

483112-2026 - Kompetizzjoni

Il-Kroazja – Xogħol ta' kostruzzjoni għall-impjant farmakewtiku – Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta u Dugopolju

OJ S 132/2026 13/07/2026

Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard - Avviż tal-bidla

Xogħlijiet

1. Xerrej

1.1. Xerrej

Isem uffiċjali: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Email: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Tip legali tax-xerrej: Korp irregolat bil-liġi pubblika, ikkontrollat minn awtorità lokali

Attività tal-awtorità kontraenti: Saħħa

2. Proċedura

2.1. Proċedura

Titlu: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta u Dugopolju

Deskrizzjoni: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceuskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceuski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu funkcionalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.

Identifikatur tal-proċedura: e829f40a-ae4e-40c5-bab7-3b98c61b97e4

Identifikatur intern: MV-2026/79

Tip ta' proċedura: Miftuħa

Il-proċedura hija aċċellerata: Ie

Elementi prinċipali tal-proċedura: Otvoreni postupak

2.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45253500 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-impjant farmakewtiku

2.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

2.1.3. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazzjoni ġenerali

Baži legali:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Raġunijiet għall-esklużjoni

Sors tal-motivi għall-eżklużjoni: Dokument tal-Akkwist, Avviż

Parteċipazzjoni f'organizzazzjoni kriminali: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Il-korruzzjoni: Korupcija

Frodi: Prijevара

Reati terroristiċi jew reati marbuta ma' attivitajiet terroristiċi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Hasil tal-flus jew finanzjament tat-terrorizmu: Pranje novca ili financiranje terorizma

Thaddim tat-tfal u forom oħra ta' traffikar tal-bnedmin: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Raġunijiet purament nazzjonali għall-esklużjoni: Neisplata plaće

Ksur tal-obbligi stabbiliti skont raġunijiet ta' esklużjoni purament nazzjonali: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tat-taxxi: Plaćanje poreza

Ksur tal-obbligu relatat mal-ħlas tal-kontribuzzjonijiet tas-sigurtà soċjali: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi ambjentali: Kršenje obveza u području zakonodavstva o zaštiti okoliša

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi soċjali: Kršenje obveza u području socijalnog prava

Ksur tal-obbligi fl-oqsma tal-liġi tax-xogħol: Kršenje obveza u području radnog prava

Falliment: Stečaj

Insolvenza: Nesolventnost

Assijiet amministrati minn likwidatur: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj

Arranġament mal-kredituri: Nagodba s vjerovnicima

L-attivitajiet kummerċjali huma sospizi: Suspendirane poslovne aktivnosti

Sitwazzjoni analoga bħal falliment skont il-liġi nazzjonali: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

Imġiba professjonali serjament ħażina: Teški profesionalni propust

Ftehimiet ma' operatori ekonomiċi oħrajn li għandhom l-għan li jikkawżaw distorsjoni tal-kompetizzjoni: Sporazumi s drugim gospodarskim subjektima u cilju narušavanja tržišnog natjecanja

Involvement dirett jew indirett fit-tnejn ta' din il-proċedura ta' akkwist: Narušavanje tržišnog natjecanja zbog izravnog ili neizravnog sudjelovanja u pripremi ovog postupka nabave

Terminazzjoni bikrija, danni jew sanzjonijiet komparabbli oħra: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Dikjarazzjoni falza, informazzjoni moħbija, ma setgħux jiġu pprovduti d-dokumenti meħtieġa jew inkisbet informazzjoni kunfidenzjali ta' din il-proċedura: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Lott

5.1. Lott: LOT-0000

Titlu: Dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta u Dugopolju

Deskrizzjoni: Predmet nabave je dogradnja već postojećeg proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta na čest. zem. 5861/338 i čest.zem. 5861/459 K.O. Dugopolje sagrađenog sukladno, po sustavu „ključ u ruke“. Već postojeći farmaceutski objekt koji je izgrađen nalazi se na građevinskoj čestici 5861/459 K.O. Dugopolje, dok će se na čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje izvoditi radovi izgradnje objekta koji su predmet nabave, a koji objekt će biti funkcionalno i tehnološki spojen sa već postojećim objektom te će činiti jednu

funkiconalnu cjelinu. Detaljan opis predmeta nabave te vrsta i opseg radova kao i posebni zahtjevi vezani za izvođenje istih detaljno je utvrđeno projektnom dokumentacijom i troškovnikom koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi.
Identifikatur intern: MV-2026/79

