

482226-2026 - Kompetizzjoni

Franza – Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-apparat fotografiku – Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Servizzi

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Email: Infos@sohp.fr

Tip legali tax-xerrej: Impriża pubblika

Attività tal-awtorità kontraenti: Faċilitajiet ta' akkomodazzjoni u tal-komunità

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

Deskrizzjoni: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027.

Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET de SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identifikatur tal-proċedura: ec927b7a-d2ba-4109-932d-040ed4fe2daa

Identifikatur intern: 26-018

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: iva

Ġustifikazzjoni għall-proċedura aċċellerata: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50411000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-apparat fotografiku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

2.1.3. Valur

Valur massimu tal-ftehim qafas: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-eskluzjoni

Sors tal-motivi għall-eżklussjoni: Dokument tal-Akkwist

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0001

Titlu: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées
Deskrizzjoni: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027. Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET DE SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identifikatur intern: 26-018

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Servizi

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 50411000 Servizi ta' tiswija u manutenzjoni ta' l-apparat fotografiku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pajjiż: Franza

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 01/01/2027

Tul ta' żmien: 13 Snin

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 7 000 000,00 EUR

Valur massimu tal-ftehim qafas: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali**Parteċipazzjoni riżervata:**

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Dokument tal-Akkwist

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Deskrizzjoni tal-metodu li għandu jintuża jekk il-koeffiċjent tal-korrezzjoni ma jistax jiġi espress permezz ta' kriterji: Valeur technique de l'offre (60 points) Valeur financière de l'offre (40 points)

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partekippazzjoni: Franciż

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hin tal-Ewropa Ċentrali,

Hin tas-sajf tal-Ewropa tal-Punent

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 120 Jiem

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjiegi protetti: Le

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: iva

Se jintuża l-pagament elettroniku: iva

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ftehim qafas, mingħajr ma terġa' tinfetaħ il-kompetizzjoni

Numru massimu ta' parteċipanti: 1

Ġustifikazzjoni tat-tul ta' żmien tal-ftehim qafas: Le présent marché déroge à l'Article L. 2125-1 du code de la commande publique, en raison de son objet et du fait que son exécution

nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à 4 ans. Les

prestations visant à la location, à l'entretien et à la télérelève des équipements débiteront : •

Phase 1 : 2027-2039, le 01/01/2027 pour ou, au plus tard à la notification du marché, pour une

durée ferme de 13 ans (156 mois), soit une échéance fixée au 31/12/2039. • Phase 2 : 2030-

2039 : -les prestations débiteront au 01/01/2030 pour 10 ans (120 mois) à échéance

identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les CET de SOHP. - Les prestations

débiteront au 01/07/2030 à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les

Compteurs EF/EC de Montrouge

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u rieżami

Organizzazzjoni tar-rieżami: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal

Informazzjoni dwar l-iskadenzi tar-rieżami: recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur

dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont

également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la

Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la

signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no

2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la

commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un

recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Numru tar-registrazzjoni: 99864030400015
Indirizz postali: 71 Boulevard Gallieni
Belt: Issy-les-Moulineaux
Kodiċi postali: 92130
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pajjiż: Franza
Email: Infos@sohp.fr
Telefown: 0146444190
Indirizz tal-internet: <https://sohp.fr/>
Profil tax-xerrej: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Xerrej

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Numru tar-registrazzjoni: 17780111500151
Indirizz postali: 179-191 avenue Joliot Curie
Belt: Nanterre
Kodiċi postali: 92000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Pajjiż: Franza
Email: accueil.tj-nanterre@justice.fr
Telefown: 0140971010
Indirizz tal-internet: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: a85430ac-53fc-46e5-9a52-9e346ac17fd3 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni
Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard
Sottotip tal-avviż: 16
Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/07/2026 10:40:32 (UTC+02:00) Hin tal-Ewropa tal-Lvant,
Hin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali
Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Franciż
Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 482226-2026
Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 132/2026
Data tal-pubblikazzjoni: 13/07/2026