

## 475496-2026 - Kompetizzjoni

L-lžvezja – Servizzi ta' l-ortikultura – Trädgårdstjänster 2027-2030

OJ S 130/2026 09/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

### 1. Xerrej

---

#### 1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Älvkarlebyhus AB

Email: [anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se](mailto:anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se)

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika, ikkontrollata minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

### 2. Proċedura

---

#### 2.1. Proċedura

Titlu: Trädgårdstjänster 2027-2030

Deskrizzjoni: Upphandlingen avser ramavtal för trädgårdstjänster inom AB Älvkarlebyhus fastighetsbestånd. Uppdraget omfattar löpande trädgårdsskötsel, planteringar, beskärning samt övriga mindre skötsel- och underhållsarbeten i utemiljö. Ramavtal kommer att tecknas för två geografiska delområden.

Identifikatur tal-proċedura: 09e5b098-6345-429e-9922-567f0b74adfd

Identifikatur intern: 2026/0002

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

##### 2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77300000 Servizzi ta' l-ortikultura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77000000 Servizzi agrikoli, forestali, ta' l-ortikultura, ta' l-akkwakultura u ta' l-apikultura

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

##### 2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pajjiż: L-lžvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

##### 2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 5 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

### 2.1.5. Termini tal-akkwist

#### Termini tas-sottomissjoni:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

#### Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

### 2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

## 5. Lott

---

### 5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: A - Centrum

Deskrizzjoni: Områdena 111, 114, 115, 119, 122, 126, 127, 128, 131, 132, 133, 142, 143, 146, 148, 155, 156, 157, 167, 199, 601, 701

Identifikatur intern: A - Centrum

#### 5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77300000 Servizi ta' l-ortikultura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77000000 Servizi agrikoli, forestali, ta' l-ortikultura, ta' l-akkwakultura u ta' l-apikultura

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

#### 5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

#### 5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

#### 5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 2 500 000,00 SEK

#### 5.1.6. Informazzjoni ġenerali

##### Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

#### 5.1.7. Akkwist strateġiku

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

#### 5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

#### 5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95044>

#### **5.1.12. Termini tal-akkwist**

##### **Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95044>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Svediż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 92 Jiem

##### **Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

#### **5.1.15. Tekniki**

##### **Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partecipanti: 1

##### **Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

#### **5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Älvkarlebyhus AB

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Se upphandlingsdokumenten

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Älvkarlebyhus AB

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Älvkarlebyhus AB

#### **5.1. Lott: LOT-0002**

Titlu: B - Norr och söder

Deskrizzjoni: Områdena 112, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 129, 135, 136, 138, 140, 144, 150, 151, 152, 153

Identifikatur intern: B - Norr och söder

##### **5.1.1. Għan**

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 77300000 Servizi ta' l-ortikultura

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 77000000 Servizi agrikoli, forestali, ta' l-ortikultura, ta' l-akkwakultura u ta' l-apikultura

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

##### **5.1.2. Post tal-prestazzjoni**

Sottodivizzjoni tal-pajjiż (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Pajjiż: L-Iżvezja

Informazzjoni addizzjonali: -

**5.1.3. Tul ta' żmien stmat**

Data tal-bidu: 01/01/2027

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2028

**5.1.5. Valur**

Valur stmat mingħajr VAT: 2 500 000,00 SEK

**5.1.6. Informazzjoni ġenerali**

**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

**5.1.7. Akkwist strateġiku**

Għan tal-akkwist strateġiku: Ebda akkwist strateġiku

**5.1.9. Kriterji tal-għażla**

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

**5.1.11. Dokumenti tal-akkwist**

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95044>

**5.1.12. Termini tal-akkwist**

**Termini tas-sottomissjoni:**

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=95044>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Svediz

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 92 Jiem

**Termini tal-kuntratt:**

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

**5.1.15. Tekniki**

**Ftehim qafas:**

Ftehim qafas, parzjalment mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni u parzjalment billi terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

**Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:**

Ebda sistema dinamika ta' xiri

**5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami**

Organizzazzjoni tar-rieżami: Älvkarlebyhus AB

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Se upphandlingsdokumenten  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:  
Älvkarlebyhus AB  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Älvkarlebyhus AB

## 8. Organizzazzjonijiet

---

### 8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Älvkarlebyhus AB  
Numru tar-reġistrazzjoni: 556537-4757  
Indirizz postali: Box 104  
Belt: Skutskär  
Kodiċi postali: 81423  
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Uppsala län (SE121)  
Pajjiż: L-Iżvezja  
Punt ta' kuntatt: Anna Linnerfalk  
Email: [anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se](mailto:anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se)  
Telefown: 026-420 36 52

#### **Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:**

Xerrej  
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist  
Organizzazzjoni tar-rieżami  
Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

## Informazzjoni dwar l-avviż

---

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 5aff5d2d-c1cb-4067-8231-5c52d229875f - 02  
Tip ta' formola: Kompetizzjoni  
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard  
Sottotip tal-avviż: 16  
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 07/07/2026 09:06:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,  
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali  
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Svediż  
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 475496-2026  
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 130/2026  
Data tal-pubblikazzjoni: 09/07/2026