5.1.1. Għan

Natura tal-kuntratt: Xogħlijiet

Klassifikazzjoni prinċipali (cpv): 45253500 Xogħol ta' kostruzzjoni għall-impjant farmakewtiku

5.1.2. Post tal-prestazzjoni

Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Pajjiż: Il-Kroazja

Informazzjoni addizzjonali: 21204 Dugopolje, čest.zem. 5861/338 K.O. Dugopolje

5.1.3. Tul ta' żmien stmat

Data tal-bidu: 17/08/2026

Tul ta' żmien: 20 Xhur

5.1.4. Tiġdid

Numru massimu ta' tiġdid: 0

5.1.5. Valur

Valur stmat mingħajr VAT: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazzjoni ġenerali

Parteċipazzjoni riżervata:

Il-parteċipazzjoni mhijiex riżervata.

Iridu jingħataw l-ismijiet u l-kwalifiki professjonali tal-istaff assenjat biex iwettaq il-kuntratt:

Rekwiżit tal-offerta

Proġett ta' akkwist mhux iffinanzjat mill-Fondi tal-UE

L-akkwist huwa kopert mill-Ftehim dwar l-Akkwisti Pubbliċi (GPA): iva

Dan l-akkwist huwa adattat ukoll għall-intrapriżi żgħira u ta' daqs medju (SMEs): iva

5.1.8. Kriterji ta' aċċessibbiltà

Il-kriterji ta' aċċessibbiltà għall-persuni b'diżabbiltà ma jkunux inklużi minħabba li l-akkwist ma jkunx maħsub għall-użu minn persuni fiżiċi

5.1.9. Kriterji tal-għażla

Sors tal-kriterji ta' għażla: Avviż, Dokument tal-Akkwist

Kriterju: Reġistrazzjoni f'reġistru tal-kummerċ

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Volum ta' negozju annwali ġenerali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Assigurazzjoni ta' indennità għar-riskji professjonali

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Referenzi fuq xogħlijiet speċifiċi

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Tekniċi jew entitajiet tekniċi biex iwettqu l-ħidma

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detallji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterju: Rekwiziti ekonomiči jew finanzjarji oħra

Deskrizzjoni tal-kriterju ta' selezzjoni: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriterji tal-għoti

Kriterju:

Tip: Prezz

Isem: Cijena ponude

Deskrizzjoni: Cijena ponude

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 75

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Iskustvo struċnjaka - ovlaštenog voditelja građenja

Deskrizzjoni: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje iskustvo ovlaštenog voditelja građenja angažiranog na izvršenju ugovora. Ovim kriterijem se ocjenjuje prethodno specifično iskustvo struċnjaka, koji će biti uključeni u provedbu ugovora. Boduje se specifično iskustvo voditelja građenja na radovima minimalne vrijednosti 2.000.000,00 EUR bez PDV-a u području farmaceutske industrije, izvedenim prema standardima: - Dobre proizvođačke prakse Europske Unije (GMP); - Dobre distribucijske prakse Europske Unije (GDP) - Food and Drug Administration Sjedinjenih Američkih Država (FDA); - te ISO 9001:2000, ISO 14644. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja se određuje dodjelom bodova sukladno tablici u nastavku.

Maksimalan broj projekata koji će se uzeti u obzir za bodovanje je 5 projekata. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 15 bodova. Iskustvo ovlaštenog voditelja građenja Specifično iskustvo struċnjaka- voditelja građenja. 1 projekt 2 boda 2 projekta 4 boda 3 projekta 8 bodova 4 projekta 10 bodova 5 projekata 15 bodova

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 15

Kriterju:

Tip: Kwalità

Isem: Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke

Deskrizzjoni: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 10 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka za radove je 24 mjeseca od dana uredno izvršene primopredaje radova. Ponuditelj može ponuditi dulje razdoblje od zakonom propisanog (do 3 god tj. treću, četvrtu i petu godinu.) Dodatno trajanje razdoblja odgovornosti za nedostatke radova 3. godina 4 boda 4. godina 7 bodova 5. godina 10 bodova Odredbe o razdoblju odgovornosti za nedostatke ne smanjuju niti na drugi način utječu na izvođačevu odgovornost iz člana 633. Zakona o obveznim odnosima, za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova i za nedostatke zemljišta na kojem je podignuta građevina, koji bi se pokazali za vrijeme od deset godina.

