

478787-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' l-għajnuna teknika – Marché de diagnostics

OJ S 131/2026 10/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: PARIS LA DEFENSE

Email: marchespublics@parisladefense.com

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Servizi publiċi ġenerali

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché de diagnostics

Deskrizzjoni: Marché de diagnostics : Lot 1 : Repérage et diagnostics Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Identifikatur tal-proċedura: 326a9fa8-e260-44d0-a085-b4ff1f81aac8

Identifikatur intern: 202600036 / 202600037

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: le

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71356200 Servizi ta' l-għajnuna teknika

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Ikun fejn ikun

Informazzjoni addizzjonali: Les missions se dérouleront sur le périmètre de compétence de l'acheteur. Chaque lot est un accord cadre mono attributaire conclu pour une durée ferme de 48 mois à compter de sa date de notification au titulaire.

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Informazzjoni addizzjonali: L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Le DCE modifié sera mis en ligne sur le site achatpublic.com à l'adresse de la consultation. Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Termini tal-akkwist**Termini tas-sottomissjoni:**

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom offerent wieħed jista' jissottometti offerti: 2

Termini tal-kuntratt:

Numru massimu ta' lottijiet li għalihom jistgħu jingħataw kuntratti lil offerent wieħed: 2

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Avviż

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Conformément aux dispositions du code de la commande publique, Paris La Défense se réserve la possibilité d'exclure de la procédure tout candidat qui se trouverait dans l'un des cas prévus par ces dispositions.

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0008

Titlu: 202600036 Lot 1 : Repérage et diagnostic Amiante, Plomb, HAP et gestion des déchets issus de la démolition

Deskrizzjoni: Le titulaire réalise les repérages, diagnostics et investigations relatifs à la présence d'amiante, de plomb, de HAP et, le cas échéant, les diagnostics PEMD sur les ouvrages et équipements de Paris La Défense. Il définit les stratégies de repérage, effectue les visites, sondages, prélèvements et mesures nécessaires, puis fait réaliser les analyses par des laboratoires accrédités. Il assure la traçabilité des investigations, l'interprétation des résultats et la rédaction des rapports réglementaires. Il formule les préconisations techniques et les mesures de prévention adaptées aux risques identifiés. Il réalise ses prestations dans le respect des réglementations applicables, des règles de sécurité et des délais contractuels.

Identifikatur intern: 202600036

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71356200 Servizi ta' l-għajnuna teknika

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Aucune option n'est prévue pour ce lot

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Belt: Courbevoie

Kodiċi postali: 92400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 1 000 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskrizzjoni: La procédure sera relancée à son terme

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Le prix est pondéré à 50 points.

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 18 points sur l'organisation avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens, avec vérification de la capacité à intervenir en toute sécurité dans les espaces confinés et non confinés, et analyse de la clarté de l'organigramme nominatif et de la note d'organisation. Pour 15 points sur la méthodologie avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un Diagnostic Amiante • Un Diagnostic Plomb • Un Diagnostic HAP et recherche d'amiante dans les matériaux bitumineux et enrobés • La réalisation d'un diagnostic portant sur la gestion des produits, équipements, matériaux et déchets issus d'opérations de démolition ou de rénovation significative de bâtiments ou d'ouvrages 3) Description de la procédure de gestion des déchets issus des analyses. Pour 12 points sur la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre. Pour 5 points sur la méthodologie/sécurité avec : Pertinence et exhaustivité de la démarche sécurité proposée, appréciées au regard de : – Prise en compte des risques spécifiques : espaces confinés, voirie (DICT/AIPR), coactivité, protection des tiers ; – Procédures d'urgence et gestion des situations d'exposition accidentelle à l'amiante. Le candidat détaillera les mesures et moyens utilisés pour garantir la protection des intervenants et usagers/occupants lors de la réalisation des diagnostics demandés.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerent jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces techniques non essentielles (annexe technique) . Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Dans les locaux de l'acheteur

Informazzjoni addizzjonali: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' partekipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: PARIS LA DEFENSE

5.1. Lott: LOT-0009

Titlu: 202600037 Lot 2 : Diagnostics immobiliers

Deskrizzjoni: Le titulaire réalise, à la demande de Paris La Défense, l'ensemble des diagnostics techniques immobiliers nécessaires à la vente, à la location, à la rénovation ou à la mise en conformité des biens du patrimoine. Il effectue les visites sur site, collecte et analyse les données nécessaires, établit les diagnostics réglementaires et audits énergétiques, puis remet les rapports et attestations correspondants. Il assure un rôle de conseil auprès du maître d'ouvrage et veille au respect de la réglementation en vigueur. Enfin, il garantit la fiabilité des diagnostics réalisés, la confidentialité des informations traitées et le respect des délais contractuels.

