzjoni oħra dwar it-tiġdid: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiées au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial.

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 600 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskrizzjoni: Mai 2027, mai 2028, mai 2029 ou mai 2030 selon décision de reconduite l'accord-cadre.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Le montant estimé annuel de l'accord-cadre du lot n°1 est de 1 400 000.00 € HT. L'accord cadre est conclu sans montant/quantité minimum. La quantité maximale annuelle de l'accord-cadre est de 2800 chaudières. Le nombre annuel prévisionnel de chaudières à remplacer, communiqué à titre indicatif et non contractuel, est estimé à 1120.

5.1.9. Kriterji tal-ġhażla

Sors tal-kriterji ta' ġhażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Prix des prestations

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 60

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Valeur technique et environnementale

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (persentaġġ, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 40

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-securises.fr>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 180 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Arranġament finanzjarju: Accord cadre conclu sur prix unitaires. Les prix sont révisables annuellement. Financement sur fonds propres. Délai de paiement 30 jours.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 2

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: Maisons et Cités (59)

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: Maisons et Cités (59)

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Maisons et Cités (59)

Numru tar-reġistrazzjoni: 334654035

Indirizz postali: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Belt: Douai

Kodiċi postali: 59500

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)

Pajjiż: Franza

Email: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Telefown: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-securises.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Tribunal Judiciaire de Lille

Numru tar-reġistrazzjoni: 17590111500709

Indirizz postali: 13 avenue du Peuple Belge
Belt: Lille
Kodiċi postali: 59000
Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Nord (FRE11)
Pajjiż: Franza
Email: tj1-lille@justice.fr
Telefown: +33 320783333
Indirizz tal-internet: <https://www.justice.gouv.fr>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 04c40ec7-8ba6-47ea-a819-522465c66e2e - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/07/2026 11:48:27 (UTC+00:00) Hin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 471425-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 129/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/07/2026