Kategorija tal-kriterju tal-għoti piż: Fattur ta' ponderazzjoni (punti, eżatt)

Numru tal-kriterju għall-għoti: 10

5.1.11. Dokumenti tal-akkwist

Indirizz tad-dokumenti tal-akkwist: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Mezz ta' komunikazzjoni ad hoc:

Isem: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Termini tal-akkwist

Termini tas-sottomissjoni:

Sottomissjoni elettronika: Meħtieġa

Indirizz għas-sottomissjoni: <https://eojn.hr/tender-eo/88951>

Lingwi li bihom jistgħu jiġu sottomessi offerti jew talbiet għall-partecipazzjoni: Kroat

Katalogu elettroniku: Mhux permessa

Varjanti: Mhux permessa

L-offerenti jistgħu jifgħu aktar minn offerta waħda: Mhux permessa

Deskrizzjoni tal-garanzija finanzjarja: Gospodarski subjekt je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 300.000 EUR-a s rokom valjanosti najmanje jednakom roku valjanosti ponude u obliku bjanko zadužnice ovjerene u javnog bilježnika. Rok važenja jamstva mora biti sukladan roku valjanosti ponude, odnosno ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude (ponuda mora biti valjana najmanje 90 dana od dana otvaranja ponuda). Ponuditelj može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. U slučaju podnošenja zajedničke ponude svaki član zajednice gospodarskih subjekta treba dostaviti garanciju za svoj dio jamstva (proporcionalno vrijednosti obveze člana) ili dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude koje glasi na bilo kojega člana zajednice ponuditelja (garanta), pod uvjetom da dostavljeno jamstvo sadrži jasan i nedvosmislen navod da se radi o jamstvu za ponudu zajednice ponuditelja s navođenjem svih članova zajednice ponuditelja. Naručitelj će jamstvo za ponudu zadržati i naplatiti u slučaju: - odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti (90 dana), - nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata u naznačenom roku, - neprihvatanja ispravka računske greške, - odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma - ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude - ponuditelja čija ponuda nije odabrana vraća se u roku od deset dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost odabrane ponude biti će vraćeno izabranom ponuditelju nakon što izabrani ponuditelj potpiše ugovor o javnoj nabavi i dostavi jamstvo za dobro izvršenje ugovora sukladno čl. 217. Ako istekne rok valjanosti ponude naručitelj će tražiti od ponuditelja produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude sukladno produženom roku. Dostavljanje jamstva – bankarske garancije Naručitelj prihvaća i dostavljanje traženog jamstva u obliku bankarske garancije na iznos od 300.000,00 EUR i mora glasiti na Naručitelja, mora biti „bezuvjetno“, „bez prigovora“, „neopozivo“ i „naplativo na prvi poziv“ i s rokom valjanost najmanje jednakom roku valjanosti ponude. Novčani plog Naručitelj prihvaća uplatu novčanog ploga u iznosu od 300.000,00 EUR-a, i to na žiro-račun naručitelja broj: IBAN HR2824070001100621010 kod OTP banke d.d., uz naznaku svrhe „jamstvo za ozbiljnost ponude MV-2026/79 dogradnja proizvodno-skladišnog farmaceutskog objekta“. Ponuditelji trebaju priložiti dokaz uplate jamstva uz elektroničku ponudu.

Skadenza biex jintlaqgħu l-offerti: 04/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Perjodu waqt li l-offerta għandha tibqa' valida: 90 Jiem

Informazzjoni dwar il-ftuħ pubbliku:

Data tal-ftuħ: 04/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant, Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Post: 21204 Dugopolje, Dugopoljska ulica 3, 3 kat (konferencijska dvorana)

Informazzjoni addizzjonali: Elvis Marasović i Matko Boban

Termini tal-kuntratt:

L-eżekuzzjoni tal-kuntratt għandha titwettaq fil-qafas ta' programmi ta' impjigi protetti: Le Kundizzjonijiet relatati mat-twettiq tal-kuntratt: Nije definirano

Fatturazzjoni elettronika: Meħtieġa

Se tintuża l-ordni elettronika: Ie

Se jintuża l-pagament elettroniku: Ie

Arrangament finanzjarju: Sva plaċanja naruċitelj ċe izvršiti na poslovni račun odabranog ponuditelja, odnosno podugovaratelja u skladu sa ZOJN. Naruċitelj ne predviđa plaćanje predujma (avansa). Izvedene radove Naruċitelj ċe plaćati na žiro račun Izvođača temeljem ispostavljenih privremenih mjesečnih situacija i okončane situaciji, ovjerenih od strane nadzornog inženjera u roku do 30 (trideset) dana od dana primitka uredne situacije. Privremene mjesečne i okončana situacija moraju biti zaprimljene putem protokola Odjela za nabavu Naruċitelja, bez obzira na način dostave. Privremene i okončanu situaciju Odabrani ponuditelj ispostavlja u 4 (četiri) primjerka. Plaćanje po privremenim mjesečnim situacijama vršit će se do iznosa od 90% (devedeset posto) ukupno ugovorenog iznosa po ugovoru o javnoj nabavi, a preostalih 10% (deset posto) platit će se temeljem uredno ispostavljene okončane situacije nakon izvršene primopredaje radova i dostave jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