Identifikatur intern: 202600037

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 71356200 Servizi ta' l-għajnuna teknika

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 71315400 Servizi ta' spezzjoni tal-bini

Għażliet:

Deskrizzjoni tal-għażliet: Aucune option n'est prévue.

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: - COEUR DEFENSE - TOUR B - 110 ESPLANADE DU GENERAL DE GAULLE

Belt: Courbevoie

Kodiċi postali: 92400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 48 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 50 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Dan huwa akkwist rikorrenti

Deskrizzjoni: La procédure sera relancée à son terme

Partecipazzjoni riżervata:

Il-partecipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

Informazzjoni addizzjonali: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leurs prestations, les soumissionnaires devront faire parvenir au plus tard le 10 septembre 2026 à 12 heures 00, une demande écrite à : <https://www.>

achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w Une réponse sera alors adressée, sur le profil acheteur de la plateforme « achatpublic.com », à tous les soumissionnaires ayant reçu le dossier, six (6) jours calendaires au plus tard avant la date limite de réception des offres.

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Deskrizzjoni: Le prix est pondéré à 50 points

Kriterju:

Tip: Kwalità

Deskrizzjoni: La valeur technique est pondérée à 50 points avec pour 15 points : l'organisation et les moyens humains avec : Pertinence de l'équipe dédiée et de son organisation, appréciées au regard de l'expérience et des compétences des chefs de projet, des responsables d'affaires et des techniciens Pour 20 points la méthodologie et la qualité technique d'intervention avec : 1) Pertinence et rigueur des procédures proposées pour réaliser les missions demandées et intervenir en toute sécurité dans des locaux occupés. 2) Méthodologie et organisation (organigramme, note d'organisation) pour réaliser : • Un DPE • Un audit énergétique • Un état de l'installation intérieure d'électricité ou de gaz • Un état relatif à la présence de termites et Etat relatif à la présence des mères • Un état des risques et pollution Pour 15 points la qualité des rapports et des livrables appréciée au regard de leur complétude, de leur clarté et de la lisibilité des rapports pour le donneur d'ordre

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Skadenza biex tintalab informazzjoni addizzjonali: 10/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant, Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 6 Xhur

Informazzjoni li tista' tiġi ssupplimentata wara l-iskadenza għas-sottomissjoni:

Fid-diskrezzjoni tax-xerrej, xi dokumenti neqsin relatati mal-offerenti jistgħu jiġu pprezentati aktar tard.

Informazzjoni addizzjonali: Les documents manquants peuvent être : Attestations fiscales et sociales Déclarations d'absence d'interdiction de soumissionner Extraits de registres professionnels Déclarations sur l'honneur Références professionnelles Chiffres d'affaires Moyens humains et techniques Qualifications ou certifications professionnelles Pièces

techniques non essentielles (annexe technique) Ne pourront pas être transmis ultérieurement: les offres hors délai, les prix, les éléments substantiels de l'offre, les documents qui conditionnent la validité de l'offre elle-même.

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Fin tal-Ewropa tal-Lvant, Fin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: Dans les locaux de l'acheteur

Informazzjoni addizzjonali: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Permessa

Se tintuża l-ordni elettronika: le

Se jintuża l-pagament elettroniku: le

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-parteeċipazzjoni: PARIS LA DEFENSE

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti: PARIS LA DEFENSE

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: PARIS LA DEFENSE

Numru tar-registrazzjoni: 83371879400013

Indirizz postali: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Belt: COURBEVOIE

Kodiċi postali: 92400

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Pôle commande publique

Email: marchespublics@parisladefense.com

Telefown: 0621270941

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Profil tax-xerrej: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_wDjt-vB51w

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi aċċess offline għad-dokumenti tal-akkwist

Organizzazzjoni li tirċievi t-talbiet għall-partecipazzjoni

Organizzazzjoni li tipproċessa l-offerti

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numru tar-registrazzjoni: 17950702500015

Indirizz postali: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Belt: Cergy Pontoise

Kodiċi postali: 95027

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Pajjiż: Franza

Punt ta' kuntatt: Greffe Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Email: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefown: 0130173400

Indirizz tal-internet: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Endpoint tal-iskambju ta' informazzjoni (URL): <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-rieżami

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-rieżami

Organizzazzjoni tal-medjazzjoni

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 65ec9701-2884-4842-b9ed-0d75d3dc0a87 - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 09/07/2026 12:07:41 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 478787-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 131/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 10/07/2026