

471464-2026 - Kompetizzjoni

Il-Kroazja – Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel – Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

OJ S 129/2026 08/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Email: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Tip legali tax-xerrej: Awtorità reġjonali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizzi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Deskrizzjoni: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio.

Identifikatur tal-proċedura: ecbef218-7752-4abe-8460-ca43964af907

Identifikatur intern: 04-26/57

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 048 880,78 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist, Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Il-korruzzjoni: Korupcija

Frodi: Prijewara

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s teroristiċkim aktivnostima

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Plaćanje poreza

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Izgradnja novog školskog prostora i školske dvorane s uređenjem vanjskog prostora - PŠ Komin

Deskrizzjoni: Predmet nabave je izgradnja zgrade područne osnovne škole sa školskom dvoranom te uređenjem okoliša - Komin, na adresi Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac, a sve prema Troškovniku i projektno-tehničkoj dokumentaciji koja se nalazi u prilogu ove dokumentacije o nabavi i čine njen sastavni dio. Projekt je usklađen s načelom "ne čini značajnu štetu" ("do no significant harm", dalje:DNSH), odnosno ne nanosi bitnu štetu okolišnim ciljevima u skladu s Uredbom (EU)2021/241 Europskog parlamenta i Vijeća od 12. veljače 2021. o uspostavi Mehanizma zaoporavak i otpornost te u smislu članka 17. Uredbe (EU) 2020/852 Europskog parlamenta iVijeća o uspostavi okvira za olakšavanje održivih ulaganja i izmjeni Uredbe (EU) 2019/2088(SL L 198, 22.6.2020., str. 13.), čija je primjena detaljnije razrađena u Obavijesti Komisije -Tehničke smjernice o primjeni načela nenanošenja bitne štete (2021/C 58/01). DNSH načelo mora biti implementirano prilikom izvođenja radova i isporuke robe te će u ugovoru biti navedena klauzula usklađenosti s DNSH načelom. Odabrani Ponuditelj će biti obavezan po izvršenju ugovora potpisati Izjavu o usklađenosti s DNSH načelom.

Identifikatur intern: 04-26/57

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45214200 Xogħol tal-kostruzzjoni għal bini ta' l-iskejjel

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45000000 Xogħol tal-kostruzzjoni, 45351000 Xogħlijiet ta' l-istallazzjoni ta' l-inġinerija mekkanika, 45310000 Xogħol ta' l-istallazzjoni ta' l-elettriku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: Tomaševac, k.č. br. 21/50 k.o. Tomaševac

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/09/2026

Tul ta' żmien: 19 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 11 048 880,78 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

Informazzjoni dwar Fondi tal-Unjoni Ewropea:

Programm tal-fondi mill-UE: Strument tal-Unjoni Ewropea għall-Irkupru (EURI) (2021/2027)

Identifikatur tal-fondi tal-UE: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu, NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0051

Aktar dettalji dwar il-fondi tal-UE: Izgradnja nove osnovne škole te jednodijelne sportske dvorane i male dvorane u Kominu

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriži żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Tnaqqis tal-impatti ambjentali

Deskrizzjoni: Aspetti se odnose na: Kriterij za odabir ponude, Tehničke specifikacije

Approċċ għat-tnaqqis tal-impatti ambjentali: Il-protezzjoni u r-restawr tal-bijodiversità u l-ekosistemi, It-transizzjoni lejn ekonomija ċirkolari, L-adattament għat-tibdil fil-klima, Il-mitigazzjoni tat-tibdil fil-klima, Il-prevenzjoni u l-kontroll tat-tniġġis, L-użu sostenibbli u l-protezzjoni tar-riżorsi tal-ilma u tal-baħar

L-appalt ta' xiri jinsab fi hdan id-Direttiva dwar l-Effiċjenza tal-Energija (EED) (UE) 2023/1791

Lista ta' prodotti, xogħlijiet, servizzi u bini relatati mad-Direttiva dwar l-Effiċjenza tal-Energija (EED):

Xogħlijiet (Bini b'użu ta' kważi żero enerġija)

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà huma inkluzi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cijena ponude

Deskrizzjoni: Cijena ponude

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 80

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Duljina jamstvenog roka

Deskrizzjoni: Kao drugi kriterij Naručitelj određuje rok trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku. Ponuditelj koji ponudi najduži jamstveni rok za otklon

nedostataka u jamstvenom roku ostvarit će maksimalni broj bodova. Minimalni jamstveni rok

na koji se ponuditelj obvezuje dostaviti jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku je 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđeni jamstveni rok kraći od 24 mjeseca, biti će ocijenjena kao neprikladna. U slučaju nedostavljanja podatka o ponuđenoj dužini jamstvenog roka u ponudi, smatrat će se da je ponuđen minimalno propisani jamstveni rok od 24 mjeseca. Ponuda u kojoj je ponuđen minimalni jamstveni rok od 24 mjeseca neće se bodovati, odnosno po tom kriteriju ostvaruje 0 (nula) bodova.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://eojn.hr/tender-eo/84689>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Kroat

