

476078-2026 - Kompetizzjoni

Il-Belġju – Servizi ta' I-Inginerija – Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Email: barbara.hots@knokke-heist.be

Tip legali tax-xerrej: Awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Deskrizzjoni: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Identifikatur tal-proċedura: a66f3a16-4d22-47da-a96c-e0bf85e6cf2a

Identifikatur intern: PPP07M-2948/6422/2026/2948/CON/BH

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71300000 Servizi ta' I-Inginerija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pajjiż: Il-Belġju

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Deskrizzjoni: Werfopvolging projectzone Casino Knokke-Heist - Aanstellen van een "assistent bouwheer" voor het verlenen van bijstand aan het bouwheershap

Identifikatur intern: 2026/2948/CON/BH_1

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizzi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71300000 Servizzi ta' l-inġinerija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: Knokke-Heist

Kodiċi postali: 8300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pajjiż: Il-Belġju

Informazzjoni addizzjonali: Grondgebied Knokke-Heist

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tat-tmiem tad-durata: 31/12/2035

Tul ta' żmien ieħor: Mhux magħruf

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż

Kriterju: Referenzi fuq servizzi speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Referenties van de inschrijver Minimumeisen: Een lijst (minimum 3) van de voornaamste gelijkwaardige diensten die gedurende de laatste 10 jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag van de dienst, omschrijving van het project (incl. totale bouwkost), de periode van uit-voering en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waar-voor zij bestemd waren. Onder gelijkwaardige diensten wordt verstaan, projecten waarbij de inschrijver instaat voor het verlenen van bijstand aan bouwheerschap en dit bij voorkeur in meerdere van volgende disciplines: • Architectuur • Stabiliteit • Technieken (Elektriciteit, HVAC, Sanitair, Geothermie en lift) • Restauratie • Wegeniswerken (Omgevingsaanleg) • Kostenopvolging betreffende nazicht van de eenheidsprijzen en/of hoeveelheden, algemene cost control, ... Elke referentie moet betrekking hebben op een bouwproject met een minimale waarde van €20 miljoen exclusief BTW. Minstens twee van de voorgelegde referenties dienen te zijn uitgevoerd in opdracht van een publieke opdrachtgever. Daarnaast moet minstens één van de referenties betrekking hebben op een restauratieproject.

Kriterju: Rekwiziti ekonomiċi jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de

overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Kost

Deskrizzjoni: Prijs

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 70

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: Kwaliteit van de uitvoering

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 30

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2948/7M/2026>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.publicprocurement.be>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteciġazzjoni: Olandiż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van EUR 30.000,00)

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Raad van State

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:

Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Raad van State

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0207 691 252

Iindirizz postali: Alfred Verweeplein 1

Belt: Knokke-Heist

Kodiċi postali: 8300

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Pajjiż: Il-Belġju

Punt ta' kuntatt: Barbara Hots

Email: barbara.hots@knokke-heist.be

Telefown: +32 50630171

Iindirizz tal-internet: <http://www.knokke-heist.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Raad van State

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0931.814.266

Iindirizz postali: Wetenschapsstraat 33

Belt: Brussel

Kodiċi postali: 1040

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@raadvanstate.be

Telefown: +32 22349611

Iindirizz tal-internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0475.480.736

Belt: Antwerpen / Anvers

Kodiċi postali: 2000

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Pajjiż: Il-Belġju

Email: info@3p.eu

Telefown: +32 3 294 30 51

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Fornitur ta' servizzi tal-akkwist

8.1. ORG-0004

Isem uffiċjali: FPS Policy and Support

Numru tar-reġistrazzjoni: BE 0671.516.647

Belt: Brussels
Kodiċi postali: 1000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Pajjiż: Il-Belġju
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telefown: +32 2 740 80 00
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
7d73b42d-e701-44ba-b44d-eb49042fd87d-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Informazzjoni aġġornata
Deskrizzjoni
:
PROCEDURE - De uiterste datum voor indiening offertes is aangepast naar 14/08/26 (11.00).

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: PROCEDURE
Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0001

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 06b8367d-e2a3-4e38-9b32-a94d5a4b0a71 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Data tad-dispaċċ tal-avviż (eSender): 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli ufficjalment: Olandiż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 476078-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 131/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 10/07/2026