5.1.15. Tekniki

Ftehim qafas:

Ebda ftehim ta' qafas

Informazzjoni dwar is-sistema dinamika tax-xiri:

Ebda sistema dinamika ta' xiri

5.1.16. Aktar informazzjoni, medjazzjoni u riežami

Organizzazzjoni tar-riežami: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist:
LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami: LJEKARNA
SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

8. Organizzazzjonijiet

8.1. ORG-0001

Isem uffiċjali: LJEKARNA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Numru tar-registrazzjoni: 71474870971

Iindirizz postali: Dugopoljska ulica 3

Belt: Dugopolje

Kodiċi postali: 21204

Sottodivizjoni tal-pajjiž (NUTS): Splitsko-dalmatinska županija (HR035)

Pajjiž: Il-Kroazja

Punt ta' kuntatt: Elvis Marasović

Email: elvis.marasovic@ljekarnasdz.hr

Telefown: +385 340718

Iindirizz tal-internet: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Profil tax-xerrej: <https://www.ljekarnasdz.hr/>

Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:

Xerrej

Organizzazzjoni li tipprovdi informazzjoni addizzjonali dwar il-proċedura tal-akkwist

Organizzazzjoni li tipprovdi iktar informazzjoni dwar proċeduri tar-riežami

8.1. ORG-0002

Isem uffiċjali: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Numru tar-registrazzjoni: 95857869241

Iindirizz postali: Ulica grada Vukovara 23/V

Belt: Zagreb

Kodiči postali: 10000
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pajjiż: Il-Kroazja
Punt ta' kuntatt: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telefown: +385 14559 930
Indirizz tal-internet: <https://www.dkom.hr/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
Organizzazzjoni tar-rieżami

8.1. ORG-0003

Isem uffiċjali: Narodne novine d.d.
Numru tar-reġistrazzjoni: TED94
Numru tar-reġistrazzjoni: HR64546066176
Indirizz postali: Savski gaj XIII. 6
Belt: Zagreb
Kodiči postali: 10020
Sottodivizjoni tal-pajjiż (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Pajjiż: Il-Kroazja
Punt ta' kuntatt: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telefown: +385 16652889
Indirizz tal-internet: <https://www.nn.hr/>
Rwoli ta' din l-organizzazzjoni:
TED eSender

10. Bidla

Verżjoni tal-avviż preċedenti li għandu jinbidel
:
9ca79e68-564f-4102-bf1b-faeb0c2be4e5-01
Raġuni ewlenija għall-bidla
:
Korrezzjoni tax-xerrej
Deskrizzjoni
:
Naruċitelj je ispravio pogreške u Dokumentaciji za nadmetanje koje su uredno prijavili zainteresirani Ponuditelji putem modula Pitanja u EOJN.

10.1. Bidla

Identifikatur tas-sezzjoni: LOT-0000
Deskrizzjoni tal-bidliet: Promjena ostalih uvjeta nabave - uskladio se rok starosti referenci u paragrafu 5.4.1.4 sa paragrafom 5.4.1.5 te sada oba glase sedam (7) godina. Učitani dodatni obrazac i skica vanjske stolarije.
Id-dokumenti tal-akkwist inbidlu fi: 12/07/2026

Informazzjoni dwar l-avviż

Identifikatur/verżjoni tal-avviż: 4202eb58-5ae4-4f59-bdd1-63ff5b152cb7 - 01
Tip ta' formola: Kompetizzjoni

Tip ta' avviż: Avviż tal-kuntratt jew tal-konċessjoni – reġim standard

Sottotip tal-avviż: 16

Data ta' meta ntbagħat l-avviż: 10/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Ħin tal-Ewropa tal-Lvant,
Ħin tas-sajf tal-Ewropa Ċentrali

Lingwi li bihom dan l-avviż huwa disponibbli uffiċjalment: Kroat

Numru tal-pubblikazzjoni tal-avviż: 483112-2026

Numru tal-ħarġa tal-ĠU S: 132/2026

Data tal-pubblikazzjoni: 13/07/2026