

474102-2026 - Kompetizzjoni

L-Italja – Servizi ta' l-amministrazzjoni ta' l-enerġija – Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-koncessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: COMUNE DI PERUGIA

Email: al.ceccagnoli@comune.perugia.it

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Ix-xerrej huwa entità kontraenti

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi pubblici generali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility

Deskrizzjoni: Il presente affidamento ha per oggetto la riqualificazione tecnologica e l'ottimizzazione energetica ed elettrica della rete di illuminazione pubblica comunale ("Rete IP") e degli edifici comunali ("Edifici"), mediante servizi al territorio e servizi per il sistema edificio/impianto. In particolare, formano oggetto del contratto: la predisposizione del progetto esecutivo; l'esecuzione degli interventi; la gestione degli impianti ed erogazione dei servizi; la manutenzione ordinaria sugli impianti e manutenzione straordinaria sugli impianti oggetto di intervento; la manutenzione straordinaria non conservativa a plafond; il supporto al concedente nella creazione di CER sul territorio e la gestione delle stesse; la fornitura dei vettori energetici. La presente concessione è di tipo "misto" ai sensi dell'art. 180 del d.lgs. n. 36/2023, con prevalenza economica e funzionale di servizi.

Identifikatur tal-proċedura: 86f43e41-cf98-4ee8-ae82-288fcdc64453

Avviż preċedenti: 366310-2026

Elementi principali tal-proċedura: Aperta

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni principali (cpv): 71314200 Servizi ta' l-amministrazzjoni ta' l-enerġija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Perugia

Kodiċi postali: 06100

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 73 079 168,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/23/UE

Direttiva 2014/23/UE

Ligi transfruntiera applikabbli: Direttiva europea

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Violazione degli obblighi previsti da motivi di esclusione puramente nazionali

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Gara europea per l'affidamento in concessione, tramite finanza di progetto, della progettazione, realizzazione e gestione di interventi di efficientamento energetico, riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione, semaforica ed edifici comunali, con fornitura di energia, integrazione fotovoltaica, servizi a valore aggiunto ed e-mobility.

Deskrizzjoni: Il presente affidamento ha per oggetto la riqualificazione tecnologica e l'ottimizzazione energetica ed elettrica della rete di illuminazione pubblica comunale ("Rete IP") e degli edifici comunali ("Edifici"), mediante servizi al territorio e servizi per il sistema edificio/impianto. In particolare, formano oggetto del contratto: la predisposizione del progetto esecutivo; l'esecuzione degli interventi; la gestione degli impianti ed erogazione dei servizi; la manutenzione ordinaria sugli impianti e manutenzione straordinaria sugli impianti oggetto di intervento; la manutenzione straordinaria non conservativa a plafond; il supporto al concedente nella creazione di CER sul territorio e la gestione delle stesse; la fornitura dei vettori energetici. La presente concessione è di tipo "misto" ai sensi dell'art. 180 del d.lgs. n. 36/2023, con prevalenza economica e funzionale di servizi.

Identifikatur intern: Lotto unico

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71314000 Servizi dwar l-enerġija u dawk relatati

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Si rinvia al disciplinare di gara

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Perugia

Kodiċi postali: 06100

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 15 Snin

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 73 079 168,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): le

Informazzjoni addizzjonali: Con determinazione dirigenziale dell'Area Governo del territorio e transizione al digitale n. 2122 del 6.7.2026 sono stati rettificati, per le motivazioni ivi meglio esplicitate, il disciplinare di gara e gli allegati Modelli 1 e 2. Per l'effetto, è stata disposta la riapertura dei termini per la presentazione delle offerte (intesa non solo come slittamento di quello per la presentazione delle offerte al giorno 5.8.2026, ore 14:00, ma anche come automatica riapertura degli altri termini previsti dalla legge di gara per sopralluogo e chiarimenti. Restano fermi e validi i sopralluoghi già effettuati, con le relative dichiarazioni rese, alla data di adozione del succitato provvedimento n. 2122/2026. Fino alla scadenza del termine prorogato è mantenuta la segretezza delle offerte caricate in PAD e, ai sensi dell'art. 92, comma 3, del d.lgs. n. 36/2023, è consentito agli operatori economici che hanno già presentato l'offerta di ritirarla ed eventualmente sostituirla.

5.1.9. Kriterji tal-ġhażla

Sors tal-kriterji ta' ġhażla: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Si rinvia al disciplinare di gara.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Si rinvia al disciplinare di gara.

5.1.10. Kriterji tal-ġhoti

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Offerta tecnica (punti 80)

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 80

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Offerta economica (punti 20)

Kategorija tal-kriterju tal-ġhoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-ġhoti: 20

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Taljan

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Si rinvia al disciplinare di gara.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

Forma legali li għandha tittieħed minn grupp ta' offerenti li jingħata kuntratt: Società di scopo

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: TAR UMBRIA

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Ai sensi del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: COMUNE DI PERUGIA

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: TAR UMBRIA

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: COMUNE DI PERUGIA

Numru tar-reġistrazzjoni: 00163570542

Indirizz postali: corso Vannucci n. 19

Belt: Perugia

Kodiċi postali: 06121

Sottodiviziġni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

Email: al.ceccagnoli@comune.perugia.it

Telefown: +39 0755772291

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: TAR UMBRIA

Numru tar-reġistrazzjoni: 80004400547

Indirizz postali: via Baglioni n. 3

Belt: Perugia

Kodiċi postali: 06121

Sottodiviziġni tal-pajjiż (NUTS): Perugia (IT121)

Pajjiż: L-Italja

Email: urp.pg@giustizia-amministrativa.it

Telefown: +39 0755755311

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel

:

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f434a44b-1900-4923-acee-e75b32505304 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 19

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/07/2026 08:45:11 (UTC+00:00) Ħin tal-Ewropa tal-Punent, GMT

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Taljan

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 474102-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 130/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 09/07/2026