

481904-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata – Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: CHU de Bordeaux

Email: cellule.marches@ch-cadillac.fr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

Deskrizzjoni: Marché public de performance pour une mission globale de conception - réalisation pour, des travaux d'efficacité énergétique, le développement des énergies renouvelables et décarbonation de la production de chaleur, de froid et de l'électricité, la mise en place d'installations innovantes visant à améliorer significativement le bilan environnemental du CH et le remplacement du matériel vétuste, ainsi que l'entretien - maintenance et le renouvellement des équipements de chauffage, ventilation, froid, et eau chaude sanitaire.

Identifikatur tal-proċedura: 73e53480-7ba4-4bec-adc1-78811a07103d

Identifikatur intern: CAD.CH.2026.004

Tip ta' proċedura: Djalogu kompetittiv

Elementi prinċipali tal-proċedura: La présente consultation concerne la passation d'un marché public global de performance associant l'exploitation et la maintenance à la conception-réalisation en application des articles L.2171-3, R.2171-2 et R.2171-3 du Code de la Commande Publique, en dialogue compétitif conformément aux articles L2124-4, R2124-5 et R2161-24 et suivants. Elle se déroule sans jury.

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45232141 Xogħlijiet tas-sħana, 50721000 Kommissjonar ta' l-istallazzjoni tas-sħana, 09331200 Moduli fotovoltajċi solari, 71314200 Servizzi ta' l-amministrazzjoni ta' l-enerġija

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Belt: CADILLAC SUR GARONNE

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Bażi legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Marché public global de performance énergétique relatif aux bâtiments et installations techniques du Centre Hospitalier de Cadillac - Phase Candidature

Deskrizzjoni: L'opération comprend dans son ensemble : - La conception et la réalisation d'un programme de travaux portant principalement sur la rénovation de systèmes énergétiques dans des bâtiments existants (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, ventilation, auxiliaires CVC) et ponctuellement sur l'amélioration de la performance énergétique de l'enveloppe bâti. Ce programme de travaux rassemblera des Actions d'Amélioration de la Performance Énergétique (ci-après « AAPE ») permettant de respecter les engagements de consommation pris par le Titulaire et le niveau de service contractuel défini. - L'amélioration du confort d'été dans les bâtiments, - La réfection du réseau technique de distribution de chaleur du site principal et la création d'une installation de géothermie pour couvrir les besoins de chaleur, - La mise en place et mise à niveau de la GTC sur l'ensemble des sites, intégrant un protocole de communication compatible avec les installations déployées sur les sites du Groupe Hospitalier Sud-Gironde. - La conception et la réalisation d'installations photovoltaïques ; - La réalisation des démarches administratives nécessaires à la réalisation des opérations (permis de voirie, échanges avec les gestionnaires de réseaux, permis de construire, etc.) ; - L'assistance à l'élaboration des dossiers de demande de subventions et CEE ; - L'exploitation et la maintenance des équipements techniques situés dans le périmètre du marché tout en respectant le niveau de service contractuel. Les prestations comprennent : La prise en charge des installations techniques (P0) La gestion et le suivi énergétique ; L'exploitation et la maintenance (P2) des équipements intégrés au périmètre d'intervention ; Le gros entretien, renouvellement et garantie totale (P3) des équipements intégrés au périmètre d'intervention ; - Le suivi et le pilotage de la performance énergétique en application d'un Protocole de Mesure et de Vérification de la Performance (PMVP) également convenu contractuellement. Le titulaire du marché devra satisfaire aux objectifs de performance définis dans le programme performanciel. Au titre du marché, les candidats devront notamment réaliser des prestations dans les domaines suivants : management de l'énergie, production de chaleur / froid / ECS, courant fort/courant faible, solaire photovoltaïque, GTC, IPMVP, exploitation d'équipements thermiques.

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45331000 Xogħol ta' stallazzjoni tas-sħana, ventilazzjoni u ta' l-arja kkondizzjonata

Klassifikazzjoni addizzjonali (cpv): 45232141 Xogħlijiet tas-sħana, 50721000 Kommissjonar ta' l-installazzjoni tas-sħana, 09331200 Moduli fotovoltaiċi solari, 71314200 Servizzi ta' l-amministrazzjoni ta' l-enerġija

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Indirizz postali: Centre Hospitalier de Cadillac
Belt: CADILLAC SUR GARONNE
Kodiċi postali: 33410
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)
Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Tul ta' żmien: 96 Xhur

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 12 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt: Ma hemmx għalfejn tingħata

Proġett ta' akkwist iffinanzjat kompletament jew parzjalment mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Informazzjoni addizzjonali: Une prime de 45 000 euros nets est prévue pour tout candidat qui remettra une offre finale régulière et classée (se référer au règlement de consultation)

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

Informazzjoni dwar it-tieni stadju ta' proċedura b'żewġ stadji:

Numru minimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 3

Numru massimu ta' kandidati li għandhom jiġu mistiedna għat-tieni stadju tal-proċedura: 4

Il-proċedura se ssir fi stadji suċċessivi. F'kull stadju, xi parteċipanti jistgħu jiġu eliminati

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Se référer au règlement de consultation pour les limitations du nombre de candidat. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés dans le règlement de consultation aux articles 5.1.1 et 11.1.

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-parteċipazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu t-talbiet għall-parteċipazzjoni: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Ħin tal-Ewropa Ċentrali, Ħin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva
Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Tribunal administratif de Bordeaux

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-riežami: Organisation chargée des procédures de recours:

Tribunal administratif de Bordeaux Description des délais d'introduction des procédures de

recours: Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA Bordeaux Direccte

Nouvelle-Aquitaine - Pôle C - Cité Administrative 2 Rue Jules Ferry 33090 BORDEAUX

CEDEX ; Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation fournissant les informations complémentaires sur la procédure de passation:

CHU de Bordeaux Organisation fournissant l'accès hors ligne aux documents de marché:

CHU de Bordeaux Organisation fournissant les précisions concernant l'introduction des

recours: CHU de Bordeaux Organisation recevant les demandes de participation : CHU de

Bordeaux Organisation traitant les offres: CHU de Bordeaux

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: CHU de Bordeaux

Numru tar-reġistrazzjoni: 26330582300019

Indirizz postali: 12 rue Dubernat

Belt: TALENCE cedex

Kodiċi postali: 33404

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: cellule.marches@ch-cadillac.fr

Telefown: 0556765431

Indirizz tal-internet: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Profil tax-xerrej: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal administratif de Bordeaux

Numru tar-reġistrazzjoni: 17300001300062

Indirizz postali: 9 rue Tastet

Belt: BORDEAUX

Kodiċi postali: 33063

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Gironde (FRI12)

Pajjiż: Franza

Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefown: 05 56 24 39 03

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Organizzazzjoni tar-riežami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: f555fb52-9afe-4ab9-a71b-9d4beaf9872d - 01

Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/07/2026 12:56:16 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,

Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 481904-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 132/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/07/2026