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti u obliku bankovne garancije plative na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ ili novčanog pologa u korist računa Naručitelja. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo u obliku bankarske garancije: • ili mora glasniti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji), • ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice), • ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Javni naručitelj će jamstvo za ozbiljnost ponude zadržati i naplatiti u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN, • neprihvatanja ispravka računske greške, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma, • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude u izvorniku mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 150 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Zagrebačka županija, Ulica grada Vukovara 72/V, 10000 Zagreb

Informazzjoni addizzjonali: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlaštene predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici ponuditelja.

Ovlaštene predstavnici ponuditelja obvezni su svoje pisane ovlasti za sudjelovanje u postupku

otvaranja ponuda predati stručnom povjerenstvu za javnu nabavu neposredno prije početka otvaranja ponuda (uključujući i članove uprave/direktore gospodarskog subjekta koji su dužni ponijeti i predložiti presliku izvotka iz sudskog registra i osobnu iskaznicu odnosno drugi odgovarajući identifikacijski dokument.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegji protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Nije definirano

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elektroniku: Ie

Arranġament finanzjarju: Obračun i plaćanje izvedenih radova obavljat će se temeljem dostavljenog e-računa i okončane situacije na poslovni račun izvođača. Ovjerenu situaciju od strane nadzornog inženjera Izvođač dostavlja Naručitelju, aNaručitelj se obvezuje izvršiti isplatu nespornog dijela u roku od 30 dana. Rok, način i uvjeti plaćanja detaljnije su opisani u Prijedlogu Ugovora koji je sastavni prilog ove dokumentacije.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Numru tar-registrazzjoni: 07132269553

Indirizz postali: Ulica grada Vukovara 72

Belt: Grad Zagreb

Kodiċi postali: 10000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Pajjiż: Il-Kroazja

Punt ta' kuntatt: Katarina Grdović

Email: nabava@zagrebacka-zupanija.hr

Telefown: +385 16009481

Indirizz tal-internet: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Profil tax-xerrej: <https://www.zagrebacka-zupanija.hr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numru tar-registrazzjoni: 95857869241
Indirizz postali: Ulica grada Vukovara 23/V
Belt: Zagreb
Kodiči postali: 10000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pajjiż: Il-Kroazja
Punt ta' kuntatt: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telefown: +385 14559 930
Indirizz tal-internet: <https://www.dkom.hr/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Narodne novine d.d.
Numru tar-registrazzjoni: TED94
Numru tar-registrazzjoni: HR64546066176
Indirizz postali: Savski gaj XIII. 6
Belt: Zagreb
Kodiči postali: 10020
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pajjiż: Il-Kroazja
Punt ta' kuntatt: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telefown: +385 16652889
Indirizz tal-internet: <https://www.nn.hr/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

1c0d5735-d1bc-467a-8a8f-f78a8db6ea45-01

Raġuni ewlenija għall-bidla

:

Korrezzjoni tax-xerrej

Deskrizzjoni

:

Izmjene dokumentacije o nabavi provode se radi dopune i korekcije pojedinih stavkitroškovnika, a temeljem zaprimljenih upita gospodarskih subjekata. Slijedom navedenoga, ažurira se idokumentacija o nabavi u dijelu koji se odnosi na rok za dostavu ponuda, kako bi se svim zainteresiranimgospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda, sukladnoodredbama važećih propisa o javnoj nabavi.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Deskrizzjoni tal-bidliet: Izmjena troškovnika - Izmjene se provode radi dopune i korekcije pojedinih stavki troškovnika, a temeljemzaprimljenih upita gospodarskih subjekata.

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 09/07/2026

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000

Deskrizzjoni tal-bidliet: Rok za dostavu - Izmjena se provodi radi ažuriranja dokumentacije o nabavi u dijelu roka za dostavu ponuda, kako bi se gospodarskim subjektima osiguralo dostatno vrijeme za pripremu i podnošenje ponuda uskladu s važećim propisima o javnoj nabavi.

Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 09/07/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 26d49ca8-b07c-49b8-ab2a-35a6305d7229 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Kroat

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 471464-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 129/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 08/07/2026